



COMUNE DI ARBOREA
Provincia di Oristano

AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE PRELIMINARE ESPLORATIVA DEL MERCATO
VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. N. 76 DEL 16
LUGLIO 2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020**

**“Servizio di pulizia dei locali e uffici comunali anno 2021”
Codice CIG 8520428F9A:**

Il Comune di ARBOREA, in esecuzione della delibera di Giunta n. 120 del 16/11/2020, intende affidare ad un operatore economico, che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- di ordine generale ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- iscrizione ed abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) – **Bando “Servizi” Categoria “Servizio-pulizia degli immobili”;**
- idoneità tecnico-professionale allo svolgimento dell’incarico ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii.;

attraverso la **procedura dell’affidamento diretto** prevista dall’art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. n. 76 del 16 luglio 2020 “*Misure urgenti per la semplificazione*” convertito in legge n. 120/2020, il **“Servizio di pulizia dei locali e uffici comunali”** con un solo operatore economico.

L'importo complessivo massimo di contratto, per l’anno 2021, ammonta a **presunti netti di € 41.760,60 I.V.A. 22% esclusa**, di cui **€ 40.925,39** soggetto a ribasso d’asta ed **€ 835,21** I.V.A. esclusa (€ 1.018,96 I.V.A. inclusa), pari al 2% circa, non soggetto a ribasso trattandosi di oneri stimati per la sicurezza da interferenza + IVA di legge. Il concorrente sarà comunque tenuto ad indicare precisamente i costi per la sicurezza aziendale in sede di preventivo economico. Si precisa che l’importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa.

Ulteriori condizioni sono indicate nel **“Capitolato speciale descrittivo e prestazionale”** che regola il servizio, che si allega al presente avviso e si invita a leggere con attenzione.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Il presente avviso è da intendersi quindi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Amministrazione procedente. Il Comune si riserva di non procedere all’affidamento, senza che possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute degli operatori economici per aver fornito informazioni richieste dalla presente

indagine. Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione della successiva procedura di affidamento.

Il presente Avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza, rotazione nelle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

A tal fine, in applicazione:

- del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- del d.l. n. 76 del 16 luglio 2020 “*Misure urgenti per la semplificazione*” convertito in legge n. 120/2020;
- dall'art. 50 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. **clausola sociale al fine di promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, con il riassorbimento dello stesso (n. 2 addetti)**;
- delle linee guida n. 4 adottate dall'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in ordine alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- **del principio di rotazione degli operatori**;

per provvedere all'individuazione di un operatore economico, cui affidare il servizio in oggetto, si ritiene opportuno effettuare **un'indagine preliminare informale semplicemente esplorativa**, volta a:

- **identificare le condizioni economiche presenti sul mercato;**
- **identificare la platea dei potenziali affidatari.**

1. PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO

Gli operatori economici, interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii. e che siano in **possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati** potranno far pervenire **entro il termine perentorio del giorno 03/12/2020 alle ore 12:00**, una **lettera** indirizzata al “Comune di ARBOREA – Servizio Amministrativo e Affari Generali” contenente la propria **manifestazione di interesse con congiunto preventivo economico**, al seguente indirizzo PEC:

protocollo@pec.comunearborea.it

La lettera, redatta su carta intestata, a firma del Titolare o Legale Rappresentante o Procuratore con allegata la procura, dovrà avere come oggetto la seguente dicitura “**Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali e uffici comunali 2021 – CIG 8520428F9A**” e dovrà contenere:

- la **dichiarazione** della disponibilità ad eseguire il servizio alle condizioni contenute nel “Capitolato speciale descrittivo e prestazionale” allegato, con le quali si intende prestare il servizio, in caso di affidamento;
- il **preventivo economico, per la prestazione del servizio**, con la dichiarazione attestante che il preventivo formulato consente di remunerare appieno la spesa per il personale che verrà impiegato per lo svolgimento del servizio, a norma di legge.
- la **dichiarazione sostitutiva unica** da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., utilizzando il modello allegato denominato “**Dichiarazione sostitutiva Unica**”, debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante, Titolare o Procuratore, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di sottoscrizione effettuata da un Procuratore del Legale Rappresentante va allegata la relativa procura.

Il recapito della manifestazione di interesse, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione nel termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che prevedano preventivi contenenti riserve, preventivi condizionati o arrivati fuori termine o illeggibili

2. AFFIDAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Nei confronti dell'operatore economico eventualmente individuato per l'affidamento del servizio verrà formulata successiva "**trattativa diretta**" mediante Me.P.A. ed il contratto si intenderà concluso mediante la sottoscrizione con firma digitale da parte del Comune del "Documento di Stipula", scaricabile attraverso il portale www.acquistinretepa.it nelle forme previste dalla legge e cioè ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

A tale contratto si allegano il Capitolato speciale d'appalto, il DUVRI, il Patto di Integrità del Comune di Arborea, nonché il Codice di comportamento dei Dipendenti Comunali.

Il Comune di ARBOREA si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora si ritenga che gli interessati alla procedura non offrano le necessarie garanzie di affidabilità, mentre al contempo, si riserva fin d'ora la facoltà di attivare la procedura anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse purché idonea.

3. ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, **non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.**

La presente fase non ingenera negli operatori alcun affidamento.

Dato atto che l'indagine di mercato:

1. è svolta secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, e risulta preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura e non ingenera negli operatori alcun affidamento;
2. non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente con atto motivato;

Considerato altresì che:

1. la Stazione Appaltante deve assicurare l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato tramite la pubblicazione di un avviso nel sito istituzionale dell'Ente alla Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione Bandi di gara e contratti, e ulteriori forme di pubblicità;
2. la durata della pubblicazione è stabilita in considerazione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo pari a quindici giorni, salva la riduzione del termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

Per **informazioni** sulla presente procedura i riferimenti del Servizio competente alla procedura amministrativa sono i seguenti:

Servizio amministrativo - Comune di ARBOREA (Ufficio 1 piano);

Responsabile del Servizio: Responsabile Area Amministrativa - Dott.ssa Maria Bonaria Scala (0783/8033208).

Responsabile unico del procedimento: Dr.ssa Laura Poddie 0783 8033206

Mail: lpoddie@comunearborea.it;

Pec: segreteria@pec.comunearborea.it

Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Dr.ssa Laura Poddie.

Tutela delle informazioni e trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 679/2016, il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Arborea che in risposta alla presente procedura informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della partecipazione alla procedura medesima e delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare individuati quali incaricati del trattamento.

Pubblicazione

Il presente avviso è pubblicato integralmente:

- sull'Albo pretorio on-line del Comune di Arborea,
- sul sito internet del Comune di Arborea al seguente indirizzo <http://www.comune.arborea.oristano.it>;
- sul sito della Regione Sardegna – Comunas.

Sono consultabili e scaricabili sul sito istituzionale INTERNET del Comune di ARBOREA www.comune.arborea.or.it, nella sezione "Avvisi, bandi, indagini di mercato, manifestazione di interesse", i seguenti documenti:

- il presente avviso;
- il Capitolato;
- il Duvri e l'allegato relativo al rischio biologico da Covid 19;
- il modello "Manifestazione di interesse e contestuale preventivo"
- il modello "Dichiarazione sostitutiva Unica"

ARBOREA, lì 19/11/2020

Il Responsabile del Servizio
Dr.ssa Scala Maria Bonaria