

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

COMUNE DI BANARI

Periodo regolatorio 2026-2029

Sommario

1	Premessa (ETC).....	3
1.1	Comune/i ricompreso/i nell'ambito tariffario	3
1.2	Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario	3
1.3	Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato	3
1.4	Documentazione per ciascun ambito tariffario	3
1.5	Altri elementi da segnalare.....	4
2	Descrizione dei servizi forniti (Comune)	4
2.1	Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti	4
2.1.1	Gestione TARI e rapporto con gli utenti	4
2.1.2	Trattamenti, recuperi e smaltimenti	4
2.2	Altre informazioni rilevanti.....	4
3	Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (Comune)	4
3.1	Dati tecnici e potenziamento del servizio	4
3.1.1	Variazioni di perimetro	4
3.1.2	Livelli e variazioni della qualità	5
3.2	Fonti di finanziamento	5
3.3	Dati per la determinazione delle entrate di riferimento	5
3.3.1	Dati di conto economico	5
3.3.2	Focus sugli AR e AR _{sc}	9
3.3.3	Componenti di costo previsionali	9
3.3.4	Investimenti	9
3.3.5	Dati relativi ai costi di capitale	9
4	Descrizione dei servizi forniti (FORMULA AMBIENTE)	9
5	Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (FORMULA AMBIENTE)	9
6	Attività di validazione (ETC).....	9
7	Valutazioni di competenza dell'Ente territorialmente competente (ETC)	10
7.1	Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie	10
7.1.1	Coefficiente di recupero di produttività.....	12
7.1.2	Coefficiente di potenziamento K	12
7.1.3	Coefficiente CRI	13
7.2	Costi operativi incentivanti (COnew ^{exp} e COI ^{exp}).....	13
7.2.1	Componenti previsionali COnew.....	13
7.2.2	Componenti previsionali COI.....	13
7.3	Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (ANT).....	13
7.3.1	Componente previsionale CTSA exp	13

ALLEGATO 2

7.3.2	Componenti previsionali CO ₁₁₆	13
7.3.3	Componenti previsionali CQ	13
7.3.4	Componenti previsionali COANT	13
7.4	Ricavi e valorizzazione del fattore di <i>sharing</i>	15
7.5	Cespiti e costi di capitale.....	15
7.6	Conguagli	15
7.7	Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario	16
7.8	Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo	16
7.9	Rimodulazione dei conguagli.....	16
7.10	Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite alla variazione annuale	18
7.11	Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie	18

ALLEGATO 2

1 Premessa (ETC)

La presente relazione accompagna il PEF predisposto dal comune di Banari in qualità di ETC per il periodo regolatorio 2026-2026.

I Comuni, nell'attuale sistema della Regione Sardegna, sono i soggetti che hanno la responsabilità di predisporre annualmente il PEF, pertanto il comune di Banari ha acquisito il PEF GREZZO dal Gestore del Servizio raccolta e spazzamento che è stato integrato inserendo il PEF GREZZO del comune in qualità di Gestore del Servizio di riscossione e rapporto con gli utenti e successivamente ha provveduto a valorizzare i parametri di competenza dell'ETC così come illustrato nei paragrafi che seguono.

I capitoli 1, 6, 7 sono predisposti dal comune in qualità di ETC, i capitoli 2 e 3 sono predisposti dal comune in qualità di gestore del servizio di riscossione e rapporti con gli utenti; per quanto riguarda la compilazione dei capitoli 4 e 5 in relazione alla gestione del servizio di gestione dei rifiuti si rimanda alla relazione predisposta da FORMULA AMBIENTE

1.1 Comune/i ricompreso/i nell'ambito tariffario

L'ambito tariffario corrisponde con il comune di Banari.

1.2 Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario

In conformità a quanto previsto alle definizioni contenute nell'articolo 1 del MTR-3 l'Ente territorialmente competente indica, per ciascun ambito tariffario, il gestore del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani ovvero i gestori dei singoli servizi che lo compongono, ivi compresi i comuni che gestiscono in economia uno o più dei predetti servizi, tenuti a predisporre il PEF ai sensi dell'articolo 29 del MTR-3.

I gestori operanti nell'ambito del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani sono:

- il comune di Banari: gestore del Servizio Riscossione e rapporto con gli utenti;
- la ditta Formula Ambiente s.p.a. (abbreviato FORMULA AMBIENTE): gestore della raccolta e dello spazzamento.

La ditta FORMULA AMBIENTE gestisce il servizio affidato con gara per il periodo dal 01/07/2019 al 31/12/2026.

1.3 Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato

Non sono individuati gli impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato cui vengono conferiti i rifiuti dell'ambito tariffario oggetto di predisposizione tariffaria.

