

COMUNE DI TULA

**DOCUMENTO UNICO di  
PROGRAMMAZIONE  
(D.U.P.)  
SEMPLIFICATO**

PERIODO: 2021 - 2022 - 2023

SOMMARIO

## PARTE PRIMA

### ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

#### **1. RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE**

Risultanze della popolazione

Risultanze del territorio

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

#### **2. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI**

Servizi gestiti in forma diretta

Servizi gestiti in forma associata

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizi affidati ad altri soggetti

Altre modalità di gestione di servizi pubblici

#### **3. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE**

Situazione di cassa dell'Ente

Livello di indebitamento

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

Ripiano ulteriori disavanzi

#### **4. GESTIONE RISORSE UMANE**

#### **5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA**

## PARTE SECONDA

### INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

#### **A. Entrate**

Tributi e tariffe dei servizi pubblici  
Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale  
Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

#### **B. Spese**

Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;  
Programmazione triennale del fabbisogno di personale  
Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi  
Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche  
Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

#### **C. Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa**

#### **D. Principali obiettivi delle missioni attivate**

#### **E. Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali**

#### **F. Obiettivi del Gruppo Amministrazione Pubblica**

#### **G. Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)**

#### **H. Altri eventuali strumenti di programmazione**

## **PREMESSA**

Il principio contabile applicato n. 12 concernente la programmazione di bilancio, statuisce che la programmazione è il processo di analisi e valutazione che, comparando e ordinando coerentemente tra loro le politiche e i piani per il governo del territorio, consente di organizzare, in una dimensione temporale predefinita, le attività e le risorse necessarie per la realizzazione di fini sociali e la promozione dello sviluppo economico e civile delle comunità di riferimento.

Il processo di programmazione, si svolge nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie e tenendo conto della possibile evoluzione della gestione dell'ente, richiede il coinvolgimento dei portatori di interesse nelle forme e secondo le modalità definite da ogni Ente, si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno contenuto a programmi e piani futuri riferibili alle missioni dell'ente.

Attraverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenti responsabilità.

### **Il Documento unico di programmazione degli enti locali (DUP)**

Il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Secondo il paragrafo 8.4 del Principio contabile applicato concernente la programmazione di cui all'allegato 4/1 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, anche i comuni di dimensione inferiore ai 5000 abitanti sono chiamati all'adozione del DUP, sebbene in forma semplificata rispetto a quella prevista per i comuni medio-grandi. Il Decreto ministeriale del 20 maggio 2015, concernente l'aggiornamento dei principi contabili del Dlgs 118/11, ha infatti introdotto il DUP semplificato, lasciando comunque sostanzialmente invariate le finalità generali del documento.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) deve essere presentato dalla Giunta in Consiglio, entro il 31 luglio di ciascun anno.

## 1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

### Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento del **09-11-2011** n. **0**

Popolazione residente alla fine del 2019 (*penultimo anno precedente*) n. **1.501** di cui:

maschi n. **763**

femmine n. **738**

di cui:

in età prescolare (0/5 anni) n. **75**

in età scuola obbligo (7/16 anni) n. **137**

in forza lavoro 1° occupazione (17/29 anni) n. **169**

in età adulta (30/65 anni) n. **718**

oltre 65 anni n. **374**

Nati nell'anno n. **5**

Deceduti nell'anno n. **13**

Saldo naturale: +/- **-8**

Immigrati nell'anno n. **14**

Emigrati nell'anno n. **16**

Saldo migratorio: +/- **-2**

Saldo complessivo (naturale + migratorio): +/- **-10**

Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente n. **1.700** abitanti

### Risultanze del territorio

Superficie Km<sup>2</sup> **6.561**

Risorse idriche:

laghi n. **1**

fiumi n. **1**

Strade:

autostrade Km **0,00**

strade extraurbane Km **0,00**

strade urbane Km **0,00**  
strade locali Km **0,00**  
itinerari ciclopedonali Km **0,00**

Strumenti urbanistici vigenti:

