

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA per l'affidamento dell'incarico di progettazione per la "Realizzazione dell'intervento denominato "Scuole del nuovo millennio - "NUOVO POLO SCOLASTICO DI THIESI". Interventi di riqualificazione della scuola dell'Infanzia e Primaria con accorpamento della scuola Secondaria di I grado e costruzione di un nuovo edificio scolastico - amministrativo dell'Istituto Comprensivo di Thiesi" mediante concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 da espletarsi tramite portale telematico SardegnaCat. CUP n° G61E17000290006 - CIG n° 7290464935

L'importo a base di gara ammonta a

€ 666.157,35

L'anno **duemiladiciotto**, addì **sette** del mese di **marzo** (07/03/2018), alle ore 17:50, presso i locali aperti al pubblico dell'ufficio tecnico comunale di Piazza Caduti in Guerra, 2, si riunisce il Seggio di Gara nelle persone dell'Ing. Giovanni Luca Balzano, R.U.P. e Responsabile del 3° Settore Tecnico, che assume la qualità di Presidente, dell'arch. Salvatore Carboni e dell'Arch. Daniela Mureddu, liberi professionisti, in qualità di testimoni, assistiti dalla Rag. Anna Maria Fiori, che svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la seduta e dà inizio alla prosecuzione dei operazioni iniziati nelle ore antimeridiane.

Non sono presenti rappresentanti dei professionisti concorrenti.

Visto il verbale n. 1 in data odierna, si riprendono i lavori, sempre in modalità telematica, di apertura delle buste di qualificazione per il controllo del contenuto e della documentazione prevista dal disciplinare di gara presentata dai partecipanti.

BUSTA n. 2 - CSPE S.R.L. Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Arch. Giulio Felli	Legale rappresentante	CSPE s.r.l.	MANDATARIA Capogruppo 42,75%
Arch. Marco Cittadini		Libero professionista singolo	MANDANTE 2,48%
Arch. Michela Bigagli		Libero professionista singolo	MANDANTE 2,48%
Arch. Sara Rebeca Coradduzza		Libero professionista singolo	MANDANTE 6%
Ing. Massimo Bottega	Legale rappresentante	STUDIO TECHNE' s.r.l.	MANDANTE 20,57%
Ing. Andrea Carlesi	Legale rappresentante	TECHNOLOGIES 2000 s.r.l.	MANDANTE 12,93%



DL

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

Arch. Valeria Dasara		Libero professionista singolo	MANDANTE 6%
Dott.ssa Donatella Giannoni		Libero professionista singolo	MANDANTE 0,79%
Arch. Tiziana Campus		Libero professionista singolo	MANDANTE 6%

Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. è emersa la seguente anomalia:

- Incongruenza tra la composizione del gruppo di lavoro, il Raggruppamento Temporaneo di professionisti e la *relazione giuridica intercorrente tra il professionista - persona fisica e l'operatore economico partecipante al concorso* (come richiamata nel documento all. 3 con ulteriori riferimenti a piè di pagina).

Trattandosi di irregolarità sanabile si ricorre alla **Attivazione del Soccorso Istruttorio - Art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e quindi alla verifica in fase successiva degli elementi incongruenti.**

Pertanto dichiara il predetto R.T.P. **AMMESSO CON RISERVA**

BUSTA n. 3 - ING. ARCH GIOVANNI MACIOCCO			
Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Ing. Arch. Giovanni Maciocco		Libero professionista singolo	MANDATARIO Capogruppo 28%
Ing. Alberto Luciano		Libero professionista singolo	MANDANTE 20%
Ing. Caterina Maciocco		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%
Ing. Mario Luciano		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%
Ing. Arch. Andrea Fonnesu		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%
Ing. Costantino Mastino		Libero professionista singolo	MANDANTE 18%
Arch. Omar Simonini		Libero professionista singolo	MANDANTE 5%
Dott. Geol. Stefano Conti		Libero professionista singolo	MANDANTE 2%

Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. sono emerse la seguenti anomalie:

- Mancata trasmissione della dichiarazione titoli di studio professionale - All. 4 - in capo ai collaboratori del R.T.P. rientranti nel gruppo di lavoro;

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

- Mancata sottoscrizione con firma digitale, da parte di tutti i mandanti, del documento PASSOE rilasciato dall'ANAC.