1.4 Documentazione per ciascun ambito tariffario

In conformità alla previsione dell'articolo 7.3 della deliberazione 397/2025/R/RIF il comune ha acquisito da FORMULA AMBIENTE quanto segue:

1. il PEF grezzo relativo al servizio svolto da gestore redatto secondo lo schema tipo predisposto dall'Autorità di cui all'Allegato 1 della determina 1/DTAC/2025, compilato per le parti di propria competenza;
2. i capitoli 4 e 5 redatti secondo lo schema tipo di relazione di accompagnamento predisposto dall'Autorità (Allegato 2 della determina 1/DTAC/2025).

ALLEGATO 2

3. la dichiarazione, predisposta utilizzando lo schema tipo di cui all'Allegato 3 della determina 1/DTAC/2025, redatta ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da una copia fotostatica di un suo documento di identità, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge.

1.5 Altri elementi da segnalare

Nulla.

2 Descrizione dei servizi forniti (Comune)

2.1 Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti

2.1.1 Gestione TARI e rapporto con gli utenti

Il modello organizzativo adottato dal Comune per la gestione del servizio prevede l'impiego di personale comunale assegnato all'Ufficio Tecnico. L'ufficio tecnico cura le attività di pianificazione, monitoraggio e controllo del contratto e l'applicazione del Regolamento comunale.

Per quanto concerne la gestione della Riscossione è previsto l'impiego di personale comunale assegnato all'Ufficio Ragioneria e Tributi, in osservanza della norma che prevede la soggettività attiva nell'applicazione del tributo medesimo.

Il Servizio svolge le seguenti attività:

- l'applicazione del tributo, l'applicazione di agevolazioni e riduzioni.
- l'attività di accertamento e riscossione (incluse le attività di bollettazione e l'invio degli avvisi di pagamento);
- la gestione del rapporto con gli utenti (inclusa la gestione reclami);
- la gestione della banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso.

2.1.2 Trattamenti, recuperi e smaltimenti

Il comune provvede direttamente all'invio a trattamento/recupero e smaltimento delle frazioni:

- rifiuto secco residuo
- rifiuto organico umido
- altro

2.2 Altre informazioni rilevanti

Nulla.

3 Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (Comune)

3.1 Dati tecnici e potenziamento del servizio

3.1.1 Variazioni di perimetro

Con riferimento alle annualità del biennio 2024-2025 non sono state implementate variazioni al perimetro del servizio erogato.

Per il periodo 2026-2029 non sono previste variazioni del servizio erogato.

ALLEGATO 2

Non sono valorizzati costi di natura previsionale per il nuovo periodo regolatorio.

Non si rileva la necessità di valorizzazione del coefficiente K da parte dell'Ente territorialmente competente, né di riconoscimento di costi operativi incentivanti (COI e CO_{new}) e/o di costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (nello specifico CO_{116}^{exp}).

3.1.2 Livelli e variazioni della qualità

Con riferimento alle annualità del biennio 2024-2025 non sono state effettuate variazioni della qualità delle caratteristiche del servizio erogato.

Con riferimento alle annualità del quadriennio 2026-2029 non sono previste variazioni della qualità delle caratteristiche del servizio erogato.

Non sono valorizzati costi di natura previsionale per il nuovo periodo regolatorio.

Non si rileva la necessità di valorizzazione del coefficiente K da parte dell'Ente territorialmente competente e/o di riconoscimento di costi operativi incentivanti (COI e CO_{new}) e/o di costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (nello specifico CQ^{exp}).

3.2 Fonti di finanziamento

In Tabella 1 si evidenziano le fonti di finanziamento a copertura dei costi del ciclo rifiuti.

	Anno 2024	Anno 2025
RUOLO TARI ORDINARIO	78.401,29	78.753,37
MIUR		
RECUPERO EVASIONE	2.461,64	6.402,78

Tabella 1

3.3 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento

Il PEF redatto in conformità al modello di cui alla determina 1/DTAC/2025 sintetizza tutte le informazioni e i dati rilevanti per la determinazione delle entrate tariffarie relative all'ambito tariffario e agli anni del periodo 2026-2029, in coerenza con i criteri disposti dal MTR-3.

3.3.1 Dati di conto economico

Le componenti di costo riportate nel PEF sono da ricondurre a:

CARC: costi operativi per le attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti;

CGG: costi operativi generali;

CTS: costi di smaltimento;

CTR: costi di trattamento/recupero;

COAL: altri costi.

Elenco dei costi 2024 in Tabella 2.

Elenco dei costi 2025 in Tabella 3.

Si evidenziano le rettifiche effettuate, in conformità all'articolo 8.3 del MTR-3, sui dati di conto economico, relativamente a:

- Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie fisse e variabili approvate per l'anno (a-2) e quanto fatturato con riferimento alla medesima annualità.

ALLEGATO 2

Dettaglio conguagli in Tabella 4.

Il comune rinuncia agli importi di conguaglio.