Piano regolatore – PRGC – adottato **No**  
Piano regolatore – PRGC – approvato **Si**  
Piano edilizia economica popolare – PEEP **Si**  
Piano Insediamenti Produttivi – PIP **No**

Altri strumenti urbanistici:

## **Risultanze della situazione socio economica dell'Ente**

Asili nido con posti n. **0**  
Scuole dell'infanzia con posti n. **24**  
Scuole primarie con posti n. **70**  
Scuole secondarie con posti n. **50**  
Strutture residenziali per anziani n. **1**  
Farmacie Comunali n. **0**  
Depuratori acque reflue n. **0**  
Rete acquedotto Km **0,00**  
Aree verdi, parchi e giardini Km<sup>2</sup> **0,000**  
Punti luce Pubblica Illuminazione n. **80**  
Rete gas Km **0,00**  
Discariche rifiuti n. **0**  
Mezzi operativi per gestione territorio n. **2**  
Veicoli a disposizione n. **2**

Altre strutture:

## 2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

La maggior parte dei servizi pubblici locali sono gestiti in appalto, in particolare:

Mensa Scolastica  
Assistenza Domiciliare  
Verde pubblico, spazzamento strade e cimitero

Alcuni sono gestiti in forma associata con l'Unione dei Comuni, in particolare:

Trasporto con scuolabus  
Servizio raccolta e smaltimento rifiuti solidi urbani e raccolta differenziata

### Servizi affidati a organismi partecipati

Non vi sono servizi affidati ad organismi partecipati, ad esclusione del servizio idrico integrato gestito dalla società partecipata Abbanoa SPA, per il tramite dell'EGAS (Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna).

L'Ente detiene le seguenti partecipazioni:

### Enti strumentali partecipati

Denominazione	Sito WEB	% Partecip.	Note	Scadenza impegno	Oneri per l'ente	RISULTATI DI BILANCIO		
						Anno 2019	Anno 2018	Anno 2017
Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna	<a href="https://www.egas.sardegna.it/">https://www.egas.sardegna.it/</a>	0,00148			3.947,44	3.925,98	3.925,98	3.703,75

### Società partecipate

Denominazione	Sito WEB	% Partecip.	Note	Scadenza impegno	Oneri per l'ente	RISULTATI DI BILANCIO		
						Anno 2019	Anno 2018	Anno 2017
Abbanoa	<a href="http://www.abbanoa.it">www.abbanoa.it</a>	0,04144			121.151,00	0,00	0,00	0,00

### **Altre modalità di gestione dei servizi pubblici**

I servizi pubblici sono gestiti nelle seguenti modalità:

- appalto a soggetti esterni;
- in forma associata attraverso l'Unione dei Comuni.



### 3 – Sostenibilità economico finanziaria

#### Situazione di cassa dell'ente

Fondo cassa al 31/12/2019 (*penultimo anno dell'esercizio precedente*) **1.524.966,46**

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12/2018 (*anno precedente*) **2.108.029,68**

Fondo cassa al 31/12/2017 (*anno precedente -1*) **1.807.461,07**

Fondo cassa al 31/12/2016 (*anno precedente -2*) **1.950.851,71**

Utilizzo Anticipazione di cassa nel triennio precedente

Anno di riferimento	gg di utilizzo	costo interessi passivi
<b>2019</b>	0	0,00
<b>2018</b>	0	0,00
<b>2017</b>	0	0,00

#### Livello di indebitamento

Incidenza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

Anno di riferimento	Interessi passivi impegnati (a)	Entrate accertate tit. 1-2-3 (b)	Incidenza (a/b) %
<b>2019</b>	18.847,63	2.057.686,71	0,92
<b>2018</b>	20.577,32	2.186.830,25	0,94
<b>2017</b>	22.237,82	2.024.266,41	1,10

#### Debiti fuori bilancio riconosciuti

Anno di riferimento	Importi debiti fuori bilancio riconosciuti (a)
<b>2019</b>	0,00

<b>2018</b>	0,00
<b>2017</b>	0,00

### **Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui**

A seguito del riaccertamento straordinario dei residui l'Ente non ha rilevato un disavanzo di amministrazione.

