



COMUNE DI ARBOREA

Provincia di Oristano

ORIGINALE

**Determinazioni Area Amministrativa
N. 52 DEL 08-03-2022**

UFFICIO SEGRETERIA

Oggetto: LEGGE 9.12.1998, N. 431, ART. 11 - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. IMPEGNO RISORSE INTEGRATIVE E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D. Lgs 18/08/2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C. n. 2 del 30.01.1992, modificato con Deliberazione del C.C. n. 6 del 23.02.2004 e in ultimo con deliberazione del C.C. n. 60 del 29.10.2015;
- il nuovo Regolamento Comunale di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n° 2 del 27.01.2012, modificato con deliberazione del C.C. n. 28 del 18.07.2014, relativamente al servizio di economato;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 2 del 18.01.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arborea, approvato con Deliberazione G.C. n. 25 del 15.03.2016 e modificato con delibera C.C. n. 13 del 28.01.2019;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023, approvato con Deliberazione G.C. n. 41 in data 30.03.2021;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei servizi, approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 31.12.2010, e modificato con deliberazione G.C. n. 78 del 26.07.2013, deliberazione G.C. n. 5 del 16.01.2015 e in ultimo con deliberazione G.C. n. 9 del 03.02.2017;
- il Decreto sindacale n. 2 del 03.01.2022 relativo al conferimento delle posizioni organizzative per il periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2022 alla Dr.ssa Laura Poddie - Responsabile dell'Area Amministrativa;
- il Decreto sindacale n. 1 del 03.01.2022 relativo al conferimento delle posizioni organizzative per il periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2022 al Dr. Alessandro Murana - Responsabile dell'Area Finanziaria;
- la Deliberazione di G.C. n. 7 del 17.01.2021 relativa all'approvazione del Piano delle azioni positive triennio 2021/2023;
- la Deliberazione di G.C. n. 54 del 27/04/2021 di approvazione del Piano degli obiettivi della Performance 2021;

- la Deliberazione C.C. n. 12 del 31.05.2021 avente ad oggetto “Approvazione del Rendiconto della gestione per l'Esercizio Finanziario 2020”;
- la Deliberazione C.C. n. 13 del 09.07.2021, avente ad oggetto “Variazione n. 2 al Bilancio di Previsione 2021/2023 e al DUP semplificato 2021/2023. Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri, artt. 175 c. 8 e 193 c. 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267”;
- la Deliberazione di G. C. n. 107 del 08.10.2021, avente ad oggetto “Variazione n. 3 al Bilancio di Previsione 2021/2023 e al DUP semplificato 2021/2023. Art. 175 c. 4, D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267.”;
- la Deliberazione di G. C. n. 128 del 20.11.2021, avente ad oggetto “Variazione n. 4 al Bilancio di Previsione 2021/2023 e al DUP semplificato 2021/2023. Art. 175 c. 4, D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267.”;
- la Deliberazione di G. C. n. 145 del 30.11.2021, avente ad oggetto “Variazione n. 5 al Bilancio di Previsione 2021/2023 e al DUP semplificato 2021/2023. Art. 175 c. 4, D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267.”;
- la Deliberazione di C. C. n. 46 del 30/12/2021, avente ad oggetto “Approvazione del DUP semplificato triennio 2022/2024.” Art. 170 T.U.E.L.;
- la Deliberazione di C. C. n. 47 del 30/12/2021, avente ad oggetto “Approvazione Bilancio di Previsione 2022/2024 e relativi allegati.” art. 174 T.U.E.L. ;
- la Deliberazione di G. C. n. 29 del 04.03.2022, avente ad oggetto “Variazione n. 1 al Bilancio di Previsione 2022/2024 e al DUP semplificato 2022/2024. Competenza della Giunta in via d’urgenza Art. 175 c. 4, D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267.”;

Richiamati tutti i DPCM emanati dal Governo per contrastare la diffusione del contagio da SARS-covid-19 e da ultimo il nuovo decreto legge n. 105 del 23 luglio 2021, che è entrato in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e verrà presentato successivamente alle Camere per la sua conversione in legge, che **proroga lo stato di emergenza** dovuto alla pandemia da Covid – 19 fino al **31 marzo 2022**;

Dato atto che:

- l’istruttoria ai fini dell’adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento istr. amm.vo Dalia Coni;
- ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 2 del 18.01.2013;

Visti:

- il decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19.7.1999;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 37/40 del 09 settembre 2021, e i suoi allegati n. 1 e n. 2, con la quale sono stati approvati i criteri per l’individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi di cui all’art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 per l’annualità 2021, ai quali i Comuni della Sardegna dovranno attenersi per l’individuazione dei beneficiari del contributo;
- i commi 7 ed 8 dell’art. 11 della L. 431/1998 che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l’entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

Dato atto che con D.M. LL.PP. in data 7 giugno 1999 sono stati stabiliti i requisiti minimi richiesti per beneficiare del contributo;

Visto l'allegato n. 1 della Deliberazione di G. R. n. 37/40 del 09.09.2021, "Ripartizione risorse stanziare nell'anno 2021, di cui alla L. n. 431/1998", dove viene attribuito al Comune di Arborea un importo totale di € 43.932,85;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 27.09.2021, esecutiva nei modi e termini di legge, con la quale sono state avviate le procedure concorsuali dirette ad individuare i soggetti aventi titolo ai benefici di cui all'art. 11 della Legge 9.12.1998, n° 431 Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione sulla base delle indicazioni ricevute con Deliberazione di G. R. n. 37/40 del 09.09.2021, "Ripartizione risorse stanziare nell'anno 2021, di cui alla L. n. 431/1998", dove viene attribuito al Comune di Arborea un importo totale di € 43.932,85, relativa all'approvazione dei criteri e delle modalità per l'assegnazione dei contributi per l'annualità 2021;

Visto che nella Deliberazione di G. R. n. 37/40 prot. n. 11576 del 15.09.2021 e nel bando ad essa allegato, si dispone il termine del **10 gennaio 2022** per la comunicazione del fabbisogno e la trasmissione della graduatoria alla Regione;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio di Edilizia Residenziale n. 1663 del 06.11.2021 prot. N° 35573 del 06.11.2021 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva dei Comuni ammessi al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e disposto l'impegno di spesa a favore dei medesimi;

Richiamata la propria determinazione n. 198 del 27.09.2021 con la quale è stato approvato il bando pubblico per la formazione di una graduatoria di richiedenti in possesso dei requisiti per l'accesso all'annualità 2021 dei contributi di cui all'art. 11 della Legge 9.12.1998, n° 431 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

Accertato che il Bando di Concorso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune n. 849 dal 29.09.2021 al 09.10.2021, e che il termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione era fissato alle ore 23.59 del 29.10.2021;

Preso atto che, entro i termini stabiliti dal bando di concorso sono pervenute **21** domande e che dall'istruttoria delle stesse e dalla documentazione ad esse allegata, è emerso quanto segue:

- Aveni diritto appartenenti alla Fascia A: n. 21;
- Aveni diritto appartenenti alla Fascia B: nessuna domanda;
- Richiedenti esclusi: nessuna domanda;

Accertato che tutti i richiedenti aveni diritto sono titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie ammesse dalla richiamata determinazione del Direttore del Servizio di Edilizia Residenziale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna n. n. 37/40 prot. n. 11576 del 15.09.2021;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 257 del 26.11.2021 "Legge 9.12.1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei contributi per l'annualità 2021 e impegno di spesa.", con la quale è stata approvato l'elenco provvisorio dei richiedenti l'assegnazione di contributi integrativi ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.1998, n° 431 per il pagamento di canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico per l'annualità 2021, e sono stati impegnati € **43.932,85** a valere sul Cap. 10445/1 codice **12.05-1.04.02.02.000 "L. 431/98 art. 11- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"** esercizio finanziario 2021 del Bilancio Pluriennale 2021/2023, **impegno n. 381/2021**;

CONSIDERATO che la graduatoria per motivi legati alla tutela della privacy è stata pubblicata con i dati relativi al n. di protocollo delle domande, all'Albo Pretorio on line e sul

sito istituzionale dell'Ente per la durata di dieci giorni, pubblicazione n. 1091 dal 01/12/2021 al 11/12/2021, termine entro il quale era possibile presentare ricorsi od osservazioni, e che pertanto, decorso tale termine la stessa è da considerarsi definitiva;

PRESO ATTO che dalla graduatoria di cui sopra si rileva che il fabbisogno del Comune di Arborea, per l'annualità 2021, ammonta in complessive **€ 64.114,50**;