Trattandosi di irregolarità sanabili si ricorre alla **Attivazione del Soccorso Istruttorio - Art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e quindi alla verifica in fase successiva degli elementi incongruenti.**

Pertanto dichiara il predetto R.T.P. **AMMESSO CON RISERVA**

BUSTA n. 4 - ING. GIANLUCA CENTURANI			
Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Ing. Gianluca Centurani		Libero professionista singolo	MANDATARIO Capogruppo 41%
Arch. Giovanni Delogu		Libero professionista singolo	MANDANTE 38%
Arch. Gian Maria Sale		Libero professionista singolo	MANDANTE 6%
Ing. Piero Gessa		Libero professionista singolo	MANDANTE 8%
Geol. Benedetta Dettori		Libero professionista singolo	MANDANTE 1%
Geol. Massimo Moroni		Libero professionista singolo	MANDANTE 1%
Arch. Michele Capone		Libero professionista singolo	MANDANTE 5%

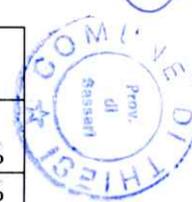
Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. è emersa la seguente anomalia:

- Mancata trasmissione della dichiarazione titoli di studio professionali - All. 4 - in capo ai soggetti indicati nel gruppo di lavoro e non appartenenti al R.T.P.;

Trattandosi di irregolarità sanabile si ricorre alla **Attivazione del Soccorso Istruttorio - Art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e quindi alla verifica in fase successiva degli elementi incongruenti.**

Pertanto dichiara il predetto R.T.P. **AMMESSO CON RISERVA**

BUSTA n. 5 - METASSOCIATI S.R.L.			
Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Ing. Antonella Mureddu	Procuratore Speciale	Metassociati s.r.l.	MANDATARIA Capogruppo 62%
Arch. Claudio Sirigu		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%



Handwritten signature in blue ink.

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

Arch. Federico Sercis		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%
Arch. Aurora Perra		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%
Arch. Philip Grosh		Libero professionista singolo	MANDANTE 9%
Geol. Davide Boneddu		Libero professionista singolo	MANDANTE 1%
Dott. For. Antonio Denti		Libero professionista singolo	MANDANTE 0,5%
Dott.ssa Daniela Rubattu		Libero professionista singolo	MANDANTE 0,5%

Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. è emersa la seguente anomalia:

- La procura del legale rappresentante della METASSOCIATI S.R.L. non è sottoscritta digitalmente dallo stesso rappresentante legale, come previsto dal disciplinare di gara "pag. 17 - punto 5."

Trattandosi di irregolarità sanabile si ricorre alla **Attivazione del Soccorso Istruttorio - Art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e quindi alla verifica in fase successiva degli elementi incongruenti.**

Pertanto dichiara il predetto R.T.P. **AMMESSO CON RISERVA**

BUSTA n. 6 - SBARCH ASSOCIATI			
Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Arch. Federico Bargone	Associato e legale rappresentante	s.b.arch.-studio bargone architetti associati	MANDATARIO Capogruppo 30%
Arch. Francesco Bartolucci	Associato		
Arch. Enrico Auletta	Associato		
Arch. Gianluca Pelizzi	Associato		
Arch. Riccardo Miselli	Associato e legale rappresentante	NEOSTUDIO architetti associati	MANDANTE 7%
Arch. Eleonora Burlando	Associato e legale rappresentante		
Arch. Fabrizio Pisoni		Libero professionista singolo	MANDANTE 14%
Arch. Alessandro Deiana		Libero professionista singolo	MANDANTE 5%
Ing. Stefano Rosmani	Legale rappresentante	Rosmani project s.r.l.	MANDANTE 10%
Ing. Zeffirino Tommasin	Legale rappresentante	TFE Ingegneria s.r.l.	MANDANTE 17%

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

Ing. Lorenzo Strauss	Amministratore delegato	T.E.S.I. Engineering s.r.l.	MANDANTE 6%
Dott. Geol. Domenico Praticò		Libero professionista singolo	MANDANTE 2%
Ing. Tito Sciaccaluga		Libero professionista singolo	MANDANTE 2%
Arch. Claudia Massaccesi		Libero professionista singolo	MANDANTE 2%
Arch. Barbara Porcu		Libero professionista singolo	MANDANTE 5%

Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. ed accertata la regolarità della stessa dichiara lo stesso **AMMESSO**.