### **Ripiano ulteriori disavanzi**

*(Specificare importi, modalità di ripiano ed incidenza sui bilanci futuri)*

## 4 – Gestione delle risorse umane

Sono presenti 4 Responsabili dei servizi:

FINANZIARIO- Tributi Tiziana Bulla Istruttore Direttivo D ((tempo determinato fino al 30.06.2021 - c. 557 legge n. 311/2004)  
M. Paola Canu Istruttore Direttivo D

AMMINISTRATIVO Lucia Secchi D  
Istruttore Direttivo Amministrativo D (procedura concorsuale in corso di espletamento)  
Istruttore C Maria Grazia Gaias Protocollo

TECNICO Marco Spano D  
con un Istruttore C Piera Lai Ufficio Tecnico  
con un Istruttore C VV.UU. Luigi Dasara

SOCIO ASSISTENZIALE Lucia Secchi D

SEGRETERIA

N.2 Istruttore Amministrativo C1 part time 50% (procedura concorsuale programmata nel 2021)

### Personale

Personale in servizio al 31/12/2019 (*anno precedente l'esercizio in corso*)

Categoria	Numero	Tempo indeterminato	Altre tipologie
Categoria A	0	0	0
Categoria B1	0	0	0
Categoria B3	0	0	0
Categoria C	4	4	0
Categoria D	4	4	0
TOTALE	8	8	0

Numero dipendenti in servizio al 31/12/2019: 0

Andamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio

Anno di riferimento	Dipendenti	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
<b>2019</b>	0	371.923,16	19,24
<b>2018</b>	0	373.151,67	18,76
<b>2017</b>	0	366.229,74	19,55
<b>2016</b>	0	363.529,04	18,94
<b>2015</b>	0	449.449,66	22,42

## 5 – Vincoli di finanza pubblica

L'Ente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica.

### **Rispetto dei vincoli di finanza pubblica**

L'Ente nel quinquennio precedente *ha* rispettato i vincoli di finanza pubblica.



TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE GENERALE (A+B+C)	3.134.988,99	4.284.154,23	8.979.095,43	7.488.868,66	4.022.316,00	4.243.946,00	- 16,596

#### Quadro riassuntivo di cassa

ENTRATE					% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2018 (riscossioni)	2019 (riscossioni)	2020 (previsioni cassa)	2021 (previsioni cassa)	
	1	2	3	4	
Tributarie	490.983,39	379.093,15	278.174,76	286.334,51	2,933
Contributi e trasferimenti correnti	1.583.046,24	1.331.076,06	1.961.656,81	1.726.113,49	- 12,007
Extratributarie	201.902,79	182.798,29	474.291,42	746.434,04	57,378
<b>TOTALE ENTRATE CORRENTI</b>	<b>2.275.932,42</b>	<b>1.892.967,50</b>	<b>2.714.122,99</b>	<b>2.758.882,04</b>	<b>1,649</b>
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
<b>TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)</b>	<b>2.275.932,42</b>	<b>1.892.967,50</b>	<b>2.714.122,99</b>	<b>2.758.882,04</b>	<b>1,649</b>
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	590.993,90	404.037,69	5.954.559,24	4.728.661,05	- 20,587
- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
<b>TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)</b>	<b>590.993,90</b>	<b>404.037,69</b>	<b>5.954.559,24</b>	<b>4.978.661,05</b>	<b>- 16,389</b>
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
<b>TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	<b>2.866.926,32</b>	<b>2.297.005,19</b>	<b>8.668.682,23</b>	<b>7.737.543,09</b>	<b>- 10,741</b>

#### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

	ALIQUOTE IMU		GETTITO	
	2020	2021	2020	2021
Prima casa	0,0000	0,0000	0,00	0,00
Altri fabbricati residenziali	0,0000	0,0000	0,00	0,00
Altri fabbricati non residenziali	0,0000	0,0000	0,00	0,00
Terreni	0,0000	0,0000	0,00	0,00
Aree fabbricabili	0,0000	0,0000	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Le politiche tributarie dovranno essere improntate ad una equità fiscale e ad una copertura totale dei costi dei servizi.

