COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA APERTA per l'affidamento dell'incarico di progettazione per la "**Realizzazione dell'intervento denominato "Scuole del nuovo millennio - "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI". Interventi di riqualificazione della scuola dell'Infanzia e Primaria con accorpamento della scuola Secondaria di I grado e costruzione di un nuovo edificio scolastico – amministrativo dell'Istituto Comprensivo di Thiesi" mediante concorso di progettazione** ai sensi dell'art. 152, coma 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 da espletarsi tramite portale telematico SardegnaCat.
CUP n° G61E17000290006 - CIG n° 7290464935

L'importo a base di gara ammonta a **€ 681.191,25**

L'anno **duemiladiciotto**, addì **venticinque** del mese di **settembre (25/09/2018)**, alle ore 10:00, presso i locali aperti al pubblico dell'ufficio tecnico comunale di Piazza Caduti in Guerra, 2, si riunisce il Seggio di Gara nelle persone dell'Arch. Alessandra Bertulu, R.U.P. e Responsabile del 3° Settore Tecnico, che assume la qualità di Presidente, assistita dalla Rag. Anna Maria Fiori, dipendente comunale, che svolge le funzioni di segretario verbalizzante e di testimone.

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la seduta e dà inizio alle operazioni.

Sono presenti i rappresentanti i rappresentanti dei RTP: **Ing. Gianluca Centurani**, Giovanni Delogu, Martina Dore; - **Metassociati s.r.l.,** Roberto Barracu; **- Arch. Benedetta Fontana,** Maurizio Serra, Michela Canu, Delia Pasella; - **CSPE srl,** Rebeca Coradduzza su delega del concorrente.

Il Presidente dà atto che con nota prot. n. 7050 del 21.09.2018 si è provveduto a comunicare a tutte le ditte partecipanti lo svolgimento della seduta pubblica in data odierna per la comunicazione degli esiti di gara.

PREMESSE:

Visti i verbali n° 1, n° 2 e n° 3 relativi alle operazioni di apertura, in modalità telematica, delle buste di qualificazione per il controllo del contenuto e della documentazione prevista dal disciplinare di gara dai quali si evince:

- che entro il termine fissato delle ore 12:00 del giorno 26/02/2018 sono pervenute, con le modalità previste dal bando n° 10 (dieci) buste, di cui n. 2 (due) non accettate dal sistema, per cui partecipano alla gara n. 8 concorrenti ***"Raggruppamenti Temporanei di Professionisti"***, nell'ordine seguente:

BUSTA n. 1	**ARCH. BENEDETTA FONTANA**
BUSTA n. 2	**CSPE SRL**
BUSTA n. 3	**ING. ARCH GIOVANNI MACIOCCO**
BUSTA n. 4	**ING. GIANLUCA CENTURANI**
BUSTA n. 5	**METASSOCIATI S.R.L.**
BUSTA n. 6	**SBARCH ASSOCIATI**
BUSTA n. 7	**STUDIO PROFESSIONALE**
BUSTA n. 8	**STUDIO TECNICO ING. MAURIZIO MANIAS**

- che è stata esaminata la documentazione presentata dagli 8 R.T.P.;
- che la documentazione inoltrata dai Raggruppamenti Temporanei di Professionisti: CSPE SRL - ING. ARCH. GIOVANNI MACIOCCO - ING. GIANLUCA CENTURANI - METASSOCIATI SRL, presentava delle anomalie sanabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 per cui si sarebbe proceduto alla verifica in fase successiva degli elementi incongruenti;
- che le operazioni di gara sono state così concluse:

1	**ARCH. BENEDETTA FONTANA**	AMMESSA	
2	**CSPE SRL**		AMMESSA CON RISERVA
3	**ING. ARCH GIOVANNI MACIOCCO**		AMMESSA CON RISERVA
4	**ING. GIANLUCA CENTURANI**		AMMESSA CON RISERVA
5	**METASSOCIATI S.R.L.**		AMMESSA CON RISERVA
6	**SBARCH ASSOCIATI**	AMMESSA	
7	**STUDIO PROFESSIONALE**	AMMESSA	
8	**STUDIO TECNICO ING. MAURIZIO MANIAS**	AMMESSA	