Si evidenziano gli importi IVA:

Sono rendicontati il valore imponibile e l'IVA indetraibile della gestione operativa corrente relativa al servizio svolto nel 2024 e nel 2025 dai prestatori d'opera.

Dettaglio in Tabella 5.

ALLEGATO 2

Descrizione spesa	Voce CEE	Componente tariffaria	TV/TF	Importo (euro) (IVA esclusa)	IVA (euro)	%	Importo (euro) (IVA esclusa)	IVA (euro)	Totale
Assistenza software gestionale Tari - Halley Sardegna	B7	CARC	TF	600	132	100%	600	132	732
	B7	CGG	TF				0	0	0
PERSONALE SERVIZIO RISCOSSIONE	B9	CARC	TF	34.800	0	3%	1.044	0	1.044
PERSONALE SERVIZIO RISCOSSIONE	B9	CARC	TF	47.570	0	1%	476	0	476

Tabella 2

Assistenza software gestionale Tari - Halley Sardegna	B7	CARC	TF	600	132	100%	600	132	732
PERSONALE SERVIZIO RISCOSSIONE	B9	CARC	TF	36.345		3%	1.090	0	1.090
PERSONALE SERVIZIO RISCOSSIONE	B9	CARC	TF	49.014		1%	490	0	490

Tabella 3

ALLEGATO 2

RCFATT Conguaglio entrate tariffarie Art. 19.1 - Lettera i) - ET _{TV} e Art. 20.1 - Lettera g) ET _{TF}			
ANNO 2024			
ET _{TV}	il recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie variabili approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte variabile, con riferimento alla medesima annualità.		
	Descrizione	ANNO	Importo Previsto
	Entrate tariffarie parte variabile approvate nei PEF 2024-2025 prima delle Detrazioni 1.4 [Riga 84 foglio PEF]	2024	51.228,96
	Descrizione	ANNO	Importo fatturato
	Ruolo TARI effettivo di competenza dell'anno 2024 emesso dal Comune per la parte variabile	2024	46.991,40
	Contributo MIUR percepito ai sensi del DL 248/07	2024	0,00
	Entrate provenienti da attività di recupero dell'evasione	2024	1.475,43
	Entrate derivanti da procedure sanzionatorie	2024	0,00
	Ulteriori entrate approvate dall'ETC (NO quota rate)	2024	0,00
	Totale		48.466,83
ET _{TV}	Descrizione	ANNO	Differenza RC
	Componente a conguaglio RC _{Fatt+TV}	2024	2.762,13
ET _{TF}	il recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie fisse approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte fissa, con riferimento alla medesima annualità.		
	Descrizione	ANNO	Importo Previsto
	Entrate tariffarie parte fissa approvate nei PEF 2024-2025 prima delle Detrazioni 1.4 [Riga 84 foglio]	2024	34.242,35
	Descrizione	ANNO	Importo fatturato
	Ruolo TARI effettivo di competenza dell'anno 2024 emesso dal Comune per la parte fissa	2024	31.409,89
	Contributo MIUR percepito ai sensi del DL 248/07	2024	0,00
	Entrate provenienti da attività di recupero dell'evasione	2024	986,21
	Entrate derivanti da procedure sanzionatorie	2024	0,00
	Ulteriori entrate approvate dall'ETC	2024	0,00
	Totale		32.396,10
ET _{TF}	Descrizione	ANNO	Differenza RC
	Componente a conguaglio RC _{Fatt+TV}	2024	1.846,26
RCFATT Conguaglio entrate tariffarie Art. 19.1 - Lettera i) - ET _{TV} e Art. 20.1 - Lettera g) ET _{TF}			
ANNO 2025			
ET _{TV}	il recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie variabili approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte variabile, con riferimento alla medesima annualità.		
	Descrizione	ANNO	Importo Previsto
	Entrate tariffarie parte variabile approvate nei PEF 2024-2025 prima delle Detrazioni 1.4 [Riga 84]	2025	49.534,75
	Descrizione	ANNO	Importo fatturato
	Ruolo TARI effettivo di competenza dell'anno 2025 emesso dal Comune per la parte variabile	2025	44.529,18
	Contributo MIUR percepito ai sensi del DL 248/07	2025	0,00
	Entrate provenienti da attività di recupero dell'evasione	2025	3.620,30
	Entrate derivanti da procedure sanzionatorie	2025	0,00
	Ulteriori entrate approvate dall'ETC	2025	0,00
	Totale		48.149,48
ET _{TV}	Descrizione	ANNO	Differenza RC
	Componente a conguaglio RC _{Fatt+TV}	2025	1.385,27
ET _{TF}	il recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie fisse approvate per l'anno (a-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte fissa, con riferimento alla medesima annualità.		
	Descrizione	ANNO	Importo Previsto
	Entrate tariffarie parte fissa approvate nei PEF 2024-2025 prima delle Detrazioni 1.4 [Riga 84 foglio]	2025	38.071,36
	Descrizione	ANNO	Importo fatturato
	Ruolo TARI effettivo di competenza dell'anno 2025 emesso dal Comune per la parte fissa	2025	34.224,19
	Contributo MIUR percepito ai sensi del DL 248/07	2025	0,00
	Entrate provenienti da attività di recupero dell'evasione	2025	2.782,48
	Entrate derivanti da procedure sanzionatorie	2025	0,00
	Ulteriori entrate approvate dall'ETC	2025	0,00
	Totale		37.006,67
ET _{TF}	Descrizione	ANNO	Differenza RC
	Componente a conguaglio RC _{Fatt+TV}	2025	1.064,69

