



# COMUNE DI ARBOREA

Provincia di Oristano

Viale Omodeo, 5 cap 09092 - tel. 0783/80331 fax 8033223 P. iva 00357550953 cod. fisc. 80004550952 c.c. 16276099

- UFFICIO TECNICO -

**Programma Iscol@ -Asse II – annualità 2016 SCUOLA DELL'INFANZIA  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

**procedura negoziata**

**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE  
LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E  
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**CUP: I54H16000600006- CIG: ZD21A93A3D**

## **VERBALE DI GARA n.1 del 01.08.2016**

- Importo complessivo dell'appalto € 13.726,09 oneri e IVA esclusa.

In esecuzione della determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n° 91 del 11.07.2016, l'anno DUEMILASEDICI, addì uno del mese di Agosto, alle ore 15,30, presso i locali del Comune di Arborea, in seduta pubblica, si è tenuta la gara d'appalto con procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo degli onorari a base di gara, per l'affidamento del servizio in oggetto, presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico ing. Giovanni Paolo Enna, alla continua presenza del Responsabile del Procedimento Geom. Manuela Bianchi, con funzioni di segretario verbalizzante e della Sig.ra Balbina Cherchi dipendente del Comune di Arborea – Ufficio protocollo, testimoni noti ed idonei.

I componenti del seggio di gara dichiarano, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della stessa Legge, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorchè non definite, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con determinazione del Servizio Tecnico n. 91 del 11.07.2016 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, tramite il criterio del prezzo più basso e sono stati approvati l'avviso di sorteggio e la lettera d'invito;
- con prot. 9324 del 12.07.2016 veniva pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Arborea e sul sito informatico dello Comune stesso l'avviso di sorteggio, da effettuarsi presso la sede del Comune di Arborea il giorno 15.07.2016 alle ore 13,00 in seduta pubblica, per la selezione degli operatori economici da invitare;

Richiamati :

- la determinazione del R.U.T. n° 48 del 07.04.2011 con la quale è stato costituito l'elenco di operatori economici per il conferimento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura e altri servizi connessi, di importo stimato inferiore a € 100.000,00;
- la determinazione del R.U.T. n. 117 del 10/09/2015 con la quale sono stati aggiornati al 2015 gli elenchi sopra detti;
- il verbale di sorteggio del 15.07.2016 per l'individuazione de professionisti da invitare alla procedura negoziata;

Visto:

- che con nota prot. n. 9598 del 18.07.2016, alla procedura di selezione sono stati invitati n. 5 professionisti inseriti nell'elenco istituito con determinazione del Servizio Tecnico n. 48/2011, quali:

DITTA	INDIRIZZO
BLUE PROJECT STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA	Via San Tommaso D'Aquino n. 18 - 09134 CAGLIARI
CARTA PATRIZIA CLAUDIA	Via Manzoni 144 - 09096 SANTA GIUSTA
MANIAS MAURIZIO	Via Cesare Battisti , 13 - 09091 ALES
SELIS MANUELA	Via Cagliari 107 - 09170 ORISTANO
STUDIO BRADASCHIA SRL	Via Ponchielli 3 - 34122 TRIESTE

- che entro le ore 13:00 del giorno 01.08.2016, scadenza fissata per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta l'offerta del seguente professionista:

N°	PROT	DATA	DITTA	INDIRIZZO
1	10260	01/08/2016	SP'ACE INGEGNERIA & ARCHITETTURA PATRIZIA CLAUDIA CARTA	Via Manzoni 144 - 09096 SANTA GIUSTA

Si procede al sorteggio in questa sede di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia delle offerte, previsto dall'art. 97 comma 2 del Codice dei Contratti. Viene estratto il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lett. b) che prevede che la soglia di anomalia venga individuata calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra. Si procede alla verifica della regolarità dei plichi constatando che risultano conformi a quanto indicato nella lettera d'invito.

Il responsabile del servizio tecnico procede all'apertura dei plichi, in ordine di arrivo al protocollo e all'apertura delle buste "A- Documenti Amministrativi".

Si procede all'esame della documentazione prodotta e alla verifica del possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara.

Viene quindi dichiarata ammessa l'unica offerta pervenuta e si procede all'apertura della busta B- OFFERTA ECONOMICA con il seguente esito:

n.	Professionisti	Ribasso offerto
1	SP'ACE INGEGNERIA & ARCHITETTURA PATRIZIA CLAUDIA CARTA	55,357 %

La soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. b), risulta essere pari 58,357%, senza l'esclusione del dieci per cento in quanto non applicabile dato che vi è una sola offerta.

L'offerta risulta inferiore alla soglia di anomalia, pertanto non si procede alla valutazione della congruità dell'offerta.

Per quanto sopra riportato il Responsabile del Servizio Tecnico formula la proposta di aggiudicazione della procedura d'appalto in oggetto a favore del professionista Ing. Patrizia Claudia Carta con sede in Via Manzoni 144 – Santa Giusta, avendo offerto un ribasso del 55,357% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo di € 6.127,74 + oneri e IVA.

Alle ore 16,30 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico chiude le operazioni di gara e formula la proposta di aggiudicazione da trasmettere all'organo competente per l'approvazione. Si da atto inoltre che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, dichiarati in fase di partecipazione alla gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ing. Enna Giovanni Paolo

Il Testimone noto

Il Testimone noto e verbalizzante, Responsabile del Procedimento