



COMUNE DI ARMUNGIA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

C.A.P. 09040 Tel. 070-958123 – 070/9589135 – Fax 070-958076

protocollo@pec.comune.armungia.ca.it

<http://www.comune.armungia.ca.it/>

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO

Numero 72 del 14-09-22

Registro generale
n. 221 del 14-09-22

Prot. n. 3847 del 16-09-2022

COPIA

Oggetto: Lavori di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO - II° INTERVENTO - 3° Lotto" - C.U.P. J69J20000130005 - C.I.G. 9079673F2D - Aggiudicazione definitiva appalto lavori.
--

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO che:

- con Decreto Sindacale n. 7 del 21/12/2021, è stato assegnato al Dott. Ing. Giovanni Deiana l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico;
- con Delibera della Giunta Comunale n.1 del 14/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata attribuita ai responsabili dei servizi e delle Unità Organizzative, la gestione provvisoria dei capitoli di bilancio esercizio 2022 nei limiti degli stanziamenti del bilancio assestato esercizio 2021 e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;
- con medesima deliberazione è stata attribuita altresì agli stessi responsabili la gestione provvisoria dei residui attivi e passivi al 31.12.2021;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 08/07/2022 sono stati approvati, il Bilancio pluriennale 2022/2024 nonché il DUP 2022/2024;

ACCERTATA la disponibilità effettiva nella propria dotazione in conto del relativo Capitolo di spesa;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, N° 267 - T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATA la Determinazione N° 80 del 30/11/2016 del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale veniva affidato al Dott. Ing. Pietro Paolo Orrù di Muravera il servizio tecnico di ingegneria, consistente nella progettazione esecutiva e direzione dell'esecuzione, relativo ai lavori denominati "Riqualificazione centro storico - II° Intervento - 3° Lotto", per importo complessivo di €. 250.000,00;

VISTA la Deliberazione della G.C. n. 77 del 27/11/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione centro storico - II° Intervento - 3° Lotto", redatto dal Dott. Ing.

Pietro Paolo Orrù di Muravera, dell'importo complessivo di €. 250.000,00, di cui €. 192.500,00 + I.V.A. per lavori di a base di gara da assoggettare a ribasso, cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari a €. 3.850,00 + I.V.A. non soggetti a ribasso, per un appalto complessivo di €. 196.350,00 + I.V.A.;

DATO ATTO che alla spesa si farà fronte con lo stanziamento di €. 250.000,00 messo a disposizione per l'attuazione dell'intervento, previsto sul Cap. 3249 - Titolo 2°, quale quota spettante del contributo riconosciuto dal Consorzio tra i Comuni della Provincia del Sud Sardegna, compresi nel Bacino Imbrifero Montano del Flumendosa, con sede in San Nicolò Gerrei, in esito alla contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di €. 3.000.000, con tasso fisso come regolato dallo stesso istituto, da restituire in 25 anni, al cui onere farà fronte il Consorzio BIM con gli introiti del canone idroelettrico previsto dalla Legge 27/12/1953, n. 959;

ATTESO che sul predetto intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): J69J20000130005;

DATO ATTO che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'Art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., relativo al Triennio 2022-2024, approvato, unitamente al DUP, con deliberazione del C.C. N° 19 del 08/07/2022;

VISTA la Determinazione n. 7 del 25/01/2022 del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale veniva stabilito di contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "*RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO - II° INTERVENTO - 3° LOTTO*", dell'importo complessivo di progetto pari a €. 250.000,00, di cui per lavori a base di gara da assoggettare a ribasso €. 192.500,00 + I.V.A., cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari a €. 3.850,00 + I.V.A. non soggetti a ribasso, per un appalto complessivo di €. 196.350,00 + I.V.A.;

DATO ATTO che sul procedimento di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi, è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 9079673F2D;

ATTESO che con la predetta Determinazione veniva stabilito di procedere, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. dall'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con Legge 11/09/2020, n. 120, così come aggiornato con D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito in Legge 29/07/2021, n. 108, previa consultazione di n. 8 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;