Tabella 4

ALLEGATO 2

ANNO 2024

$$\sum TV_d = CRT_d + CTS_d + CTR_d + CRD_d + COnew_{TV,d}^{exp} + COI_{TV,d}^{exp} - b_d(AR_d + AR_{SC,d}) + ANT_{TV,d} + RCtot_{TV,d} \quad \sum TF_d = CSL_d + CC_d + CK_d + COnew_{TF,d}^{exp} + COI_{TF,d}^{exp} + ANT_{TF,d} + RCtot_{TF,d}$$

Descrizione	Costi di Parte variabile (TV)			Costi di Parte Fissa (TF)		
	Imponibile	IVA	Totale	Imponibile	IVA	Totale
Imponibile e IVA su costi diretti del Comune	0	0	0	2.120	132	2.252

ANNO 2025

$$\sum TV_d = CRT_d + CTS_d + CTR_d + CRD_d + COnew_{TV,d}^{exp} + COI_{TV,d}^{exp} - b_d(AR_d + AR_{SC,d}) + ANT_{TV,d} + RCtot_{TV,d} \quad \sum TF_d = CSL_d + CC_d + CK_d + COnew_{TF,d}^{exp} + COI_{TF,d}^{exp} + ANT_{TF,d} + RCtot_{TF,d}$$

Descrizione	Costi di Parte variabile (TV)			Costi di Parte Fissa (TF)		
	Imponibile	IVA	Totale	Imponibile	IVA	Totale
Imponibile e IVA su costi diretti del Comune	0	0	0	2.180	132	2.312

Tabella 5

3.3.2 Focus sugli AR e AR_{sc}

Nulla.

3.3.3 Componenti di costo previsionali

Non si ritiene necessaria la valorizzazione di componenti previsionali.

3.3.4 Investimenti

Non sono previsti investimenti afferenti al Servizio di Gestione TARI.

3.3.5 Dati relativi ai costi di capitale

Per i Comuni a TARI, rientra nei costi capitali un importo massimo pari all'60% degli accantonamenti per i rifiuti sul Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità intesi come importi accantonati per l'anno di competenza. Gli importi previsti sono pari a ZERO.

4 Descrizione dei servizi forniti (FORMULA AMBIENTE)

Si rimanda alla relazione predisposta da FORMULA AMBIENTE.

5 Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (FORMULA AMBIENTE)

Si rimanda alla relazione predisposta da FORMULA AMBIENTE.

6 Attività di validazione (ETC)

In generale, l'Ente territorialmente competente o il soggetto dotato di adeguati profili di terzietà preposto all'attività di validazione¹, descrive l'attività di validazione annuale svolta sui dati trasmessi dal/i gestore/i con specifico riferimento alla verifica:

- della coerenza degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto ai dati contabili di ciascun gestore, della loro completezza rispetto alle attività/servizi dallo stesso erogati e della loro congruità;

¹ Ai sensi dell'articolo 30.3 del MTR-3 l'attività di validazione deve essere svolta da un soggetto dotato di adeguati profili di terzietà rispetto all'attività gestionale e, a tal fine, all'attività di validazione può essere preposta, a seconda dei casi, una specifica struttura o un'unità organizzativa del medesimo Ente territorialmente competente (ad esempio l'organo di revisione contabile o un ufficio diverso da quello che ha fornito i dati) ovvero un'altra amministrazione territoriale.

ALLEGATO 2

- b. del rispetto della metodologia prevista dal MTR-3 per la determinazione dei costi riconosciuti, con particolare riferimento ai costi operativi, ai costi di capitale ed agli eventuali costi di natura previsionale.

7 Valutazioni di competenza dell'Ente territorialmente competente (ETC)

7.1 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Il limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie è rispettato per tutti gli anni del periodo regolatorio.

