

ELENCO BENI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE O ALIENAZIONE AI SENSI ART. 58 D.L. 112/2008 - ANNO 2022								
N.	IMMOBILE	UBICAZIONE	DATI CATASTALI	CONSISTENZA CATASTALE (mq)	VALORIZZAZIONE	VALORE	VARIANTE URBANISTICA	NOTE
1	Mattatoio comunale	Zona Industriale località Mesu 'e Jagas	Foglio 22 - part. 656	9856,00	Alienazione	779.000,00	La valorizzazione non necessita di variante	
2	Locali Ex-convento	Via G. De Martini - M. d'oro	Foglio 21 - part. 50, 112 sub 1-2	421,00	Locazione Laore Sardegna (ex ERSAT)	9.761,04 €/anno	La valorizzazione non necessita di variante	
3	Locali INPS	Via Roma - Via Umberto	Foglio 22 - part. 606 sub. 4, 607 sub 1, 608, 609 sub 1-2-3, 1413, 1452, 1453		Comodato d'uso gratuito		La valorizzazione non necessita di variante	
4	Lotto inserito nel Piano di Zona 167 "Sa Sea"	Piano di Zona 167 "Sa Sea"	Foglio 19 - Piano di Zona 167	270,00	Alienazione	10.686,60	Terreno edificabile - Non necessita di variante	
5	Lotto inserito nel Piano di Zona 167 "Sa Sea"	Piano di Zona 167 "Sa Sea"	Foglio 19 - Piano di Zona 167	259,00	Alienazione	10.251,22	Terreno edificabile - Non necessita di variante	
6	Lotto inserito nel Piano di Zona 167 "Sos Padres"	Piano di Zona 167 "Sos Padres"	Foglio 8 - Piano di Zona 167	300,00	Alienazione	11.874,00	Terreno edificabile - Non necessita di variante	
7	Lotto inserito nel Piano di Zona 167 "Sos Padres"	Piano di Zona 167 "Sos Padres"	Foglio 8 - Piano di Zona 167	300,00	Alienazione	11.874,00	Terreno edificabile - Non necessita di variante	
8	Lotto inserito nel Piano di Zona 167 "Sos Padres"	Piano di Zona 167 "Sos Padres"	Foglio 8 - Piano di Zona 167	300,00	Alienazione	11.874,00	Terreno edificabile - Non necessita di variante	
9	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 1 - Part. 50	9.439,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
10	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 1 - Part. 51	6.831,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
11	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 1 - Part. 52	3.656,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
12	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 1 - Part. 53	5.347,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
13	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 1 - Part. 30	35.856,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
14	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 1 - Part. 79	10.478,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
15	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 13 - Part. 10	151.542,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani

16	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 13 - Part. 11	8.240,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
17	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 13 - Part. 13	185,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
18	5/7 Fabbricato rurale diruto	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 13 - Part. 142	36,00	Alienazione	In corso di stima	La valorizzazione non necessita di variante	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
19	5/7 Terreno agricolo	Loc. Nofforo - Str. Ruta	Foglio 13 - Part. 140	329,00	Alienazione	In corso di stima	Terreno non edificabile	Per Decreto del PdCM dalla soppressione della casa degli anziani
20	Locale adibito a Bar in via Umberto	Via Umberto n. 58	Foglio 22 - part. 606 sub 5	80	Locazione commerciale	4.800/annuo	La valorizzazione non necessita di variante	

Allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 19 del 25.05.2022
Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 13.06.2022