

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Arborea - UFFICIO TECNICO

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	773,722.90	4,817,000.00	7,650,000.00	13,240,722.90
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	143,431.84	0.00	0.00	143,431.84
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>917,154.74</b>	<b>4,817,000.00</b>	<b>7,650,000.00</b>	<b>13,384,154.74</b>

Il referente del programma

Ing. Enna Giovanni Paolo

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Arborea - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I54B9200000003	Realizzazione di un autodromo per gare di formula 3, kart e moto	a	b	1992	16,640,241.00	13,736,455.00	12,971,709.00	764,746.00	2.86	b2	No	c	No	a	No	Si	0.00	No
					16,640,241.00	13,736,455.00	12,971,709.00	764,746.00										

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
Ing. Enna Giovanni Paolo

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Arborea - UFFICIO TECNICO

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Ing. Enna Giovanni Paolo

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Arborea - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L8000455096220180002	01	IS318000010001	2022	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Lavori di ampliamento cimitero - realizzazione loculi e tombe ipogeeiche	1	197.000,00	0,00	0,00	0,00	197.000,00	0,00		0,00		
L8000455096220100006		IS921000430006	2022	Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme della scuola primaria	1	132.305,13	0,00	0,00	0,00	132.305,13	0,00		0,00		
L8000455096220100007		IS7H21000620006	2022	Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme scuola secondaria di 1°	1	117.849,61	0,00	0,00	0,00	117.849,61	0,00		0,00		
L8000455096220100005		IS8I21002070006	2022	Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Lavori di ristrutturazione alloggio ERP - Corso Italia snc	2	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00		
L8000455096220200001		IS7H21009640005	2022	Enna Giovanni Paolo	No	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme scuola dell'infanzia - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscotti@	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L8000455096220200002		IS7H17001920006	2022	Ing. Enna Giovanni Paolo	No	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di miglioramento della viabilità forte - PSR 2014-2020	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800003	06	IS7H18000120001	2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Progetto viabilità - messa in sicurezza strada 22 longitudinale	1	0,00	687.000,00	0,00	0,00	687.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800005	07	IS7H22000570001	2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di messa in sicurezza viabilità urbana e manutenzione straordinaria marciapiedi	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800007	03		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	Scavo archeologico del pozzo d'Orni	2	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800008	08		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di sistemazione aree per impianti sportivi	2	0,00	340.000,00	0,00	0,00	340.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800011	09	IS9J22000660001	2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		05 - Restauro	05.33 - Direzionali e amministrative	Intervento di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzo Municipale	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800013	15		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Completamento rete fognaria centri colonici	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800014	17		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Realizzazione di nuova area p.i.p.	3	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201900002	11		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione impianto comunale calcio G.Neri	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201900003	12		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Intervento di manutenzione straordinaria immobili comunali	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201900004	13		2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006	ITC28	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Recupero e riqualificazione centri colonici rurali	2	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L80004550962202100003			2023	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		05 - Restauro	05.10 - Abitative	Lavori di restauro e abbattimento barriere architettoniche edificio ERP ex casa del fattore loc. Pompongas	2	0,00	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00		0,00		
L80004550962202100004			2023	Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di completamento edificio da destinare a edilizia residenziale pubblica	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800010	04	IS7H20002600004	2024	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e messa in sicurezza tessuto viario comunale extraurbano	1	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800012	05		2024	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di parco pubblico attrezzato nel Piano di Zona 107	2	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201800015	16		2024	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di nuova area P.E.E.P.	3	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80004550962201900001	10	IS7H20002590004	2024	Ing. Enna Giovanni Paolo	Si	No	020	096	006		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e messa in sicurezza tessuto viabilità urbana	2	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															917,154.74	-4,817,000.00	7,650,000.00	0.00	13,384,154.74	0.00		0.00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Ing. Enna Giovanni Paolo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Arborea - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80004550952201800002	I53J18000010001	Lavori di ampliamento cimitero - realizzazione loculi e tombe ipogee	Ing. Enna Giovanni Paolo	197.000,00	197.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L80004550952202100006	I59J21000430006	Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme della scuola primaria	Enna Giovanni Paolo	132.305,13	132.305,13	ADN	1	Si	Si	2			
L80004550952202100007	I57H21000620006	Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme scuola secondaria di 1°	Enna Giovanni Paolo	117.849,61	117.849,61	ADN	1	Si	Si	2			
L80004550952202100005	I58I21002070006	Lavori di ristrutturazione alloggio ERP - Corso Italia snc	Enna Giovanni Paolo	120.000,00	120.000,00	CPA	2	Si	Si	2			
L80004550952202200001	I57H21009540005	Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme scuola dell'infanzia - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@	Enna Giovanni Paolo	150.000,00	150.000,00	ADN	1	Si	Si				
L80004550952202200002	I57H17001920006	Lavori di miglioramento della viabilità rurale - PSR 2014-2020	Ing. Enna Giovanni Paolo	200.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Ing. Enna Giovanni Paolo

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMS - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Arborea - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Ing. Enna Giovanni Paolo

Note

(1) breve descrizione dei motivi