In Tabella 6 si evidenzia:

1. il costo del ciclo rifiuti (righe 1 e 2)
2. la verifica del limite di crescita con l'eventuale importo del delta che determina il superamento ($\Sigma T_a - \Sigma T_{a-1}$)
3. l'importo della tariffa ammesso a riconoscimento dopo eventuali detrazioni (ultima riga)

In Tabella 7 sono riportati i valori dei singoli coefficienti che assumono rilievo per la definizione del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie; tali valori tengono conto di quanto rilevato dai Gestori in particolare:

1. coefficiente X_a recupero di produttività,
2. coefficienti K_a , potenziamento del servizio: Variazione di perimetro e livelli di qualità previsti nel nuovo affidamento,
3. coefficiente CRI_a , volto a tener conto dei maggiori oneri conseguenti alla dinamica inflattiva verificatasi nel biennio 2022-2023 e non già intercettati nelle precedenti predisposizioni tariffarie.

ALLEGATO 2

$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma Tfa$ prima delle detrazioni di cui al. Art. 43 Del. 397/2025/R/Rif	81.271	21.376	102.646	79.111	20.877	99.988	79.224	20.736	99.963	76.540	20.470	97.009
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma Tfa$ dopo le detrazioni di cui al. Art. 43 Del. 397/2025/R/Rif	81.271	21.211	102.481	79.111	20.649	99.761	79.224	20.511	99.735	76.540	20.242	96.782
Grandezze fisico-tecniche												
raccolta differenziata % - (a-2)			74%			75%			75%			75%
$q_{a,2}$ ton			120			121			121			121
costo unitario effettivo - CUEff [cent€/kg] - (a-2)			71,46			72,58			78,97			79,97
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore) - (a-2)			49,30			49,30			49,30			49,30
Coefficiente di gradualità												
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y_1			-0,10			-0,10			-0,10			-0,10
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y_2			-0,08			-0,08			-0,08			-0,08
Totale y			-0,18			-0,18			-0,18			-0,18
Coefficiente di gradualità $(1+y)$			0,82			0,82			0,82			0,82
Verifica dei limiti di crescita												
$PI_{a,2}$			1,9%			1,9%			1,9%			1,9%
coefficiente di recupero di produttività K_a			0,11%			0,11%			0,11%			0,11%
coeff. Potenziamento del servizio K_s			0,73%			0,67%			0,00%			0,00%
coeff. per recupero inflazione $CRI_{a,2}$			0,15%			0,13%			0,00%			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p			2,66%			2,60%			1,79%			1,79%
$(1+p)$			1,0266			1,0260			1,0179			1,0179
$\Sigma_{a,2}$			102.481			99.761			99.735			96.782
$\Sigma TV_{a,2}$			49.535			58.174			57.427			57.778
$\Sigma T_{a,2}$			38.071			37.152			39.107			39.277
$\Sigma T_{a,2}$			87.606			95.326			96.534			97.055
$\Sigma T_{a,2} / \Sigma T_{a,2}$			1,1498			1,0465			1,0332			0,9972
ΣT_{max} (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto dei limiti di crescita)			89.938			97.800			98.262			96.782
delta $(\Sigma T_a - \Sigma T_{max})$			12.543			1.961			1.473			-
Iva dopo distribuzione delta $(\Sigma Ta - \Sigma T_{max})$	43.308	14.864	58.174	42.937	14.490	57.427	43.256	14.522	57.778	41.965	14.392	56.357
Tfa dopo distribuzione delta $(\Sigma Ta - \Sigma T_{max})$	30.807	6.345	37.152	32.948	6.160	39.107	33.288	5.989	39.277	34.575	5.880	40.425
$Ta = IVa + Tfa$ dopo distribuzione delta $(\Sigma Ta - \Sigma T_{max})$	74.115	21.211	95.326	75.885	20.649	96.534	76.544	20.511	97.055	76.540	20.242	96.782

Tabella 6

ALLEGATO 2

	2026	2027	2028	2029
rpi	1,90%	1,90%	1,90%	1,90%

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento $X_{reg,a}$	$0,1\% < X_{reg} \leq 0,3\%$	$0,1\% < X_{reg} \leq 0,3\%$	$0,1\% < X_{reg} \leq 0,3\%$	$0,1\% < X_{reg} \leq 0,3\%$
$X_{reg,a}$	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
X_{com}				
X_a	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
Valore massimo $K_{com,a}$	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
$K_{com,a}$	0,73%	0,67%	0,00%	0,00%
Valore massimo $K_{reg,a}$	2,27%	2,33%	3,00%	3,00%
$K_{reg,a}$				
Valore massimo K_a	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
K_a	0,73%	0,67%	0,00%	0,00%
Valore massimo CRI_a	0,58%	0,54%	0,00%	0,00%
CRI_a	0,15%	0,13%		
te alla crescita delle entrate tariffarie ρ	2,66%	2,60%	1,79%	1,79%

Tabella 7

7.1.1 Coefficiente di recupero di produttività

Sulla base delle risultanze del confronto tra il costo unitario effettivo ($CUEff$) e il *Benchmark* di riferimento, dei risultati di raccolta differenziata e di preparazione per il riutilizzo e il riciclo conseguiti nell'anno $a-2$ e degli esiti delle procedure di affidamento, sono attribuite le valorizzazioni del coefficiente di recupero di produttività X riportate nella medesima Tabella 7.