- che con note prot. n. 1972, 1973, 1974 e 1975 del 12.03.2018 si è provveduto ad avviare i sub-procedimenti nei confronti rispettivamente dei Raggruppamenti Ing. Arch Giovanni Maciocco, CSPE S.r.l., Ing. Gianluca Centurani e METASSOCIATI S.r.l., con invito ad adempiere entro e non oltre il 19 marzo 2018;
- che in data 02.05.2018 si è proceduto alla verifica della documentazione presentata entro i termini prescritti da ciascuno dei citati Raggruppamenti Temporanei di Professionisti ed accertata la regolarità della stessa il Presidente scioglie la riserva e li dichiara AMMESSI alla fase successiva come da elenco sottostante:

1	**ARCH. BENEDETTA FONTANA**	AMMESSA
2	**CSPE**	AMMESSA
3	**ING. ARCH GIOVANNI MACIOCCO**	AMMESSA
4	**ING. GIANLUCA CENTURANI**	AMMESSA
5	**METASSOCIATI S.R.L.**	AMMESSA
6	**SBARCH ASSOCIATI**	AMMESSA
7	**STUDIO PROFESSIONALE**	AMMESSA
8	**STUDIO TECNICO ING. MAURIZIO MANIAS**	AMMESSA

Viste le determinazioni del 3° Settore Tecnico n. 61 del 29.05.2018, n. 63 del 06.06.2018 e n. 98 del 13.07.2018 relative alla costituzione della Commissione Giudicatrice e nomina dei componenti per l'esame e valutazione dal punto di vista tecnico ed economico delle offerte pervenute;

Visto il verbale di gara n° 1 "Apertura offerte tecniche" in data 27.07.2018 dal quale si evince:

- che la Commissione Giudicatrice ha ricevuto, tramite il portale SardegnaCat, in forma anonima e codificata le proposte progettuali da esaminare e valutare;
- che a conclusione dei lavori di valutazione delle proposte progettuali la Commissione ha stilato la graduatoria come sotto riportata:

Codifica CA T Operatore Economico	Punteggio
Protocollo n. 3207	55.42
Protocollo n. 3876	70.54
Protocollo n. 5229	64.70
Protocollo n. 5827	61.58
Protocollo n. 6261	50.08
Protocollo n. 7701	63.20
Protocollo n. 8043	71.42
Protocollo n. 9081	71.68

Tutto ciò premesso il Presidente comunica che in seduta riservata ha provveduto in qualità di R.U.P. mediante il portale SardegnaCat alla associazione dei codici attribuiti agli operatori economici partecipanti come da allegato 1).

Indi precisa che sulla base dei dati inseriti il portale SardegnaCat ha stilato in automatico la graduatoria finale come da allegato 2).

Si dà lettura della graduatoria cosi stilata:

Classifica	Fornitore	Data della Risposta	Aggiudicatario	Escluso dall'Aggiudicazione	Punteggio tecnico
1	Arch. Benedetta Fontana	26/02/2018 11:18	Si	No	100
2	METASSOCIATI SRL	26/02/2018 11:01	No	No	99,637
3	Sbarch Associati	26/02/2018 10:17	No	No	98,41
4	Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	26/02/2018 11:49	No	No	90,262
5	STUDIO PROFESSIONALE	23/02/2018 19:42	No	No	88,17
6	Ing. Gianluca Centurani	26/02/2018 10:48	No	No	85,91
7	Ing. Arch. Giovanni Maciocco	26/02/2018 10:12	No	No	77,316
8	CSPE	26/02/2018 08:19	No	No	69,866

Il Presidente dichiara aggiudicatario dell'incarico di progettazione per la "Realizzazione dell'intervento denominato "Scuole del nuovo millennio - "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI". Interventi di riqualificazione della scuola dell'Infanzia e Primaria con accorpamento della scuola Secondaria di I grado e costruzione di un nuovo edificio scolastico – amministrativo dell'Istituto Comprensivo di Thiesi" il Raggruppamento Temporanei di Professionisti "Arch. Benedetta Fontana".