BUSTA n. 7 - STUDIO PROFESSIONALE			
Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Ing. Sandro Catta		Libero professionista singolo	MANDATARIO capogruppo 15,5%
Ing. Andrea Casciu	Legale rappresentante	AMC ASSOCIATI	MANDANTE 15,5%
Arch. Michele Casciu	Socio		
Arch. Olindo Merone	Legale rappresentante	2+1 OFFICINA ARCHITETTURA	MANDANTE 15,5%
Ing. Fabio Lilliu	Socio		
Ing. Gianni Massa	Socio		
Ing. Gaetano Nastasi	Amministratore unico	ARTECH STUDIO SRL	MANDANTE 15%
Ing. Giovanni Cardinale	Amministratore unico	GPA s.r.l.	MANDANTE 15%
Arch. Valeria Masala		Libero professionista singolo	MANDANTE 5%
Arch. Johnny Rosas		Libero professionista singolo	MANDANTE 4%
Arch. Federica Onali		Libero professionista singolo	MANDANTE 4%
Arch. Federico Lai		Libero professionista singolo	MANDANTE 4%
Arch. Enrico Cannas		Libero professionista singolo	MANDANTE 4%
Geol. Alessio Lodde		Libero professionista singolo	MANDANTE 3,5%

Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. ed accertata la regolarità della stessa dichiara lo stesso **AMMESSO**.



COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

BUSTA n. 8 - STUDIO TECNICO ING. MAURIZIO MANIAS			
Raggruppamento Temporaneo Professionisti (R.T.P.) così composto:			
Ing. Manias Maurizio		Libero professionista singolo	MANDATARIO Capogruppo 30%
Ing. Franceschino Serra		Libero professionista singolo	MANDANTE 19%
Ing. Serra Giancarlo		Libero professionista singolo	MANDANTE 18%
Ing. Silvia Mocci		Libero professionista singolo	MANDANTE 18%
Arch. Francesco Marras		Libero professionista singolo	MANDANTE 8%
Ing. Mariella Sole	Legale rappresentante	HEDYA s.r.l.	MANDANTE 5%
Geol. Laura Mascia		Libero professionista singolo	MANDANTE 2%

Esaminata la documentazione presentata dal citato R.T.P. ed accertata la regolarità della stessa dichiara lo stesso **AMMESSO**.

Indi il Presidente a conclusione dell'esame della documentazione per la qualificazione alla gara dei partecipanti schematizza qui di seguito il risultato delle operazioni appena concluse:

1	ARCH. BENEDETTA FONTANA	AMMESSA	
2	CSPE		AMMESSA CON RISERVA
3	ING. ARCH GIOVANNI MACIOCCO		AMMESSA CON RISERVA
4	ING. GIANLUCA CENTURANI		AMMESSA CON RISERVA
5	METASSOCIATI S.R.L.		AMMESSA CON RISERVA
6	SBARCH ASSOCIATI	AMMESSA	
7	STUDIO PROFESSIONALE	AMMESSA	
8	STUDIO TECNICO ING. MAURIZIO MANIAS	AMMESSA	

Alle ore 20:20 i lavori vengono **SOSPESI**.

Il Presidente del seggio di gara stabilisce che gli stessi riprenderanno in seduta pubblica in data da destinarsi, previa richiesta ed acquisizione degli ulteriori elementi istruttori dai concorrenti ammessi con riserva.

Letto, approvato e sottoscritto



COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

UFFICIO TECNICO

Piazza Caduti in Guerra n° 2 - 07047 THIESI (SS) - tel. 079886012 - fax 079889199 - C.F./P.IVA 00075850909 - www.comunethiesi.it

Il Presidente

Ing. Giovanni Luca Balzano

I Testimoni

Arch. Salvatore Carboni

Arch. Daniela Mureddu

Il Segretario verbalizzante

Rag. Anna Maria Fiori