Relativamente alle entrate tributarie, in materia di agevolazioni / esenzioni, si specifica che già a partire dall'esercizio 2014( soprattutto riferite alla TARI) il Comune di Tula mette a disposizione da Entrate proprie la somma di €. 55.000,00 affinché ad ogni iscritto a ruolo sia concesso un Bonus di €. 50,00 e le tariffe non aumentino rispetto a quelle degli anni scorsi ad eccezione per i nuovi iscritti.

Di seguito si elencano le deliberazioni relative alle tariffe ed aliquote 2021:

- ✓ Delibera di Giunta Comunale n.5 del 21.01.2021 avente oggetto "Art.16 DPR 380/2001- Determinazione costo di costruzione 2021";
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n.6 del 21.01.2021 avente ad oggetto "Conferma Tariffe per l'anno 2021 – Loculi e Aree Cimiteriali"
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n.7 del 21.01.2021 avente ad oggetto "Proventi derivanti dai servizi a domanda individuale Anno 2021"
- ✓ Delibera di Giunta n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ avente ad oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 – Canone Unico Patrimoniale - Tariffe 2021", la cui approvazione è subordinata all'adozione del Regolamento sul Canone Unico da parte del Consiglio comunale;
- ✓ Proposta di deliberazione consiliare n. 17 del 06.03.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE TARIFFE E SCADENZE TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI ANNO 2021)."
- ✓ Proposta di deliberazione consiliare n. 18 del 06.03.2021, avente ad oggetto 2 APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021."

## Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Non si prevede il ricorso al reperimento di risorse straordinarie.

### Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

In merito al ricorso all'indebitamento, il Comune di Tula intende attivare il ricorso all'indebitamento nell'esercizio 2021 con l'assunzione di 1 Mutuo di importo pari a 250.000,00 e nel 2023 con l'assunzione di iu mutuo dell'importo di euero 500.000,00, entrambi per il finanziamento di lavori pubblici.

#### FUTURI MUTUI PER FINANZIAMENTO INVESTIMENTI

Descrizione	Importo del mutuo	Inizio ammortamento	Anni ammortamento	Importo totale investimento
LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA DICOLLEGAMENTO TRA L'AREA DI SERVIZI LOCALITA' GIAGA ELA STRADA PROVINCIALE N.2.	250.000,00	31-12-2021	20	250.000,00
Realizzazione Campo sportivo in erba sintetica	500.000,00	31-12-2023	20	500.000,00



TOTALE

750.000,00

750.000,00

**PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI ESERCIZIO 2021**

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE <i>(rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui)</i> ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000		COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	394.724,95	367.588,00	367.588,00
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	1.402.503,69	1.286.576,78	1.296.079,78
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	260.458,07	273.285,85	273.782,85
<b>TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI</b>		<b>2.057.686,71</b>	<b>1.927.450,63</b>	<b>1.937.450,63</b>
<b>SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI</b>				
Livello massimo di spesa annuale <sup>(1)</sup>	(+)	205.768,67	192.745,06	193.745,06
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/esercizio precedente <sup>(2)</sup>	(-)	15.168,90	13.213,67	11.176,84
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	1.362,50	11.312,76	11.436,40
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>Ammontare disponibile per nuovi interessi</b>		<b>189.237,27</b>	<b>168.218,63</b>	<b>171.131,82</b>
<b>TOTALE DEBITO CONTRATTO</b>				
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	419.836,04	607.495,07	537.496,54
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	250.000,00	0,00	500.000,00
<b>TOTALE DEBITO DELL'ENTE</b>		<b>669.836,04</b>	<b>607.495,07</b>	<b>1.037.496,54</b>
<b>DEBITO POTENZIALE</b>				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

(1) Per gli enti locali l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione (art. 204, comma 1, del TUEL).