Con riferimento a X_{reg} , in ordine al livello di qualità ambientale della gestione, γ_1 e γ_2 assumono i valori indicati in Tabella 8.

Con riferimento a X_{com} , non è determinato il valore offerto dall'aggiudicatario della gara.

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento γ_1	$-0,2 < \gamma_1 \leq 0$	$-0,2 < \gamma_1 \leq 0$	$-0,2 < \gamma_1 \leq 0$	$-0,2 < \gamma_1 \leq 0$
γ_1	-0,10	-0,10	-0,10	-0,10
intervallo di riferimento γ_2	$-0,15 < \gamma_2 \leq 0$	$-0,15 < \gamma_2 \leq 0$	$-0,15 < \gamma_2 \leq 0$	$-0,15 < \gamma_2 \leq 0$
γ_2	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08
γ	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18
$1+\gamma$	0,82	0,82	0,82	0,82
Qualità ambientale delle prestazioni	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO

Tabella 8

7.1.2 Coefficiente di potenziamento K

Si definisce il quadrante di riferimento nella matrice di cui al comma 5.2 del MTR-3, oltre che sulla base dell'indicatore di efficienza economica di cui al medesimo comma, sulla base degli obiettivi di consolidamento o di miglioramento della gestione previsti dalla pianificazione d'ambito tenuto conto dei rilievi del Gestori.

ALLEGATO 2

Il valore del coefficiente K_a , fissato per ciascuna annualità del periodo 2026-2029 si rileva dalla Tabella 7, secondo quanto previsto dall'articolo 5 del MTR-3 e specificato nella determinazione 1/DTAC/2025.

Gli obiettivi di miglioramento, in termini di qualità ed efficacia del servizio reso, alla base della determinazione del coefficiente K_a , sono fissati dalla pianificazione d'ambito.

7.1.3 Coefficiente CRI

Per quanto concerne le valutazioni connesse alla valorizzazione del coefficiente CRI per le quattro annualità del periodo 2026-2029 si fa riferimento a quanto dettagliato nella relazione predisposta da FORMULA AMBIENTE.

7.2 Costi operativi incentivanti (CO_{new}^{exp} e COI^{exp})

7.2.1 Componenti previsionali CO_{new}

Non sono previsti costi operativi incentivanti CO_{new} .

7.2.2 Componenti previsionali COI

Non sono previsti costi operativi incentivanti COI .

7.3 Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (ANT)

7.3.1 Componente previsionale $CTSD^{exp}$

Non sono previsti costi previsionali $CTSD^{exp}$.

7.3.2 Componenti previsionali CO_{116}

Non sono previsti costi previsionali CO_{116} .

7.3.3 Componenti previsionali CQ

Non sono previsti costi previsionali CQ .

7.3.4 Componenti previsionali CO_{ANT}

Su proposta del gestore FORMULA AMBIENTE sono valorizzati costi CO_{ANT} per il Gestore.

Sono quantificate componenti di natura previsionale associate a specifiche finalità, come riportato in Tabella 9.

ALLEGATO 2

Costi previsionali parte variabile	2026					2027					2028				
	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI
CTSA _{exp.TV.a}				-					-					-	
CO _{exp.114.TV.a}				-					-					-	
CO _{exp.TV.a}				-	-				-					-	
CO _{ASSTV.a}	504			504		973			973		1.292			1.292	
CONBW _{exp.TV.a}				-					-					-	
CO _{exp.TV.a}				-					-					-	

Tabella 9

ALLEGATO 2

7.4 Ricavi e valorizzazione del fattore di *sharing*

Per quanto concerne la valorizzazione nell'ambito dell'intervallo $[0,2,0,9]$ e secondo la matrice di cui al comma 3.4 del MTR-3, del fattore di *sharing* (b) dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti (AR) e dei corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di *compliance* agli obblighi di responsabilità estesa del produttore ($AR_{SC,a}$) sono attribuiti i valori indicati nella Tabella 10.

L'intervallo ammesso è determinato dai γ_1 e γ_2 che esprimono, rispettivamente, il giudizio sul rispetto degli obiettivi di raccolta differenziata raggiunti e il livello di efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo (quest'ultimo misurato attraverso il macro-indicatore R1). (Tabella 11).

