



COMUNE DI ARBOREA

Provincia di Oristano

Viale Omodeo, 5 cap 09092 - tel. 0783/80331 fax 8033223 P. iva 00357550953 cod. fisc. 80004550952 c.c. 16276099

Avviso esplorativo volto all'acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini dell'affidamento del servizio di disinfestazione, disinfezione e bonifica ambientale di edifici colonizzati da piccioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 31.05.2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la convenzione con la Regione Autonoma della Sardegna per i "Lavori di ristrutturazione ex silos e creazione del centro del libro - approvazione convenzione", nella quale si dava atto che l'erogazione del finanziamento da parte della RAS è subordinato alla esecuzione degli interventi di rifunionalizzazione dell'ex silos (art. 3 - Obblighi del beneficiario).

RENDE NOTO

che il Comune di Arborea intende affidare il servizio di disinfestazione, disinfezione e bonifica ambientale di edifici colonizzati da piccioni, per la struttura denominata Ex Silos, localizzata nel centro urbano di Arborea, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, sul portale SardegnaCAT.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione appaltante: Comune di Arborea, Viale Omodeo, n. 5, CAP 09092 ARBOREA.

Telefono: 0783/80331 Fax: 0783/8033223

Codice Fiscale 80004550952 - Partita IVA 00357550953

PEC: protocollo@pec.comunearborea.it

e-mail: ufficiotecnico@comunearborea.it

Profilo del committente: www.comune.arborea.or.it

Servizio competente: Servizio Tecnico

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing.

Giovanni Paolo Enna tel. 0783/8033211, fax 0783/8033233,

mail: ufficiotecnico@comunearborea.it PEC: ufficiotecnico@pec.comunearborea.it.

3. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio da affidare ha per oggetto la disinfestazione, disinfezione e bonifica ambientale da piccioni e infestanti correlati, della struttura denominata Ex Silos, localizzata nel centro urbano di Arborea e nello specifico comprende:

- l' allontanamento dei volatili dall'interno della struttura;
- la chiusura di tutti i varchi aperti, al fine di precludere le possibilità di successiva ricolonizzazione;
- la disinfestazione degli spazi interni alla struttura da animali, parassiti ecc.;
- l'asportazione del guano e la disinfezione e sanificazione di tutti gli ambienti interni e di tutte le superfici interne;
- idropulitura finale degli ambienti e superfici interne;
- la sistemazione degli opportuni apprestamenti di sicurezza.

Si specifica;

- **che l'immobile si sviluppa in altezza per oltre 30,00 m;**
- **che l'accesso alle parti della struttura superiori ai primi tre livelli fuori terra dovrà avvenire esclusivamente attraverso piattaforma elevatrice a cura dell'affidatario;**
- **che le attività in oggetto comprendono l'esecuzione di lavori in quota e pertanto si richiama alla necessaria idoneità e formazione professionale certificata dei lavoratori.**

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo del servizio è quantificato al di sotto di 40.000,00 iva esclusa.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti economici di cui all'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) **requisiti di ordine generale.** Il richiedente, per poter essere ammesso alla procedura, deve dichiarare l'insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti previste nell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) **requisiti di idoneità professionale.** Iscrizione nel Registro della CCIAA o nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per la categoria oggetto dell'appalto;
- c) **requisiti di capacità economica e finanziaria.** Dimostrabile mediante:
 - dichiarazione sostitutiva del fatturato globale dell'impresa, indicante l'importo relativo ai servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, realizzato nell'ultimo esercizio finanziario 2016, il cui valore minimo complessivo deve essere almeno pari a quello posto a base di gara;
- d) **requisiti di capacità tecnica e professionale:**
 - esperienza, certificabile, di almeno un anno in servizi analoghi;

- idoneità degli operatori ai lavori in quota e su piattaforma elevatrice.

e) **essere iscritti e abilitati sul portale CAT SARDEGNA per la categoria AL24.**

6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio verrà disposto mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno di almeno 5 operatori economici, se presenti, ai sensi dell'art. 36, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione del servizio in questione verrà disposta mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva di valutare, a suo insindacabile giudizio, la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

7. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura almeno 5 (cinque) operatori economici, se presenti, tra coloro che avranno fatto pervenire istanza di manifestazione di interesse entro il termine di scadenza stabilito dal presente avviso, purché in possesso dei requisiti richiesti.

La stazione appaltante, qualora il numero delle richieste sia inferiore a cinque, inviterà alla successiva procedura negoziata, tutte le Ditte che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Qualora il numero degli operatori economici idonei sia superiore a cinque, l'Amministrazione inviterà alla successiva procedura almeno cinque Ditte, individuate ad insindacabile giudizio dell'ufficio tecnico in considerazione delle attività analoghe dichiarate dal candidato per le ultime 3 annualità, tra le ditte che avranno presentato la manifestazione di interesse entro i termini e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla presente o ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'Amministrazione Comunale inoltre, si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei servizi oggetto del presente avviso pubblico.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse si procederà ad espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente partecipante.