(2) Con riferimento anche ai finanziamenti imputati contabilmente agli esercizi successivi.

## B – Spese

### **Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali**

#### **Programmazione triennale del fabbisogno di personale**

La programmazione triennale del fabbisogno del personale 2021/2023 ed il Piano annuale 2021 sono stati approvati con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 28.01.2021.

Nel 2021 è stata prevista l'assunzione di:

- n. 2 istruttori amministrativi Cat. C Part time 50% a tempo indeterminato
- n. 1 istruttore direttivo cat. D a tempo indeterminato
- n. 2 istruttori amministrativi con somministrazione lavoro nelle more dell'espletamento delle procedure concorsuali

Tali assunzioni sono necessarie a dare copertura alle posizioni resesi vacanti a seguito di n. 1 pensionamenti e n. 1 mobilità esterna

Nel 2022 è stata prevista l'assunzione di:

- n. 1 agente di Polizia Municipale a tempo indeterminato

#### **Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi**

Non sono state programmate, negli esercizi 2021/2023, acquisizioni di beni e servizi per un importo superiore al valore soglia di 40.000,00.

#### **Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche**

Relativamente alla Programmazione degli investimenti, è stata adottata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2021 "Approvazione del programma triennale delle OO.PP. 2021/2023 e l'elenco annuale 2021.

#### **Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi**

## **C – Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa**

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente rispetta i vincoli di bilancio

**EQUILIBRI DI BILANCIO**  
*(solo per gli Enti locali) <sup>(1)</sup>*  
**2021 - 2022 - 2023**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		2.079.307,18			
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)		40.894,92	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		2.512.095,00 <i>0,00</i>	2.403.070,00 <i>0,00</i>	2.334.700,00 <i>0,00</i>
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> <i>di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)		2.366.019,58 <i>0,00</i> <i>18.630,00</i>	2.095.730,00 <i>0,00</i> <i>18.630,00</i>	2.077.190,00 <i>0,00</i> <i>18.630,00</i>
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		62.431,00 <i>0,00</i> <i>0,00</i>	70.086,00 <i>0,00</i> <i>0,00</i>	70.256,00 <i>0,00</i> <i>0,00</i>
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>			<b>124.539,34</b>	<b>237.254,00</b>	<b>187.254,00</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>					
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti <sup>(2)</sup> <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		58.043,60 <i>0,00</i>	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		182.582,94	237.254,00	187.254,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE <sup>(3)</sup></b>					
<b>O=G+H+I-L+M</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



**EQUILIBRI DI BILANCIO**  
*(solo per gli Enti locali) <sup>(1)</sup>*  
**2021 - 2022 - 2023**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)		478.869,04		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)		832.979,72	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)		4.102.899,02	1.619.246,00	1.909.246,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		182.582,94	237.254,00	187.254,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)		5.597.330,72 0,00	1.856.500,00 0,00	2.096.500,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>					
<b>Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**EQUILIBRI DI BILANCIO**  
**(solo per gli Enti locali) <sup>(1)</sup>**  
**2021 - 2022 - 2023**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>					
<b>W=O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**SALDO CORRENTE AI FINI DELLA COPERTURA DEGLI INVESTIMENTI PLURIENNALI (4)**

Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)		58.043,60		
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali</b>			<b>-58.043,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(1) Indicare gli anni di riferimento.

(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.

(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.



Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata ad un attento controllo della realizzazione delle entrate soprattutto quelle riferite alle entrate patrimoniali.

**QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO\* 2021 - 2022 - 2023**

ENTRATE	CASSA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	SPESE	CASSA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	2.079.307,18								
Utilizzo avanzo di amministrazione di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		536.912,64 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	Disavanzo di amministrazione <sup>(1)</sup>  Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto <sup>(2)</sup>		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Fondo pluriennale vincolato		873.874,64	0,00	0,00					
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>286.334,51</b>	<b>254.382,00</b>	<b>247.805,00</b>	<b>247.805,00</b>	<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>  <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<b>2.808.668,28</b>	<b>2.366.019,58</b>	<b>2.095.730,00</b>	<b>2.077.190,00</b>
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	<b>1.726.113,49</b>	<b>1.667.189,00</b>	<b>1.634.911,00</b>	<b>1.614.096,00</b>	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>  <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<b>6.068.777,06</b>	<b>5.597.330,72</b>	<b>1.856.500,00</b>	<b>2.096.500,00</b>
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	<b>746.434,04</b>	<b>590.524,00</b>	<b>520.354,00</b>	<b>472.799,00</b>	<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>  <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	<b>4.728.661,05</b>	<b>3.852.899,02</b>	<b>1.619.246,00</b>	<b>1.409.246,00</b>	<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Totale entrate finali .....</b>	<b>7.487.543,09</b>	<b>6.364.994,02</b>	<b>4.022.316,00</b>	<b>3.743.946,00</b>
<b>Totale entrate finali .....</b>	<b>7.487.543,09</b>	<b>6.364.994,02</b>	<b>4.022.316,00</b>	<b>3.743.946,00</b>	<b>Totale spese finali .....</b>	<b>8.877.445,34</b>	<b>7.963.350,30</b>	<b>3.952.230,00</b>	<b>4.173.690,00</b>
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>  <i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	<b>62.431,00</b>	<b>62.431,00</b>	<b>70.086,00</b>	<b>70.256,00</b>
<b>Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro</b>	<b>524.883,20</b>	<b>575.550,00</b>	<b>575.550,00</b>	<b>575.550,00</b>	<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	<b>581.692,35</b>	<b>575.550,00</b>	<b>575.550,00</b>	<b>575.550,00</b>
<b>Totale titoli</b>	<b>8.262.426,29</b>	<b>7.190.544,02</b>	<b>4.597.866,00</b>	<b>4.819.496,00</b>	<b>Totale titoli</b>	<b>9.521.568,69</b>	<b>8.601.331,30</b>	<b>4.597.866,00</b>	<b>4.819.496,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>10.341.733,47</b>	<b>8.601.331,30</b>	<b>4.597.866,00</b>	<b>4.819.496,00</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>9.521.568,69</b>	<b>8.601.331,30</b>	<b>4.597.866,00</b>	<b>4.819.496,00</b>
<b>Fondo di cassa finale presunto</b>	<b>820.164,78</b>								

(1) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

(2) Solo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese.

\* Indicare gli anni di riferimento.

## D – Principali obiettivi delle missioni attivate

Le missioni attivate sono quelle già presenti negli esercizi precedenti. L'obiettivo dell'Amministrazione è di potenziarle e migliorarle, soprattutto quelle che comprendono servizi rivolti a tutta la popolazione,

### Descrizione dei principali obiettivi per ciascuna missione

*(descrivere solo le missioni attivate)*

#### **MISSIONE 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione**

Nella missione rientrano l'amministrazione e il funzionamento dei servizi generali, il supporto agli organi esecutivi e legislativi, la pianificazione economica in generale e dei servizi finanziari e fiscali, nonché la gestione delle politiche per il personale.

#### **MISSIONE 02 Giustizia**

#### **MISSIONE 03 Ordine pubblico e sicurezza**

La missione è riferita all'amministrazione e funzionamento dell'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa.

#### **MISSIONE 04 Istruzione e diritto allo studio**

Programmazione di tutti i servizi a favore del diritto allo studio: servizio di trasporto in gestione associata con l'Unione dei Comuni, rimborso libri, borse di studio, Piano Scuola. Rimborso spese viaggio studenti pendolari. Potenziamento delle borse di studio.

#### **MISSIONE 05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali**

Amministrazione e funzionamento ed erogazione di servizi culturali. Incentivare l'arricchimento sociale e culturale, storico e artistico con iniziative proposte dall'Amministrazione comunale anche in collaborazione con altre Associazioni.

#### **MISSIONE 06 Politiche giovanili, sport e tempo libero**

L'Amministrazione finanzia alcune attività sportive con la concessione di contributi per le Società iscritte all'Albo regionale.

#### **MISSIONE 07 Turismo**

#### **MISSIONE 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa**

**MISSIONE 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente**

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell'ambiente, del territorio, difesa del suolo, dell'acqua. Amministrazione e funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l'igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti ed il potenziamento della raccolta differenziata dei rifiuti.

**MISSIONE 10 Trasporti e diritto alla mobilità**

Miglioramento della viabilità interna ed esterna. Assicurare la manutenzione delle strade esistenti.

**MISSIONE 11 Soccorso civile**

Potenziare il funzionamento delle attività di protezione civile sul territorio per la previsione, il soccorso ed il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali, in collaborazione con il gruppo di Protezione civile comunale.

**MISSIONE 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**

La missione riguarda il consolidamento dei servizi rivolti alle famiglie e ai minori, servizi educativi e ai disabili, Piano 162. E' intendimento adeguare la programmazione alle normative nuove e alla procedure regionali sui monitoraggi e rendiconti.

**MISSIONE 13 Tutela della salute****MISSIONE 14 Sviluppo economico e competitività****MISSIONE 15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale****MISSIONE 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca****MISSIONE 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche**

L'Amministrazione comunale finanzia da diversi anni i privati che installano fonti energetiche alternative.

**MISSIONE 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali****MISSIONE 19 Relazioni internazionali****MISSIONE 20 Fondi e accantonamenti**

**MISSIONE 50 Debito pubblico**

**MISSIONE 60 Anticipazioni finanziarie**

**MISSIONE 99 Servizi per conto terzi**

**QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE**

**Gestione di competenza**

Codice missione	ANNO 2021				ANNO 2022				ANNO 2023			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	806.478,86	214.567,69	0,00	1.021.046,55	664.677,00	11.500,00	0,00	676.177,00	667.152,00	11.500,00	0,00	678.652,00
2	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
3	38.600,00	0,00	0,00	38.600,00	70.310,00	0,00	0,00	70.310,00	70.310,00	0,00	0,00	70.310,00
4	154.713,00	270.506,80	0,00	425.219,80	147.458,00	700.000,00	0,00	847.458,00	147.458,00	0,00	0,00	147.458,00
5	89.720,00	12.586,06	0,00	102.306,06	95.820,00	0,00	0,00	95.820,00	95.820,00	0,00	0,00	95.820,00
6	12.000,00	0,00	0,00	12.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00	700.000,00	0,00	715.000,00
7	7.000,00	0,00	0,00	7.000,00	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00	8.000,00	400.000,00	0,00	408.000,00
8	3.000,00	552.879,86	0,00	555.879,86	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00
9	279.899,79	4.214.225,48	0,00	4.494.125,27	281.188,00	0,00	0,00	281.188,00	281.188,00	0,00	0,00	281.188,00
10	65.063,93	267.564,83	0,00	332.628,76	63.099,00	1.135.000,00	0,00	1.198.099,00	63.099,00	975.000,00	0,00	1.038.099,00
11	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	714.248,00	30.000,00	0,00	744.248,00	651.430,00	10.000,00	0,00	661.430,00	651.430,00	10.000,00	0,00	661.430,00
13	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00
14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	52.037,00	0,00	0,00	52.037,00	20.815,00	0,00	0,00	20.815,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	750,00	0,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	750,00
17	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	86.918,00	0,00	0,00	86.918,00	48.630,00	0,00	0,00	48.630,00	48.630,00	0,00	0,00	48.630,00
50	16.591,00	0,00	62.431,00	79.022,00	16.553,00	0,00	70.086,00	86.639,00	16.353,00	0,00	70.256,00	86.609,00
60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	0,00	0,00	575.550,00	575.550,00	0,00	0,00	575.550,00	575.550,00	0,00	0,00	575.550,00	575.550,00
<b>TOTALI</b>	<b>2.366.019,58</b>	<b>5.597.330,72</b>	<b>637.981,00</b>	<b>8.601.331,30</b>	<b>2.095.730,00</b>	<b>1.856.500,00</b>	<b>645.636,00</b>	<b>4.597.866,00</b>	<b>2.077.190,00</b>	<b>2.096.500,00</b>	<b>645.806,00</b>	<b>4.819.496,00</b>