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento b	$[0,2-0,4]$	$[0,2-0,4]$	$[0,2-0,4]$	$[0,2-0,4]$
b	0,4	0,4	0,4	0,4

Tabella 10

	2026	2027	2028	2029
%RD (a-2)	74,1%	75,0%	75,0%	75,0%
(γ_1)	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE
R1_{a-2} (base dati a-4)	-	-	-	-
Classe R1 _{a-2} (base dati a-4)	-	I	I	I
Obiettivo R1 _a	errore	errore	errore	errore
Classe Obiettivo R1 _a	-	-	-	-
R1_a (base dati a-2)	1,06	1,06	1,06	1,06
Classe R1 _a (base dati a-2)	A	A	A	A
Obiettivo R1 _{a+2}	0,85	0,85	0,85	0,85
Classe Obiettivo R1 _{a+2}	A	A	A	A
(γ_2)	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE

Tabella 11

7.5 Cespiti e costi di capitale

La valorizzazione delle componenti relative ai costi d'uso del capitale ad opera del/i gestore/i è conforme rispetto alle regole di cui al comma 8.2 e al Titolo IV del MTR-3.

Le vite utili dei cespiti valorizzate dal gestore del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani o dai gestori di uno o più dei servizi che lo compongono sono conformi a quanto previsto:

- dalle tabelle commi 15.2 e 15.3 del MTR-3 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili;
- dal criterio indicato dal comma 15.4 del MTR-3 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili.

7.6 Conguagli

Per il quadriennio 2026-2029 il valore complessivo delle componenti a conguaglio $RC_{totTV,a}$ e $RC_{totTF,a}$ riferite alle annualità pregresse è riportato in Tabella 12. Il dettaglio delle singole voci valorizzate per ciascuna annualità sia con riferimento ai costi variabili (art. 19 del MTR-3) sia con riferimento ai costi fissi (art. 20 del MTR-3) è riportato in Tabella 1 e in Tabella 4.

ALLEGATO 2

Per quanto concerne le voci di conguaglio inerenti alla valorizzazione, nelle annualità pregresse (a-2), di costi operativi incentivanti (COI) queste sono pari a ZERO.

Non è statat prevista la valorizzazione delle voci di recupero del conguaglio I²⁰²⁵ (parte variabile e parte fissa).

7.7 Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario

Sono state effettuate opportune verifiche in ordine alla sussistenza dell'equilibrio economico finanziario della gestione rispetto al totale delle entrate tariffarie riconoscibili risultanti dall'Allegato 1, *Tool* di calcolo sulla scorta di quanto riportato nei capitoli 2 e 3 del Comune e 4 e 5 di FORMULA AMBIENTE.

7.8 Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo

Si registra il superamento limiti per entrambi i gestori.

Sulla base degli importi a consuntivo 2024 indicati dal gestore nel modello ARERA MTR-3 le componenti tariffarie ammissibili a riconoscimento tariffario 2026 per la società ammontano nel loro complesso a € 81.271 + iva 10% con un incremento pari a +27,7% e un superamento limite di 15.732 €.

Per l'anno 2026 viene applicata una detrazione non recuperabile negli anni successivi per un importo di 7.156 €

Sulla base degli importi a consuntivo 2025 indicati dal gestore nel modello ARERA MTR-3 le componenti tariffarie ammissibili a riconoscimento tariffario 2027 per la società ammontano nel loro complesso a € 79.111 + iva 10% (inclusa la rimodulazione dal 2026) con un ulteriore incremento del 6,7% e e un superamento limite di ulteriori 2.780 €.

Per l'anno 2027 viene applicata una detrazione non recuperabile negli anni successivi per un importo di 3.226 €.

Le detrazioni applicate sono riportate in Tabella 13.

7.9 Rimodulazione dei conguagli

Non si rileva la necessità di rimodulare i conguagli all'interno del quadriennio 2026-2029.