Alle Ditte escluse verrà data comunicazione tramite posta elettronica certificata all'indirizzo indicato in sede di presentazione della manifestazione di interesse.

Tutte le successive informazioni e comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase della procedura negoziata avverranno esclusivamente tramite posta elettronica

certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse nel rispetto degli artt. 40 e 52 D. Lgs. n. 50/2016.

Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

8. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, sarà avviata solo successivamente all'approvazione del bilancio e verrà espletata sul portale CAT SARDEGNA, mediante invito inoltrato telematicamente alle Ditte individuate con le modalità del p.to precedente.

A tal fine i soggetti economici interessati a partecipare alla procedura dovranno obbligatoriamente essere iscritti ed attivi sul portale CAT SARDEGNA secondo le istruzioni ivi contenute, ed abilitate per la categoria adeguata: AL24AA "SANIFICAZIONE AMBIENTALE" – SERVIZI DI DISINFESTAZIONE.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità con le modalità indicate dall'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso, con il quale non è indetta alcuna gara, non è vincolante per l'Ente e ha la sola finalità di conoscere la disponibilità degli operatori economici (iscritti ed abilitati al mercato elettronico SardegnaCAT per la categoria oggetto del presente avviso esplorativo) ad essere invitati per la presentazione della propria offerta.

La ricezione delle manifestazioni di interesse, pertanto, non comporta alcun obbligo o impegno dell'Ente nei confronti dei soggetti interessati, non costituisce proposta contrattuale, né determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. Di conseguenza, è da escludere qualsivoglia rilevanza precontrattuale e contrattuale del presente avviso non essendo questo Ente vincolato in alcun modo a formulare invito per l'affidamento del servizio.

Questo Ente si riserva espressamente la facoltà di recedere o di sospendere o modificare i termini e le condizioni della procedura in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzi, salvo, a richiesta la restituzione della documentazione già presentata.

Resta inteso che la presentazione della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, dovranno essere dichiarati dall'operatore economico interessato ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

A pena di esclusione della candidatura del concorrente, è fatto divieto fare qualsiasi tipo di riferimento all'offerta economica e/o tecnica.

9. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, la manifestazione di interesse, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di disinfestazione, disinfezione e bonifica ambientale di edifici colonizzati da piccioni, tramite procedura negoziata”**.

Per sigillo s'intende l'apposizione di nastro adesivo o altro mezzo idoneo ad evidenziare eventuali aperture o manomissioni del plico.

La domanda, redatta secondo l'allegato al presente avviso – **Allegato A**, contenente la manifestazione di interesse, dovrà pervenire a mezzo del servizio postale con raccomandata con avviso di ricevimento o consegnato a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Arborea - Viale Omodeo n. 5 CAP - 09092 - ARBOREA o trasmessa (firmata, con firma digitale, dal legale rappresentante della Ditta) via PEC all'indirizzo protocollo@pec.comunearborea.it **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 04.09.2017**.

Alla data ed ora di scadenza del termine finale il plico, cartaceo o digitale, dovrà essere nella materiale disponibilità degli impiegati dell'ufficio protocollo. Il recapito della manifestazione di interesse, inclusa quella inviata via PEC, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine stabilito.

Il plico dovrà contenere la manifestazione di interesse redatta secondo il modello – **Allegato A** messo a disposizione dal Comune di Arborea e copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante in corso di validità, nonché gli eventuali documenti necessari per dimostrare i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale.

Non saranno prese in considerazione:

- le manifestazioni di interesse pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- le manifestazioni di interesse non sottoscritte o non corredate da fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- le manifestazioni di interesse trasmesse con mezzi diversi da quelli sopra indicati.

La mancata presentazione dell'istanza nei luoghi, termini e modalità sopra indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidature.

In caso di richiedente costituito da consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o raggruppamento temporaneo di concorrenti, già costituito o non ancora costituito, sul plico

dovrà essere indicato il nominativo di ciascun soggetto costituente il richiedente, unitamente alla qualifica di mandatario (capogruppo) o mandante per ciascun soggetto.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Si precisa che, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss. mm. ii., i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso nell'ambito del procedimento amministrativo per l'affidamento del servizio in oggetto. La presentazione della manifestazione di interesse costituisce esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e implica la piena accettazione delle precedenti disposizioni. Il titolare del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento amministrativo in oggetto.

11. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale del Comune di Arborea all'indirizzo www.comune.arborea.or.it nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti attivi" e sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna.

Eventuali integrazioni e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate esclusivamente sul sito istituzionale del Comune di Arborea, che pertanto, dovrà essere a tal fine consultato dai soggetti economici interessati.

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

Eventuali informazioni e/o chiarimenti possono essere richiesti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arborea al responsabile del procedimento Ing. Giovanni Paolo Enna, al seguente recapito telefonico: 0783/8033211 - e mail: ufficiotecnico@comunearborea.it.

Allegati

- Allegato A – modulo di domanda.

Arborea, 11 Agosto 2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to Ing. Giovanni Paolo Enna