**Gestione di cassa**

Codice missione	ANNO 2021			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	979.135,47	307.703,54	0,00	1.286.839,01
2	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
3	40.701,84	0,00	0,00	40.701,84
4	197.755,69	306.357,59	0,00	504.113,28
5	124.963,56	14.937,98	0,00	139.901,54
6	30.249,22	20.013,71	0,00	50.262,93
7	7.733,28	138,54	0,00	7.871,82
8	3.000,00	570.995,40	0,00	573.995,40
9	378.298,29	4.257.068,52	0,00	4.635.366,81
10	71.033,55	366.085,65	0,00	437.119,20
11	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00
12	824.457,44	190.476,13	0,00	1.014.933,57

13	5.958,67	0,00	0,00	5.958,67
14	0,00	0,00	0,00	0,00
15	52.037,00	0,00	0,00	52.037,00
16	20.665,68	0,00	0,00	20.665,68
17	31.087,59	0,00	0,00	31.087,59
18	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00
20	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00
50	16.591,00	0,00	62.431,00	79.022,00
60	0,00	0,00	0,00	0,00
99	0,00	0,00	581.692,35	581.692,35
<b>TOTALI</b>	<b>2.808.668,28</b>	<b>6.068.777,06</b>	<b>644.123,35</b>	<b>9.521.568,69</b>

## **E – Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni patrimoniali**

Il Piano delle alienazioni immobiliari 2021-2022-2023 è stato redatto ai sensi dell'art.58 del D.L. 25.06.2008 n.112 convertito con modificazioni nella legge 06.08.2008 n.133

Il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, comprende:

- ✓ L'alienazione dei seguenti beni immobili
  - Fabbricato denominato "Centro Ristoro" in loc. S'Adde F. 6 mappale 210 Categoria C/1 della superficie catastale pari a 500mq e di sedime di 325mq, con annesso impianto di depurazione e terreno pertinente della superficie di 2050 mq;
  - Centro Velico distinto nel NCTU Tula al F.3 particella 106 della superficie di 524 mq con relativa pertinenza particella 109 della superficie di 3050 mq;
  - Albergo distinto nel NCTU Tula a F.3 particelle 104 della superficie di e 105 con relativa pertinenza particella 108 della superficie di ha 3.34.00;
- ✓ La valorizzazione dei seguenti immobili:
  - Fabbricato rurale denominato "Maneggio" sito in località denominata "Badde Puzzone;
  - Fabbricato denominato "Casa delle Api" ubicato in loc. Badde Puzzone, in area distinta in catasto al F.5 Mapp. 41/p., attualmente utilizzato dall'Ente;
  -

Le perizie di stima approvate con Delibera di Consiglio comunale n. 25 del 25.09.2017 si intendono confermate.

L'inserimento nel Piano degli immobili da alienare:

- ✓ Ne determina la classificazione come "patrimonio disponibile".
- ✓ Ne determina gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, c.3, del D.L. n.112/2008, convertito nella legge n.113/2008;

Occorre ad ogni modo evidenziare che a seguito del ricorso presentato dal Comune di Tula in merito alla Determinazione di ARGEA n. 7387 del 20.12.2018 di accertamento degli Usi Civici nel comune di Tula, il TAR con sentenza n. 63 del 27.01.2020 si è pronunciato a favore del comune di Tula annullando la determinazione n. 7387 del 20.12.2018 di A.R.G.E. A..

L'alienazione è pertanto condizionata all'esito della vertenza con A.R.G.E.A in merito all'accertamento degli Usi Civici nel comune di Tula.



COMUNE DI TULA, li 23 marzo, 2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Rappresentante Legale