



**COMUNE DI TRINITA' D'AGULTU E VIGNOLA**  
**Provincia di Sassari**

**AREA LL.PP E MANUTENZIONI**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Numero 194 Del 19-12-18**  
**Registro Generale 634**

**Oggetto: Lavori di "Sistemazione area standard S4-7 Via Bulzi nel centro abitato di Trinità d'Agultu" - impegno di spesa per indennità di espropriazione di cui al D.lgs 327/2001 a favore di soggetti espropriati.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di dicembre nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DATO ATTO** che

- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione dei lavori di: **"Sistemazione area standard S4-7 Via Bulzi nel centro abitato di Trinità d'Agultu"** al fine di effettuare un miglioramento della viabilità nei pressi di via Bulzi;
- con Delibera C.C. n.26 del 04.10.2013, n.2 del 07.05.2014 e n.9 del 29.07.2014 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale nel quale, è prevista un'area da adibire a viabilità-parcheggi in prossimità di Via Bulzi nel centro abitato di Trinità d'Agultu - standard S4 – 7
- con Delibera C.C. n.20 del 31.03.2017 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2017-2019 comprendente il Programma Triennale delle OO.PP. e l'elenco Annuale;

**DATO ATTO** che:

- con Delibera della Giunta Comunale 118 Del 27-11-18 è stato approvato il progetto preliminare - definitivo per i lavori di che trattasi;

**VISTO** il piano particellare d'esproprio, allegato alla delibera suddetta;

**RITENUTO** necessario ed opportuno di dover procedere all'impegno di spesa a favore delle seguenti ditte espropriate al fine di poter realizzare i lavori di cui in oggetto:

N. d'ordine	Identificazione Catastale	Proprietà Catastale	Frazione Proprietà	Dati Catastali					Superficie da espropriare			Qualità Classe Catastale	Colture effettivamente praticate	Valori ICI (euro/mq)	Reddito Domenicale	Reddito Agrario	Totali indennità suolo nudo
				Foglio	Mappale	ha.	a.	ca.	ha.	a.	ca.				Euro	Euro	
1	N.C.T. F. 31 N. 1729	Addis Antonella-Addis Maria Alma - Spezziga Maria- Addis Paolo Salvatore	1000/1000	31	1729	0	11	77	0	4	24	PASCOLO 3		41,32	0,91	0,61	17 519,68
<b>TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO</b>																	<b>17 520</b>
<b>MAGGIORAZIONE PER CESSIONE VOLONTARIA</b>																	<b>1 752</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>																	<b>19 272</b>

Intestatario	F	Mapp.	Superficie espropriata	Val. €/mq (zona B)	Indennità Di espropriazione Art.45 comma c D.Lgs 320/2001
<b>ADDIS Antonella</b> nata a SASSARI il 07/08/1977 - DDSNNL77M47I452A; <b>ADDIS Maria Alma</b> nata a SASSARI il 24/01/1974 - DDSMLM74A64I452K; <b>SPEZZIGA Maria</b> nata a NULVI il 23/01/1939 - SPZMRA39A63F977U	31	1729	424	€ 41,32	Mq 424*41,32/50% +10%= <b>€ 9.636,00 / 3</b>  <b>(€ 3.212,00)</b>  <b>(€ 3.212,00)</b>  <b>(€ 3.212,00)</b>
<b>ADDIS Paolo Salvatore</b> nato a TRINITA` D`AGULTU E VIGNOLA il 20/10/1943 - DDSPSL43R20L428U	31	1729	424	€ 41,32	Mq 424*41,32/50% +10%= <b>€ 9.636,00</b>
<b>Totale</b>					<b>€. 19.272,00</b>

**VISTO** il D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;  
**VISTO** il piano particellare di esproprio;  
**VISTO** il decreto del Sindaco di nomina del Responsabile del servizio n°9/2017;  
**VISTO** il D. Lgs. n°267/2000

#### **DETERMINA**

**Di impegnare** la somma complessiva di **€. 19.272,00** a titolo di indennità di esproprio per l'esecuzione dei lavori di “**Sistemazione area standard S4-7 Via Bulzi**” nel centro abitato di Trinità D’Agultu sul Cap. 3118/99, da imputare tra le somme a disposizione dell’Amministrazione, a favore delle seguenti ditte espropriate e secondo le modalità indicate nel seguente prospetto:

Intestatario	F	Mapp.	Superficie espropriata	Val. €/mq (zona B)	Indennità Di espropriazione Art.45 comma c D.Lgs 320/2001
<b>ADDIS Antonella</b> nata a SASSARI il 07/08/1977 - DDSNNL77M47I452A; <b>ADDIS Maria Alma</b> nata a SASSARI il 24/01/1974 - DDSMLM74A64I452K; <b>SPEZZIGA Maria</b> nata a NULVI il 23/01/1939 - SPZMRA39A63F977U	31	1729	424	€ 41,32	Mq 424*41,32/50% +10%= <b>€ 9.636,00 / 3</b>  <b>(€ 3.212,00)</b>  <b>(€ 3.212,00)</b>  <b>(€ 3.212,00)</b>
<b>ADDIS Paolo Salvatore</b> nato a TRINITA` D`AGULTU E VIGNOLA il 20/10/1943 - DDSPSL43R20L428U	31	1729	424	€ 41,32	Mq 424*41,32/50% +10%= <b>€ 9.636,00</b>
<b>Totale</b>					<b>€. 19.272,00</b>

**Manda** la presente determinazione al servizio finanziario per i conseguenti provvedimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Columbano Serena

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Dott.ssa Franca Loredana Mela

La presente determinazione viene mandata in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_\_ per giorni 15.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Area Amministrativa**  
Dott. Piergiovanni Deffenu