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

- **alla verifica sul possesso dei requisiti;**
- **all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del Servizio.**

Alle ore 12:00 il presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

Arch. Alessandra Bertulu

Il Testimone

Rag, Anna Maria Fiori

Il Segretario verbalizzante

Rag. Anna Maria Fiori

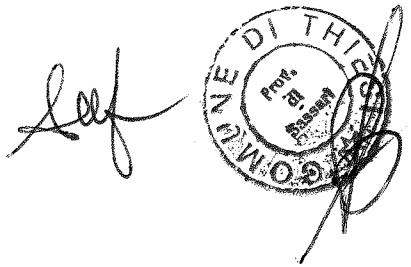
ALLEGATO 2)

Codice Elenco Negoziazioni	tender_207147
Descrizione Elenco Negoziazioni	Concorso di progettazone "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI"
Protocollo Elenco Negoziazioni	
Codice Gara in busta chiusa (RDO)	rfq_317374
Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Concorso di progettazione - "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI"
Stato RDO	Aggiudicata

Livello Ordinamento Risposta	Globale (Miglior punteggio tecnico)
Livello di Aggiudicazione attuale	Globale (Miglior punteggio tecnico)
Commenti Generali di Aggiudicazione	0
Allegati	0
Valuta	EUR

Visualizza classifica

Classifica	Fornitore	Data della Risposta	Aggiudicatario	Escluso dall'Aggiudicazione	Punteggio tecnico
1	Arch. Benedetta Fontana	26/02/2018 11:18	Sì	No	100
2	METASSOCIATI SRL	26/02/2018 11:01	No	No	99,637
3	Sbarch Associati	26/02/2018 10:17	No	No	98,41
4	Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	26/02/2018 11:49	No	No	90,262
5	STUDIO PROFESSIONALE	23/02/2018 19:42	No	No	88,17
6	Ing. Gianluca Centurani	26/02/2018 10:48	No	No	85,91
7	Ing. Arch. Giovanni Maciocco	26/02/2018 10:12	No	No	77,316
8	CSPE	26/02/2018 08:19	No	No	69,866



ALLEGATO 1

Codice Elenco Negoziazioni	tender_207147
Descrizione Elenco Negoziazioni	Concorso di progettazone "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI"
Protocollo Elenco Negoziazioni	
Codice Gara in busta chiusa (RDO)	rfq_317374
Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Concorso di progettazione - "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI"
Stato RDO	Valutazione Tecnica

Stato di Valutazione della Busta	Non congelata da Balzano Giovanni Luca	**Data**	11/06/2018 11:40:15
Commenti di Valutazione a livello di busta:	0		

Ragione sociale	Codice	Busta Rifiutata	Punteggio di Default	Punteggio Tecnico Corrente	Primo Accesso Busta di Tecnica
Arch. Benedetta Fontana	9081	No	100	100	11/06/2018 11:41:16
CSPE	6261	No	100	100	11/06/2018 11:44:57
Ing. Arch. Giovanni Maciocco	3207	No	100	100	11/06/2018 11:47:11
Ing. Gianluca Centurani	5827	No	100	100	11/06/2018 11:48:51
METASSOCIATI SRL	8043	No	100	100	11/06/2018 11:49:50
Sbarch Associati	3876	No	100	100	11/06/2018 11:50:44
STUDIO PROFESSIONALE	7701	No	100	100	11/06/2018 11:53:24
Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	5229	No	100	100	11/06/2018 11:54:58