



COMUNE DI BANARI

CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 del 15-06-2026

Oggetto: Aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026/2028 (Variazione n.1) e contestuale adeguamento del Documento Unico di Programmazione semplificato (DUP) 2026/2028

L'anno duemilaventisei il giorno quindici del mese di giugno alle ore 18:00, presso la Sala Consiliare del Comune, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Basciu Francesco	P	Sale Maria Gerolama	P
Piu Antonio	P	Basciu Stefano	P
Manca Donatella	P	Carta Marco	A
Falchi Sonia	P	Zoroddu Davide	A
Di Stefano Francesco	P	Falchi Maria Grazia	P
Pilichi Silvia	P		

Totale presenti n. 9 e assenti n. 2.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, Giuseppe Manca, con le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett.a) del Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n.267.

Il Sindaco Francesco Basciu, risultato legale il numero degli intervenuti assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio comunale a deliberare sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI gli interventi del Sindaco e, su sua richiesta, del Segretario Comunale, che illustrano brevemente il contenuto della presente proposta e delle due successive inserite all'ordine del giorno, tutte vertenti sulla concessione pluriennale del servizio pubblico Comunità alloggio per anziani e Centro diurno;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2025, immediatamente esecutive, rispettivamente semplificato e del Bilancio di previsione 2026/2028;

PREMESSO CHE:

- l'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti pubblici) disciplina la programmazione dei lavori pubblici e demanda ad un decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la definizione delle modalità di aggiornamento dei programmi, dei criteri per la definizione degli ordini di priorità, degli schemi e dei livelli minimi di progettazione per l'inserimento dei lavori nel programma triennale, nell'elenco annuale e del programma triennale degli acquisti di beni e servizi;
- le stazioni appaltanti approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;
- il programma triennale in argomento è contenuto nel Documento unico di programmazione semplificato (DUP) dell'ente, che deve essere presentato al Consiglio comunale e predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. I.5 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 7, comma 8, dell'allegato n. I.5 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che i programmi triennali degli acquisti di beni e servizi sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 37, comma 1 del D.Lgs 36/2023, qualora le modifiche riguardino:
 - a) la cancellazione di uno o più lavori previsti nell'elenco;
 - b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale regionale;
 - c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
 - d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
 - e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

CONSIDERATO che il Comune di Banari è il proprietario della struttura ubicata nella Via Mannu al civico 25, la quale risulta essere idonea come Comunità alloggio per anziani e centro diurno;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26.11.2026 con la quale si deliberava:

- di istituire il servizio pubblico di interesse generale di protezione sociale a prevalente accoglienza abitativa rivolto ad anziani;
- di procedere alla concessione di servizi, di cui all'art. 2 c.1 lett.c) dell'allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023;
- di prevedere la durata del contratto di concessione del servizio e dell'immobile in anni 15;

ATTESO che sulla base delle valutazioni economico-finanziarie è emersa la necessità di rimodulare la durata della concessione dell'immobile e del servizio per la comunità alloggio e centro diurno del Comune di Banari in 12 annualità piuttosto che nelle 15 inizialmente previste;

CONSIDERATO che si rende necessario adeguare il Programma Triennale dei Beni e Servizi anno 2026/2028 aggiornando l'interventi così denominato: *"Concessione Comunità Alloggio nel Comune di Banari"*;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'artt. 172 e 174 del D. Lgs. n. 267/2000, si sottopone la proposta di aggiornamento del piano triennale dei servizi e delle forniture 2026/2028 alla votazione del Consiglio

Comunale, in quanto allegati al DUP ed annessi all'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione semplificato 2026/2028;

RITENUTO opportuno, viste le premesse, approvare in sede consiliare l'aggiornamento del Programma Triennale dei Beni e Servizi anno 2026/2028 come da allegati prospetti, contraddistinti nel seguente modo:

- a) quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- b) scheda H;
- c) Scheda I;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'intero procedimento;

ACQUISITO il parere dell'organo di revisione contabile;

Con la seguente votazione espressa dai consiglieri presenti per alzata di mano:

VOTI FAVOREVOLI: n. 7

VOTI CONTRARI: N. 1 (Cons. Piu)

ASTENUTI: N. 1 (Cons. Falchi Maria Grazia)

DELIBERA

1. Le premesse forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare la proposta di aggiornamento del Programma Triennale dei Beni e Servizi 2026/2028 e gli allegati contraddistinti nel seguente modo:
 - quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - scheda H;
 - Scheda I;
3. Di dare atto che le modifiche al programma sono state redatte nel rispetto dei documenti programmatori e della capacità di riscossione delle entrate a finanziamento delle opere;
4. Di disporre che il presente aggiornamento del programma triennale dei Beni e Servizi 2026/2028 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2026, così come i rispettivi allegati, come disciplinato al paragrafo 8.4 del principio contabile applicato concernente la programmazione costituiscono aggiornamento del Documento Unico di Programmazione semplificato 2026/2028;

Con la seguente separata votazione espressa dai consiglieri presenti per alzata di mano:

VOTI FAVOREVOLI: n. 7

VOTI CONTRARI: N. 1 (Cons. Piu)

ASTENUTI: N. 1 (Cons. Falchi Maria Grazia)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.13 del 15-06-
2026 COMUNE DI BANARI

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Tecnica.

Data: 04-06-2026

La Responsabile di Servizio
Silvia Sussarellu

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Contabile.

Data: 04-06-2026

La Responsabile di Servizio
Angela Pala

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Francesco Basciu

Il Segretario Comunale
Giuseppe Manca

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005).