DATO ATTO che, in esecuzione del Bando di Concorso, a ciascun richiedente incluso in graduatoria, è dovuto il **68,52%** del contributo individuale spettante in base al fabbisogno;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 254 del 10.12.2021 "Legge 9.12.1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione elenco definitivo e liquidazione aventi diritto.", con la quale è stata approvato l'elenco definitivo dei richiedenti l'assegnazione di contributi integrativi ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.1998, n° 431 per il pagamento di canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico per l'annualità 2021, e sono stati liquidati **€ 43.932,85** a valere sul Cap. 10445/1 codice **12.05-1.04.02.02.000 "L. 431/98 art. 11- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"** esercizio finanziario 2021 del Bilancio Pluriennale 2021/2023, **impegno n. 381/2021**;

Vista la determinazione del Direttore del Servizio di Edilizia Residenziale n. 1958 del 09.12.2021 prot. N° 40629 del 09.12.2021, avente ad oggetto: "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il Sostegno alla Locazione - Anno 2021. Ripartizione risorse integrative. **Assunzione impegno di spesa**", con la quale è stata impegnata a favore del Comune di Arborea, la somma di **€ 1.291,37**, quale risorsa integrativa per l'anno 2021, come indicato nell'allegato n. 1 della suindicata determina della RAS;

Vista la **determinazione del Responsabile del Servizio n. 278** del 17.12.2021 "Legge 9.12.1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse integrative. **Accertamento d'entrata**.", con la quale è stata accertata la somma di **€ 1.291,37**, quale risorsa integrativa per l'anno 2021 per i richiedenti l'assegnazione di contributi integrativi ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.1998, n° 431 per il pagamento di canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico per l'annualità 2021, a valere sul **Cap. in entrata 237/1** codice **2.01.01.02.000 "L. 431/98 art. 11- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"** esercizio finanziario 2021 del Bilancio Pluriennale 2021/2023, e sul corrispondente **Cap. in uscita 10445/1** codice **12.05-1.04.02.02.000 "L. 431/98 art. 11- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"**;

Vista la determinazione del Direttore del Servizio di Edilizia Residenziale n. 2069 prot. N° 42170 del 21.12.2021, avente ad oggetto: "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il Sostegno alla Locazione - Anno 2021. Ripartizione risorse integrative. **Liquidazione**", con la quale è stata disposta la liquidazione e autorizzato il pagamento a favore del Comune di Arborea, la somma di **€ 1.291,37**, quale risorsa integrativa per l'anno 2021, come indicato nell'allegato n. 1 della suindicata determina della RAS;

RICHIAMATI:

- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 in tema di "Impegno";
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

RITENUTO di impegnare **€ 1.291,37** a valere sul Cap. 10445/1 codice **12.05-1.04.02.02.000 "L. 431/98 art. 11- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"** esercizio finanziario 2022 del Bilancio Pluriennale 2022/2024;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e s.m.i;
2. **Di impegnare**, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, a favore dei beneficiari del sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la somma di **€ 1.291,37** in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di spesa di seguito precisato, competenza 2022, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Cap./Art.	10445/1	Descrizione	L. 431/98 art. 11- Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione		
Codice Bilancio	12.05-1.04.02.02.000	Miss./Progr.	12/5	titolo 1	
Centro di costo	====	Compet.Econ.	2022	Spesa non ricorr.	
EX SIOPE		Importo	€ 1.291,37	CUP	
Creditore	Beneficiari in possesso dei requisiti				
Causale	CONTRIBUTI ECONOMICI ANNUALITA' 2021: L. 431/1998, art. 11: fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Risorse Integrative.				

3. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

4. **Di liquidare e pagare** a ciascuno dei beneficiari la somma a fianco di ciascuno indicata nell'elenco allegato agli atti istruttori della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, non pubblicato per tutela della privacy;

5. **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;

6. **di precisare**, a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, che trattasi di entrate RICORRENTI;

7. **Di dare atto** che la presente determina:

- E' esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- viene inserita nell'elenco cronologico delle determinazioni adottate dall'Ufficio di Segreteria da pubblicare sul istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 24, co. 5 del nuovo Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi in vigore, e pubblicata

integralmente all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1 della Legge 18.06.2009 n. 69;

- l'originale va inserito nel fascicolo delle determine, tenuto presso il servizio SEGRETERIA.

OBBLIGO DI PUBBLICAZIONE ai sensi dell'art. 26, c. 2, del D. Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento
Coni Dalia

Il Responsabile del Servizio
Poddie Laura

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto.

Data 08-03-2022

Il Dirigente/Responsabile del Servizio
Poddie Laura

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa