

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

<p>N. 160 in data 06-12- 2018</p>	<p>Oggetto: Lavori di adeguamento dell'impianto termico della comunità alloggio comunale "Casa Clivio" - Determinazione a contrattare ex art. 192 D.Lgs 267/00 Affidamento e impegno di spesa alla ditta GIANNI GIULIANI con sede in Via Tenente Sanna, n. 3 07040 - Cheremule - P.I.: 02708960907 - CIG: ZA22621E2D</p>
--	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, al fine di garantire una corretta preservazione del patrimonio immobiliare comunale del Comune di Thiesi, occorre procedere al mantenimento delle condizioni di sicurezza degli stessi immobili attraverso interventi di manutenzione e adeguamento degli impianti;

CONSIDERATO che si rende necessario intervenire con urgenza nella **Comunità Alloggio Comunale "Casa Clivio"** con particolare riguardo all'adeguamento normativo della centrale termica al fine dell'espletamento della verifica della stessa da parte dell'INAIL;

CONSIDERATO che, è imminente l'espletamento di una procedura di gara volta all'affidamento in concessione della **Comunità Alloggio Comunale "Casa Clivio"** ad una ditta esterna;

DATO ATTO che la mancata verifica della centrale termica potrebbe precludere l'espletamento della procedura sopra esposta;

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a), del D.Lgs 50/16 che consente l'affidamento diretto a ditte specializzate sino all'importo di € 40.000,00;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

INDIVIDUATA la ditta specializzata **GIANNI GIULIANI** con sede in **Via Tenente Sanna, n. 3 - 07040 - Cheremule - P.I.: 02708960907**, che si è resa prontamente disponibile all'esecuzione dei lavori su menzionati per un importo di € 8.518,00 oltre € 1.749,00 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 10.267,00;

RITENUTA congrua la somma offerta per le lavorazioni da effettuare, tenuta anche in considerazione l'urgenza di intervento;

DATO ATTO che la ditta è possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico in quanto sono stati recentemente verificati;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta **GIANNI GIULIANI con sede in Via Tenente Sanna, n. 3 - 07040 - Cheremule - P.I.: 02708960907**, mediante DURC ON LINE protocollo n° INPS_12943423 con validità sino al 13/03/2019;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento del citato lavoro ed al conseguente impegno di spesa;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni, con particolare riferimento agli artt. 107, 183 e 192;

VISTO il Decreto Sindacale n° 8 del 01.08.2018, con cui viene individuato il sottoscritto quale Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AVVIARE la contrattazione in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 15 comma 1 della Legge Regionale, individuando gli elementi essenziali e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Lavori di adeguamento dell'impianto termico della comunità alloggio comunale "Casa Clivio" - Importo di affidamento € 8.518,00 oltre € 1.749,00 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 10.267,00;
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	<i>"Adeguamento alla normativa della centrale termica al fine dell'espletamento della verifica della stessa da parte dell'INAIL"</i>
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Determinazione con valore contrattuale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016;
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Contratto stipulato a corpo. I prezzi ancorché senza valore negoziale sono vincolanti per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti. Termine per l'esecuzione dei lavori: 30 giorni

CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs 50/2016 art. 36, comma 2	Affidamento diretto previsto dal comma 2 lettera a), dell'art. 36, D.Lgs. 50/2016; l'operatore economico qualificato, è individuato sulla base di un'informale indagine di mercato e nella gestione dell'urgenza legata alla <i>verifica della caldaia da parte dell'INAIL</i> ;
--	--------------------------------	--

DI AFFIDARE alla ditta **GIANNI GIULIANI con sede in Via Tenente Sanna, n. 3 - 07040 - Cheremule - P.I.: 02708960907**, ai sensi del comma 2 lettera a), dell'art. 36, D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dei *"Lavori di adeguamento dell'impianto termico della comunità alloggio comunale "Casa Clivio"*;

DI IMPEGNARE in favore della predetta ditta, la somma complessiva di € **10.267,00**, IVA al 22% compresa, come segue ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, con imputazione all'esercizio in cui la stessa diverrà esigibile:

- Eserc. Finanz. 2018 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U. 1.03.02.09.000 imp. _____ sub. _____.

-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Alessandra Bertulu

Il Responsabile del Servizio
Alessandra Bertulu

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria
(artt. 49, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000)

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Ruda Maria Gavina

VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA

Il Responsabile del Servizio

RILASCIA

Il **VISTO DI COMPATIBILITÀ** monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Li, 06-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Alessandra Bertulu

VISTO DI COPERTURA MONETARIA

(art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

- POSITIVO**
- NEGATIVO**

Favorevole

Li, 06-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Ruda Maria Gavina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi dal 20-12-2018.

Li, 20-12-2018

Il Responsabile del Servizio

Alessandra Bertulu