



COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune.tula.ss.it

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA

L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA IV NOVEMBRE – TULA

CIG. N° 6890151C77 **CUP. N° I14E16000720004;**

Importo lavori a base d'asta € 44.500,00

Importo sicurezza non soggetto a ribasso € 1.000,00

Totale lavori da appaltare € 45.500,00



L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTISETTE del mese di DICEMBRE, alle ore 17:50 nell'Ufficio Tecnico, il Presidente di gara per l'appalto dei lavori sopra descritti, nella persona del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Tula Dottore Agronomo Marco Spano, alla presenza del Testimone Rag. Antonia Sanna;

PREMESSO

- ✓ Che con determinazione dirigenziale del Responsabile del Servizio Tecnico n° 505 del 29.11.2016 è stato approvato il bando di gara;
- ✓ Che la gara è stata indetta per il giorno 27.12.2016 alle ore 10:00 in prima seduta;
- ✓ Che l'apertura delle buste è stata effettuata il 27.12.2016 alle ore 10:00;
- ✓ Che l'avviso di gara suddetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale;
- ✓ Che la gara è stata indetta con il metodo della Procedura Aperta ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;

Preso atto che entro i termini stabiliti dal bando di gara sono pervenuti i plichi delle sotto elencate ditte:

N°	Protocollo	Data	Mittente
1	7183	22/12/2016	GPM RESTAURI SRL
2	7190	22/12/2016	IMPRESA SOLINAS GEOM. PIETRINO
3	7194	22/12/2016	MANCA FRANCO
4	7195	22/12/2016	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.
5	7196	22/12/2016	D.L.A. DI DETTORI AGNESE
6	7197	22/12/2016	IMPRESA PUTZU SEBASTIANO
7	7207	23/12/2016	IMPRESA EDILE GEOM. NICOLA CROSA
8	7215	23/12/2016	IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALI BERTON E C.
9	7216	23/12/2016	BIEFFE COSTRUZIONI S.N.C.
10	7219	23/12/2016	SOLINAS COSTRUZIONI
11	7220	23/12/2016	CALA COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP
12	7223	23/12/2016	EDIMP S.R.L.
13	7224	23/12/2016	SA.GI.LE. S.R.L.





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
 Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
 ufficio.tecnico@comune.tula.ss.it
 ufficio.tecnico@pec.comune.tula.ss.it

Ufficio Tecnico

14	7225	23/12/2016	IMPRESA LEDDA COSTRUZIONI SNC. DI LEDDA LUCIO E C.
15	7226	23/12/2016	EDIL M.A. DI ANTONELLO MANCA
16	7229	23/12/2016	EDILSTRADE GALLURA S.R.L.
17	7231	27/12/2016	IMPRESA NURRA S.R.L.
18	7234	27/12/2016	IMPRESA BECCIU G.S. DI BECCIU ALESSANDRO
19	7236	27/12/2016	ECO TEKNA S.R.L.
20	7238	27/12/2016	IMPRESA SANNA VITTORE S.R.L.

- ✓ Che prima dell'apertura dei plichi contenenti le offerte si è proceduto ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, all'estrazione del criterio di aggiudicazione **d**, e del coefficiente 1,4 relativo al criterio **e**;
 - ✓ Che l'offerta dell'Impresa di costruzioni generali Berton e C è risultata priva del Passoe e conseguentemente con nota prot. n° 7256 del 27.12.2016 inviata tramite PEC è stata invitata a regolarizzare l'istanza mediante presentazione del Passoe;
 - ✓ che l'Impresa di costruzioni generali Berton e C ha provveduto ad inviare tramite PEC il Passoe, acquisito al protocollo dell'Ente al n° 7257 del 27.12.2016;
- Che in seguito alle verifiche effettuate tramite il sistema AVCPASS, tutte le ditte partecipanti sono state ammesse e conseguentemente si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- ✓ che in seguito all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica ed all'applicazione del criterio di aggiudicazione sorteggiato prima dell'apertura dei plichi, è stata stilata la seguente tabella:

METODO D - OFFERTE ANOMALE							n. offerte in gara		
Lavori di Completamento Riqualificazione Piazza IV Novembre							20		
							media ribasso offerte ammesse		€ 8.960,05
Importo a base di gara: € 44.500,00 sconto assoluto € - vincente: € 7.127,12 sconto vincente: 16,016 € - importo vincente: € 37.372,88 diff. Soglia € 40,92							media decurtata del 20%		€ 7.168,04
							n. offerte escluse		16
							n.offerte dopo esclusione		4
							soglia di anomalia € 7.168,04		
N.	IMPRESA	n° plico	importo offerto	RIBASSO % OFFERTO	RIBASSO ASSOLUTO OFFERTO	OFF.TE NON ANOMALE RIBASSO %	OFF.TE ANOMALE > 7168,042	Differenza offerte < della soglia	
1	GPM RESTAURI SRL		€ 34.325,08	22,865	€ 10.174,93		€ 10.174,93		
2	IMPRESA SOLINAS GEOM. PIETRINO		€ 33.566,35	24,570	€ 10.933,65		€ 10.933,65		
3	MANCA FRANCO		€ 37.372,88	16,016	€ 7.127,12	€ 7.127,12		€ 40,92	
4	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L.		€ 37.072,51	16,691	€ 7.427,50		€ 7.427,50		
5	D.L.A. DI DETTORI AGNESE		€ 38.341,65	13,839	€ 6.158,36	€ 6.158,36		€ 1.009,69	
6	IMPRESA PUTZU SEBASTIANO		€ 36.935,00	17,000	€ 7.565,00		€ 7.565,00		
7	IMPRESA EDILE GEOM. NICOLA CROSA		€ 33.880,08	23,865	€ 10.619,93		€ 10.619,93		





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune.tula.ss.it

Ufficio Tecnico

8	IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALI BERTON E C.	€ 33.622,42	24,444	€ 10.877,58				€ 10.877,58	
9	BIEFFE COSTRUZIONI S.N.C.	€ 33.421,28	24,896	€ 11.078,72				€ 11.078,72	
10	SOLINAS COSTRUZIONI	€ 41.029,00	7,800	€ 3.471,00	€ 3.471,00				€ 3.697,04
11	CALA COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP	€ 33.251,74	25,277	€ 11.248,27				€ 11.248,27	
12	EDIMP S.R.L.	€ 36.400,11	18,202	€ 8.099,89				€ 8.099,89	
13	SA.GI.LE. S.R.L.	€ 36.785,04	17,337	€ 7.714,97				€ 7.714,97	
14	IMPRESA LEDDA COSTRUZIONI SNC. DI LEDDA LUCIO E C.	€ 34.486,17	22,503	€ 10.013,84				€ 10.013,84	
15	EDIL M.A. DI ANTONELLO MANCA	€ 36.484,66	18,012	€ 8.015,34				€ 8.015,34	
16	EDILSTRADE GALLURA S.R.L.	€ 33.828,90	23,980	€ 10.671,10				€ 10.671,10	
17	IMPRESA NURRA S.R.L.	€ 34.265,00	23,000	€ 10.235,00				€ 10.235,00	
18	IMPRESA BECCIU G.S. DI BECCIU ALESSANDRO	€ 37.380,89	15,998	€ 7.119,11	€ 7.119,11				€ 48,93
19	ECO TEKNA S.R.L.	€ 33.919,24	23,777	€ 10.580,77				€ 10.580,77	
20	IMPRESA SANNA VITTORE S.R.L.	€ 34.430,99	22,627	€ 10.069,02				€ 10.069,02	

✓ Che in seguito all'applicazione del metodo "d":

- vengono escluse n° 16 ditte come evidenziato nell'allegato foglio di calcolo;
- vengono ritenute non anomale n° 4 offerte così come individuate dal foglio di calcolo allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- viene individuata la soglia di anomalia pari ad € 7.168,04;
- che l'offerta della ditta Manca Franco pari ad € 7.127,12 risulta quella immediatamente inferiore alla soglia di anomalia sopra riportata e come tale risulta aggiudicataria;

In conseguenza di ciò, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Manca Franco con sede in Via S.Martino, 28 CAP 07033 OSILO (SS) che ha offerto un ribasso di € 7.127,12 pari al 16,016 % sull'importo a base di gara di € 44.500,00 escluso oneri della sicurezza quantificati in € 1.000,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dottore Agronomo Marco Spano

Il Testimone

Rag. Antonia Sanna

