COMUNE DI TRINITA' D'AGULTU E VIGNOLA
Provincia di Sassari

AREA LL.PP E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

Numero 117 Del 26-09-18
Registro Generale 454

Oggetto:	**Lavori di "Completamento edificio ex Scuola Paduledda". Determinazione a contrattare mediante procedura negoziata, art. 36, c.2 lett.b. Approvazione schema lettera d'invito, disciplinare e schema contratto. CIG 763469097D - CUP E78G12000250004**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di settembre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATO ATTO che:

- con Deliberazione G.M. n. 76 del 31-10-2012 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di completamento e ristrutturazione edificio ex scuola elementare in loc. Paduledda, per l'importo complessivo di € 70.000,00;
- con Deliberazione G.M. n. 88 del 17.12.2012 è stato approvato il progetto definitivo dei succitati lavori, per l'importo complessivo di € 70.000,00,
- con Deliberazione G.M. n. 89 del 17.12.2012 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Geom. Pier Mario Peru, per i lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di € 70.000,00, distinto in € 45.320,00 per lavori ed € 24.680,00 per somme a disposizione dell'A.C. con il seguente quadro economico ;
- il succitato progetto è composto dai seguenti elaborati:
- *Tav. 1 – Relazione Tecnica-Illustrativa e Quadro economico di Spesa;*
- *Tav. 2 – Inquadramento planimetrico;*
- *Tav. 3 – Ubicazione Edificio nel lotto – Piante – Prospetti e Sezioni – Stato Attuale;*
- *Tav. 4 – Ubicazione Edificio nel lotto – Piante – Prospetti e Sezioni – Stato di Progetto*
- *Tav. 5 - Elenco Prezzi Unitari;*
- *Tav. 6 – Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico di Spesa;*
- *Tav. 7 – Stima Incidenza Manodopera;*
- *Tav. 8 – Analisi dei Prezzi;*
- *Tav. 9 – Piano di Sicurezza e di Coordinamento;*
- *Tav.10- Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Tav.11- Cronoprogramma dei lavori;*
- *Tav.12- Piano di Manutenzione;*

DATO ATTO che:

- L'amministrazione Comunale ha partecipato nell'ambito della Programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007/2013, di cui alla Delibera CIPE n. 21/2014;
- con Delibera CIPE n.57 del 14/04/2017 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Il Comune di Trinità è risultato beneficiario di un finanziamento di **€ 70.000,00** per i lavori di "**Completamento edificio ex Scuola Paduledda**"

CONSIDERATO:

- Che occorre, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione del contraente, come previsto dall'art. 192 D.lgs. 267/2000 – Art. 15, comma 1, art.30 D.lgs 50/2016, della L.R. n. 5/2007;
- Che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente dell'Area, ai sensi dell'art. 107, del D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

RILEVATO che il valore del suindicato servizio, per la specifica tipologia di spesa, è inferiore al valore di € 150.000,00 individuato dall'art. 36, comma 2 lett.b del D.Lgs n.50/2016;

RITENUTO, pertanto di dover procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti.

CONSIDERATO che:

- l'Albo Operatori relativo all'esecuzione dei lavori del Comune di Trinità d'Agultu e Vignola, risale al 2011 e non aggiornato ai sensi del Codice dei Contratti D.lgs 50/2016, e che, in previsione di successivo aggiornamento, occorre provvedere ad effettuare un indagine esplorativa mediante Avviso Pubblico per manifestazione di interesse al fine della realizzazione dei lavori;
- a seguito del numero dei richiedenti interessati alla partecipazione della gara, l'ufficio provvederà ad individuare n.10 ditte sulla base di un criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti effettuati alle ditte partecipanti;

RILEVATO, pertanto, in merito a quanto sopra esposto, di precisare che, relativamente all'intervento in oggetto:

