



COMUNE DI BANARI

CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 45 del 15-06-2026

Oggetto: INTERVENTI VOLTI ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI E NEGLI SPAZIPUBBLICI - Approvazione del Progetto di Variante in corso d'opera n. 1.

L'anno duemilaventisei il giorno quindici del mese di giugno alle ore 18:28 in Banari, c/o la sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei Signori:

Basciu Francesco	Sindaco	Presente
Di Stefano Francesco	Assess. Vicesindaco	Presente
Manca Donatella	Assessore	Presente
Sale Maria Gerolama	Assessore	Presente

Totale presenti n. 4 e assenti n. 0.

Partecipa alla seduta, nella sua qualità di Segretario Comunale, il Dott. Giuseppe Manca, con le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a) del Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco Francesco Basciu, risultato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 49 del 12.06.2026;

Vista la Legge Regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Legge di Stabilità regionale 2025;

Vista la Legge Regionale 8 maggio 2025, n. 13 – Legge di previsione triennale 2025-2027;

Vista la tabella N allegata alla legge regionale 8 maggio 2025, n. 12 con la quale è previsto un finanziamento (ID N1) di €. 1.000.000,00 per l'anno 2025 per la "Realizzazione di interventi diretti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici";

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 30/49 ed in particolare l'allegato 8 – Scheda definizione criteri per il finanziamento di interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;

Vista la determinazione RAS n. 1125 Prot. Interno n. 24060 del 09.06.2025 con la quale si approva, tra l'altro, l'avviso pubblico relativo all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;

Preso atto della Delibera di Giunta comunale n. 45 del 16.07.2025 con la quale l'Amministrazione Comunale:

- ha espresso la volontà di partecipare al predetto bando di finanziamento relativo all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;
- ha fornito apposito atto d'indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico al fine di avviare la procedura necessaria per la partecipazione al bando in narrativa e per la predisposizione della documentazione finalizzata alla richiesta di finanziamento per gli interventi per "l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti nella Via Vittorio Emanuele";
- ha stabilito un cofinanziamento con risorse proprie pari a Euro 5.000,00;

Considerato che l'Arch. Silvia Sussarellu ha provveduto a redare il progetto esecutivo per la creazione di abbattimento delle barriere architettoniche nella Via Vittorio Emanuele;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 30.06.2025 di approvazione del progetto esecutivo relativo a "Eliminazione delle barriere architettoniche presenti nella Via Vittorio Emanuele";

Considerato che:

- con la determinazione RAS n. 2609 prot. n. 48113 del 04.11.2025 è approvata la graduatoria provvisoria inerente all'avviso pubblico in argomento;
- con la determinazione RAS n. 2792/50928 del 19.11.2025 è stata approvata la graduatoria definitiva per il finanziamento degli interventi diretti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;
- con la suddetta determinazione RAS n. 2792/50928 del 19.11.2025, è stata attribuita, tra l'altro, a favore del Comune di Banari la somma di euro 145.000,00 per l'attuazione dell'opera denominata: ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIA VITTORIO EMANUELE avente CUP J57B25000070002;

Vista la Determinazione n. 18/7 del 19.01.2026, con la quale si affidava il Servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità e collaudo finale, al Dott. Ing. Marco Nuvoli – Studio di Ingegneria S.R.L.S., C.F. – P.Iva 02857320903;

Preso atto che con Determinazione n. 65/25 del 26.02.2026 veniva affidata l'esecuzione dei lavori di ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIA VITTORIO EMANUELE, all'operatore economico Service Pm Società Cooperativa Sociale, con sede legale in S.V. Costa Paloni 2 – 07100 Sassari, C.F. - P.Iva 02803800909;

Considerato che durante l'esecuzione delle opere si è resa necessaria una perizia di variante dei lavori di ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIA VITTORIO EMANUELE, e che il professionista incaricato ing. Marco Nuvoli ha inoltrato a questo Ente, con prot. n. 2017 del 11.06.2026, la seguente documentazione:

- E 0.1 – Relazione tecnico illustrativa
- E 0.2 – Quadro economico di perizia
- E 0.3 – Elenco allegati
- E 1.1 – Computo metrico estimativo
- E 1.2 – Quadro comparativo
- E 1.3 – Schema atto di sottomissione

- TAV. P 01 - Planimetria Generale – Perizia

Visto il quadro economico allegato al presente atto;

Preso atto che il progetto di variante n. 1 prevede un incremento delle opere per un importo pari a €.7.375,87, oltre iva al 22%;

Visto il verbale di verifica e validazione redatto ai sensi del D.Lgs 36/2023, dal quale risulta che tutti gli elaborati presentati sono conformi al dettato normativo, ed in particolare alle prescrizioni urbanistiche e ambientali;

Rilevato che il rassegnato progetto soddisfa pertanto pienamente le prescrizioni di cui alle norme richiamate, alle norme settoriali e alla disciplina urbanistica vigente, nonché agli indirizzi progettuali dettati da questa Amministrazione Comunale;

Preso atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, sono attribuite all'Arch. Silvia Sussarellu, nominata Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza ai sensi dell'art. 109, comma 2 del T.U. 18/08/2000 n° 267, ed allo stesso attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo T.U. N° 267/2000 con Provvedimento del Sindaco n. 11 del 23.12.2024;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visti:

- il D.Lgs 36/2023
- la legge n. 241/90;
- la L.R. 8/2018;
- il D.lgs n. 267/2000;

con votazione unanime favorevole dei presenti

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica, resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con i voti unanimi a favore, espressi in forma palese

DELIBERA

Di ritenere la premessa parte integrate e sostanziale del presente atto deliberativo;

Di approvare il Progetto di variante n. 1 in aumento dei lavori di ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIA VITTORIO EMANUELE, con quadro economico complessivo pari a €. 150.000,00 di cui lavori pari a €. 114.363,16 oltre iva, recante i seguenti elaborati:

- E 0.1 – Relazione tecnico illustrativa
- E 0.2 – Quadro economico di perizia
- E 0.3 – Elenco allegati
- E 1.1 – Computo metrico estimativo
- E 1.2 – Quadro comparativo
- E 1.3 – Schema atto di sottomissione
- TAV. P 01 - Planimetria Generale – Perizia

E il quadro economico allegato alla presente;

Di impegnarsi, nel caso di ottenimento del finanziamento di cui all'avviso pubblico, all'esecuzione degli interventi in progetto;

Di demandare al Servizio Tecnico gli adempimenti per la partecipazione all'Avviso Pubblico relativo all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici;

Di individuare, ai sensi del D. Lgs. n. 36 del 2023 e ss.mm.ii., R.U.P., per il progetto dei lavori “per l’abbattimento delle barriere architettoniche presenti nella Via Vittorio Emanuele”, l’Arch. Silvia Sussarellu;

Di dare atto che la copertura economica verrà garantita, in caso di finanziamento;

Di provvedere, qualora il progetto venga finanziato, all’aggiornamento del Programma Triennale delle opere pubbliche dell’Ente;

Di dare atto che il CUP è il seguente: J57B25000070002;

Di dare atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell’ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per la valutazione dei riflessi contabili e patrimoniali indiretti, ai sensi dell’articolo 49 del Decreto legislativo n.267/2000;

Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti, espressa in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, stante l’urgenza di predisporre tutti gli atti necessari alla realizzazione del progetto.

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Tecnica.

Data: 15-06-2026

La Responsabile di Servizio
Silvia Sussarellu

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Contabile.

Data: 15-06-2026

La Responsabile di Servizio
Angela Pala

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Francesco Basciu

Il Segretario Comunale
Giuseppe Manca

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005).