



Comune di Armungia

Provincia del Sud Sardegna

- Servizio Tecnico -

Schema Programma Triennale dei Lavori Pubblici

TRIENNIO 2024 - 2026

Elenco annuale 2024

Art. 37, del D.Lgs. 31/03/2023, N° 36

- Codice dei Contratti Pubblici -

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- Dott. Ing. Giovanni Deiana -

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Armungia

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4,263,000.00	7,855,000.00	0.00	12,118,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	340,000.00	0.00	0.00	340,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	4,603,000.00	7,855,000.00	0.00	12,458,000.00

Il referente del programma

Deiana Giovanni

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Armungia

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

Deiana Giovanni

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Armungia

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Deiana Giovanni

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Armungia

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80019510926202100003		J61B21005990006	2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un ecocentro comunale	2	160,000.00	0.00	0.00	0.00	160,000.00	0.00		0.00			
L80019510926201900018		J69E19000850005	2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza edile e impiantistica edificio scolastico "ARES - CA000121 - Scuola materna"	3	315,000.00	145,000.00	0.00	0.00	460,000.00	0.00		0.00			
L80019510926201900014			2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Programma integrato per il riordino urbano ex art. 40 L.R. n. 8/2015 - Recupero e valorizzazione di tre immobili adiacenti alle sedi espositive del Sistema Museale e ai monumenti del paese - Riqualificazione ambientale di aree verdi all'interno dell'abitato	2	1,078,000.00	0.00	0.00	0.00	1,078,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202200005		J64H22000130006	2024	Deiana Giovanni	SI	SI	020	111	002	ITG2H	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	PNRR - M1-C3-Investimento 2.1 - Armungia, per quanto così piccola...	2	1,600,000.00	0.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202300001		J69E22000300005	2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Manutenzione verde pubblico in area urbana e periferica	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202300002			2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.11 - Beni culturali	PNRR - M1C3-3.11.2 - Rimozione barriere fisiche, cognitive e sensoriali Museo	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202300003		J67H22002850006	2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione e miglioramento della viabilità - 1° Stralcio funzionale	2	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202300006			2024	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	99 - Altro	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza del territorio in aree limitate al centro abitato	2	400,000.00	600,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202100001			2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza edile ed impiantistica edificio ex scuola elementare	3	0.00	600,000.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L800195109262022000001			2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento strutturale e completamento del museo mineralogico di Armungia	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L80019510926201900016			2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione strade interne - 2° Lotto	2	0.00	650,000.00	0.00	0.00	650,000.00	0.00		0.00			
L80019510926201900017		J69E19000840005	2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza edile e impiantistica edificio scolastico "ARES - CA100098 - Scuola media"	3	0.00	950,000.00	0.00	0.00	950,000.00	0.00		0.00			
L800195109262022000002		J65F22000040001	2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2F	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione centro storico - II° Intervento - 4° Lotto	2	0.00	260,000.00	0.00	0.00	260,000.00	0.00		0.00			
L800195109262022000006			2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza viabilità extra urbana	3	0.00	3,000,000.00	0.00	0.00	3,000,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202400001			2025	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione e miglioramento della viabilità - 2° Stralcio funzionale	3	0.00	350,000.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00			
L80019510926202300005			2026	Deiana Giovanni	SI	No	020	111	002	ITG2H	58 - Ampliamento o potenziamento	05.33 - Direzionali e amministrative	Ampliamento edificio comunale da destinare a servizi dedicati all'innovazione sociale	3	0.00	1,100,000.00	0.00	0.00	1,100,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															4.603.000,00	7.855.000,00	0,00	0,00	12.458.000,00	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 4)
 - (4) Riportare nome e cognome del RUP
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Deiana Giovanni

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Armungia

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80019510926202100003	J61B21005990006	Realizzazione di un ecocentro comunale	Deiana Giovanni	160,000.00	160,000.00	MIS	2	No	No				
L80019510926201900018	J69E19000850005	Messa in sicurezza edile e impiantistica edificio scolastico "ARES - CA000121 - Scuola materna"	Deiana Giovanni	315,000.00	460,000.00	CPA	3	Si	Si	4			
L80019510926201900014		Programma integrato per il riordino urbano ex art. 40 L.R. n. 8/2015 - Recupero e valorizzazione di tre immobili adiacenti alle sedi espositive del Sistema Museale e ai monumenti del paese - Riquilibrata ambientale di aree verdi all'interno dell'abitato	Deiana Giovanni	1,078,000.00	1,078,000.00	CPA	2	No	No				
L80019510926202200005	J64H22000130006	PNRR - M1-C3-Investimento 2.1 - Armungia, per quanto così piccola...	Deiana Giovanni	1,600,000.00	1,600,000.00	CPA	2	No	No	4			
L80019510926202300001	J68E22000300005	Manutenzione verde pubblico in area urbana e periurbana	Deiana Giovanni	200,000.00	200,000.00	AMB	2	No	No				
L80019510926202300002		PNRR - M1C3-3-11.2 - Rimozione barriere fisiche, cognitive e sensoriali Museo	Deiana Giovanni	500,000.00	500,000.00		2						
L80019510926202300003	J67H22002850006	Interventi di manutenzione e miglioramento della viabilità - 1* Stralcio funzionale	Deiana Giovanni	350,000.00	350,000.00	MIS	2	No	No	2			
L80019510926202300006		Interventi di messa in sicurezza del territorio in aree limitrofe al centro abitato	Deiana Giovanni	400,000.00	1,000,000.00		2						

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Deiana Giovanni

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Armungia

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Deiana Giovanni

Note

(1) breve descrizione dei motivi