ALLEGATO 2

	2026					2027					2028					2029				
	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI
a) Eventuali rettifiche stabilite dall'Autorità: $RC_{amb,17,18}$				-					-					-					-	
b) Recupero dell'eventuale scostamento tra la componente $CTA_{amb,17}$ e i costi effettivamente sostenuti: $RC_{amb,19,20}$																				
c) Recupero $CO_{amb,17,18,19} \cdot RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
d) Recupero $CO_{amb,17}$ (solo se a vantaggio degli utenti): $RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-		-	-	-	-	-										
e) Recupero $CO_{amb,19,20}$ (solo se a vantaggio utenti in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo): $RC_{amb,19,20}$																				
f) Recupero $CO_{amb,19}$ (solo se a vantaggio utenti in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo): $RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
g) Recupero della differenza tra i costi riconosciuti nell'anno (0-2) conseguente all'applicazione delle tariffe di accesso agli impianti calcolate sulla base dei costi fissi dall'Autorità e quanto ricompreso tra le entrate tariffarie riferite alla medesima annualità (0-2): $RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
h) Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie votabili approvate per l'anno (0-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte variabile, con riferimento alla medesima annualità: $RC_{amb,19,20}$				-					-					-					-	
i) Recupero conguaglio $^{(100)}$ - parte variabile: $RC_{amb,19,20}$				-					-											
j) Recupero conguaglio $^{(100)}$ - parte variabile: $RC_{amb,19,20}$																				
k) Quota soggetta a efficientamento del CORD per mancato raggiungimento dell'obiettivo: $RC_{amb,19,20}$																				
l) Recupero dalla sovrappi annualità pregresse - parte variabile: $RC_{(1-Tmax)}_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
$RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2026					2027					2028					2029				
	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	Totale Gestori	BANARI
a) Eventuali rettifiche stabilite dall'Autorità: $RC_{amb,17,18}$				-					-					-					-	
b) Recupero $CO_{amb,17,18,19} \cdot RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
c) Recupero $CO_{amb,17,18,19}$ (solo se a vantaggio degli utenti): $RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-		-	-	-	-	-										
d) Recupero $CO_{amb,19,20}$ (solo se a vantaggio utenti in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo): $RC_{amb,19,20}$																				
e) Recupero $CO_{amb,19}$ (solo se a vantaggio utenti in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo): $RC_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
f) Recupero dello scostamento tra le entrate tariffarie fisse approvate per l'anno (0-2), qualora non coperte da ulteriori risorse disponibili, e quanto fatturato, per la parte fissa, con riferimento alla medesima annualità: $RC_{amb,19,20}$				-					-					-					-	
g) Recupero conguaglio $^{(100)}$ - parte fissa: $RC_{amb,19,20}$				-					-											
h) Recupero conguaglio $^{(100)}$ - parte fissa: $RC_{amb,19,20}$																				
i) Recupero differenza valori Wacc e SIC: $RC_{amb,19,20}$	243	-	-	243	137	249	-	-	249	130										
j) Recupero dalla sovrappi annualità pregresse - parte fissa: $RC_{(1-Tmax)}_{amb,19,20}$	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
$RC_{amb,19,20}$	243	-	-	243	137	249	-	-	249	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tabella 12

7.10 Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite alla variazione annuale

Non si rilevano rimodulazioni degli importi dal periodo regolatorio 2024-2025 al periodo 2026-2029.

Per quanto concerne gli importi della tariffa determinati attraverso il TOOL DI CALCOLO questi risultano NON conformi ai limiti di crescita previsti per gli anni 2026-2029. Non vengono operate rimodulazioni.

7.11 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

Il rispetto del limite di crescita determinerebbe situazioni di squilibrio economico e finanziario che impongono di superare il limite per gli anni 2026-2027-2028.

ALLEGATO 2

	2026					2027					2028					2029				
	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	totale gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	totale gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	totale gestori	BANARI	FORMULA AMBIENTE SPA	0	0	totale gestori	BANARI
distribuzione del delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) in caso di rinuncia all'istanza di superamento del limite di cui al comma 4.5 MTR-3 - PARTE VARIABLE				-					-					-					-	
distribuzione del delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) in caso di rinuncia all'istanza di superamento del limite di cui al comma 4.5 MTR-3 - PARTE FISSA	7.156			7.156		3.226			3.226		2.480			2.480					-	
Distribuzione del delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 MTR-3 TOTALE	7.156			7.156		3.226			3.226		2.480			2.480					-	

Tabella 13

Recupero negli anni successivi alla formazione del delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) art. 4.3 MTR-3 validato dall'ETC - Si richiede di indicare la pianificazione del recupero dell'eventuale delta generatosi in annualità pregresse

	2026					2027					2028					2029				
	Impresa Offreda s.n.c. di Luigi Offreda	0	0	totale gestori	Roccagorga	Impresa Offreda s.n.c. di Luigi Offreda	0	0	totale gestori	Roccagorga	Impresa Offreda s.n.c. di Luigi Offreda	0	0	totale gestori	Roccagorga	Impresa Offreda s.n.c. di Luigi Offreda	0	0	totale gestori	Roccagorga
Inserire le quote di costo di delta generate nelle annualità pregresse che si intende recuperare nell'anno a																				
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE VARIABLE				-					-					-					-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE FISSA				-					-					-					-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui all'art. 4.3 del MTR-3 - TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE VARIABLE									-					-					-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE FISSA									-	6.128				-					-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui all'art. 4.3 del MTR-3 - TOTALE						-	-	-	-	6.128	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE VARIABLE														-					-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE FISSA														-	6.366				-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui all'art. 4.3 del MTR-3 - TOTALE											-	-	-	-	6.366	-	-	-	-	-
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE VARIABLE																			-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE FISSA																			-	
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui all'art. 4.3 del MTR-3 - TOTALE																-	-	-	-	-
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE VARIABLE																				
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui al art. 4.3 del MTR-3 - PARTE FISSA																				
Recupero delta ($\Sigma To - \Sigma Tmax$) di cui all'art. 4.3 del MTR-3 - TOTALE																				

Tabella 14