- il fine che s'intende perseguire tramite il presente provvedimento è quello di espletare l'opera secondo le modalità ed i criteri sulla base alle prescrizioni di legge in vigore a livello statale e regionale;
- l'oggetto è quello di affidare all'appaltatore i lavori in oggetto, secondo le modalità contenute nel progetto approvato;
- la procedura di affidamento dei lavori sarà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 30 del Dlgs 50.2016, invitando a presentare l'offerta una Ditta qualificata del settore;
- l'aggiudicazione verrà disposta ai sensi dell'art. 95, c.4 del Codice dei contratti e cioè con il criterio del prezzo più basso, mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale;
- le modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo**,** secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1 –a/1 della L.R. n. 5/2007;

VISTO, a tale proposito lo schema della lettera d'invito e degli ulteriori documenti di gara, allegati alla presente per farne parte integrante;

PRECISATO quindi:

- Che con l'esecuzione del contratto si intendono eseguire i lavori di **"Completamento edificio ex Scuola Paduledda"*;***
- Che il contratto ha per oggetto, l'affidamento in appalto del citato lavoro;

- Il contratto sarà stipulato nelle forma della scrittura privata previste dall'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016;
- Le clausole essenziali sono tutte riportate nel Disciplinare d'Appalto di cui al progetto in questione;

CONSIDERATO che per precise disposizioni della legge 136/2010 e s.m. l'affidatario deve assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della medesima legge;
DI DARE ATTO che la spesa complessiva di **€ 70.000,00** è prevista sul Cap. 2691 miss 05 progr 02 - U.2.02.01.09.999 in corso di predisposizione;
VISTO il Decreto Sindacale n° 11/2018 di nomina del sottoscritto Responsabile dell'Area LL.PP. e Manutenzioni;
VISTO il vigente Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori beni e servizi approvato con deliberazione C.C. n. 06 del 15-02-2012, esecutiva a termini di legge;
VISTA il D.lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lett.b, art. 37 comma 1;
VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

DETERMINA

Di stabilire che per l'affidamento dei lavori di che trattasi, si procederà con la procedura in economia mediante procedura negoziata secondo le procedure dell'art. 36, c.2 lett.b, del Dlgs 50/2016 con consultazione di un numero di ditte non inferiore a dieci, idonee a svolgere i lavori in argomento, con richiesta d'offerta;
Di assumere quale criterio d'individuazione della migliore offerta, il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio al netto degli oneri di sicurezza, indicato a base d'asta.
Di dare atto che l'importo dei lavori a base d'asta è di € 45.320,00, compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
Di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1 –a/3 della L.R. n. 5/2007;
Di stabilire che il contratto sarà stipulato nelle forma della scrittura privata previste dall'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016; Le clausole essenziali sono tutte riportate nel Disciplinare d'Appalto di cui al progetto in questione.
Di approvare l'allegato schema della lettera d'invito con annesso disciplinare e allegati alla presente per farne parte integrante;
Di dare atto che la spesa complessiva **di € 70.000,00 è prevista sul Cap. 2691** miss 05 progr 02 - U.2.02.01.09.999;
Di prenotare la spesa complessiva di **€ 70.000,00** nelle seguenti modalità:
- Euro 55.290,40 di cui € 44.000,00 per lavori a base d'asta, Euro 1.320,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.970,40 per I.V.A al 22% cap. 2691;
- Euro 543,84 per oneri di cui al R.U.P. sul cap. 2691;
- Euro 12.584,00 per spese tecniche sul cap. 2691;
- Euro 1581,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.
Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Di trasmettere il presente provvedimento:

– all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
– all'Ufficio Ragioneria per controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Leonardo Ugnutu

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Franca Loredana Mela

La presente determinazione viene mandata in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal _____ per giorni 10.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Piergiovanni Deffenu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ugnutu Dott. Leonardo

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Franca Loredana Mela

La presente determinazione viene mandata in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal _____ per giorni 10.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Area Amministrativa
Dott. Piergiovanni Deffenu