



COMUNE DI OZIERI
Provincia di Sassari
SETTORE POLITICHE SOCIALI
Servizio Amministrativo



Comune di Ozieri
Provincia di Sassari
SERVIZIO PROTOCOLLO
Protocollo ARRIVO
N. 0029791
Del 21-12-2017
Categoria 7 Classe 16 Fasc.

**AVVISO
DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA SOCIALE RESIDENZIALE COMUNITA' INTEGRATA (EX CASA PROTETTA) "CLEMENZA E GIUSEPPE PIETRI" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OZIERI DESTINATA AGLI ANZIANI E ALTRI SOGGETTI NON AUTOSUFFICIENTI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 71499938DF

Il Dirigente Settore Politiche Sociali

RENDE NOTO

che a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. art. 164 del D.lgs. n. 50/2016, della struttura residenziale assistenziale Comunità Integrata (ex Casa Protetta) "Clemenza e Giuseppe Pietri" per anni cinque (CIG n. 71499938DF), in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.722 del 21-12-2017 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto alla **Ditta ALI Assistenza Soc. Coop. Sociale Via Dante, 37 Cagliari P.IVA 03573110925.**

1) CATEGORIA DI SERVIZIO:

Servizi elencati nell'allegato IX del Codice degli appalti pubblici e delle concessioni di cui al D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 "Servizi sanitari, servizi sociali e servizi connessi;
Numero di riferimento CPV: **85311000-3 – Servizi di assistenza sociale con alloggio.**

2) PROCEDURA DI GARA:

Concessione, ai sensi dell'art. 3, lett. vv) e zz) del D.lgs. 50/2016, attraverso procedura aperta con pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e nel rispetto dei principi contenuti nell'art. 30 del predetto D.lgs., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lett. a) del D.lgs 50/2016, secondo gli elementi qualitativi-quantitativi dell'offerta presentata, indicati nel bando.

4) VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione (art. 167, comma 1, D.lgs. n.50/2016), basato sull'importo totale pagabile per l'intero periodo di concessione, al netto dell'IVA, comprendente l'intero flusso dei corrispettivi pagati dagli utenti per la massima capacità ricettiva della Comunità integrata per tutta la durata prevista, ammonta a complessivi **€ 2.666.580,00.**

5) IMPORTO A BASE D'ASTA DELLA CONCESSIONE

Per la concessione della struttura residenziale è dovuto un canone concessorio annuale a base di gara quantificato in € 12.000,00 (euro dodicimila/00) IVA esclusa soggetto a rialzo.

Per le prestazioni rese agli utenti il concessionario incamererà direttamente dagli stessi, o dai loro familiari, le rette dovute per l'ospitalità in struttura secondo gli importi che verranno stabiliti nel contratto e risultanti dalla migliore offerta presentata in sede di gara

NUMERO OFFERTE PERVENUTE: al 05-04-2017 ore 13:00 (scadenza presentazione offerte) N° 02 (due):

| N° | Prot. | Data | Concorrente |
|----|-------|------------|--|
| 1 | 21783 | 15-09-2017 | ALI Assistenza Soc. Coop. Sociale Via Dante, 37 Cagliari P.IVA 03573110925 |

NUMERO OFFERTE PERVENUTE FUORI TERMINE: NESSUNA

DITTE ESCLUSE PER OMESSA DICHIARAZIONE IN ORDINE AD UNO DEI REQUISITI GENERALI RICHIESTI DAL BANDO: NESSUNA

DITTE AMMESSE: 01 (UNA):

| N° | Prot. | Data | Concorrente |
|----|-------|------------|--|
| 1 | 21783 | 15-09-2017 | ALI Assistenza Soc. Coop. Sociale Via Dante, 37 Cagliari P.IVA 03573110925 |

PUNTEGGI ATTRIBUITI:

| Operatore economico | Punteggio assegnato all'Offerta Tecnica | Punteggio assegnato all'Offerta Economica | PUNTEGGIO COMPLESSIVO FINALE |
|--|---|---|------------------------------|
| ALI Assistenza Soc. Coop. Sociale Via Dante, 37 Cagliari P.IVA 03573110925 | 61 | 20 | 81 |

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:

Ditta ALI Assistenza Soc. Coop. Sociale Via Dante, 37 Cagliari P.IVA 03573110925

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: aumento in percentuale del 8,34% sul canone di concessione sull'importo posto a base di gara di € 12.000,00 e così per un importo di aggiudicazione provvisoria pari a € 13.000,80.

OFFERTA PER LA RETTA PRO-CAPITE MENSILE CHE DOVRÀ ESSERE VERSATA DAGLI UTENTI DELLA COMUNITÀ INTEGRATA: € 1.950,00

Ozieri 21-12-2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Lorenzo Dongu



Il Dirigente Settore Politiche Sociali

Dott.ssa Rosa Farina