DATO ATTO che per la scelta dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata è stato stabilito di procedere mediante pubblicazione di apposito avviso esplorativo per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati;

CONSIDERATO che l'Avviso esplorativo datato 26/01/2022 per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 26/01/2021 per giorni 15 consecutivi, nonché sul profilo del Committente all'indirizzo www.comune.armungia.ca.it all'interno della sezione "*Amministrazione trasparente*" - Sottosezione "*Bandi di gara e Contratti*", sul portale SardegnaCat <https://www.sardegncat.it> - sezione RDI: rfi_6341 - Lavori di "*RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO - II° INTERVENTO - 3° LOTTO*", nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti all'indirizzo www.serviziopubblici.it e sul sito della RAS all'indirizzo www.regione.sardegna.it;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 21 del 17/03/2022 del Responsabile del Servizio Tecnico, a seguito di sorteggio effettuato direttamente sul portale SardegnaCAT, sono stati individuati gli operatori economici ritenuti idonei a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi, i quali dovevano essere obbligatoriamente iscritti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per le categorie merceologiche "AQ22AC23 - Lavori - Categorie Generali - OG3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (attestazione SOA Prima Classifica)" e "AQ22AF22 - Lavori - Categorie Generali - OG6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro", presenti sulla piattaforma del Mercato elettronico SardegnaCAT all'indirizzo www.sardegnaecat.it, nonché approvato il disciplinare di gara con relativa modulistica;

VISTI gli atti relativi al procedimento di gara, svoltosi interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT (RdO rfi_6341_1, nonché il Verbale creato automaticamente dal sistema utilizzato datato 10/08/2022;

PRESO ATTO che dal suddetto verbale di gara risulta che il concorrente aggiudicatario è l'operatore economico DE.MO.TER. DI MICHELETTO GEOM. FREDIANO (P.IVA 02028330922), con sede legale in Via Armando Diaz, snc - 09012 - Capoterra - (CA), il quale ha offerto il prezzo di €. 147.495,43 + I.V.A. al netto del ribasso offerto del 23,379%, cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari a €. 3.850,00 + I.V.A. non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di €. 151.345,43 + I.V.A.;

CONSIDERATO che il predetto operatore economico aggiudicatario è in possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa previsti dalle disposizioni legislative vigenti in materia nonché stabiliti dalle norme di gara;

VISTO l'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a norma del quale la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente;

ACCERTATA la disponibilità effettiva nella propria dotazione in conto del relativo Capitolo di spesa;

RITENUTO dover procedere all'approvazione del verbale di gara su menzionato e all'aggiudicazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO - II° INTERVENTO - 3° LOTTO", all'operatore economico DE.MO.TER. DI MICHELETTO GEOM. FREDIANO (P.IVA 02028330922), con sede legale in Via Armando Diaz, snc - 09012 - Capoterra - (CA), che ha offerto un ribasso del 23,379%, sull'importo posto a base di gara di €. 192.500,00 + I.V.A., cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari a €. 3.850,00 + I.V.A. non soggetti a ribasso, per un appalto complessivo di €. 196.350,00 + I.V.A.;

PRECISATO che la verifica dei requisiti è in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2007, n. 207 e s.m.i., per la parte ancora vigente;

VISTA la L.R. 13/03/2018, n. 8;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

ATTESTATO che il sottoscritto responsabile del servizio, avendone verificato l'insussistenza, non versa nella condizione di obbligo di astensione dall'adozione del presente provvedimento.

CONSIDERATO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. **di approvare** gli atti di gara relativi all'appalto per l'affidamento dei lavori di "*RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO - II° INTERVENTO - 3° LOTTO*" dell'importo complessivo di progetto pari a €. 250.000,00, di cui per lavori a base di gara da assoggettare a ribasso €. 192.500,00 + I.V.A., cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari a €. 3.850,00 + I.V.A. non soggetti a ribasso, per un appalto complessivo di €. 196.350,00 + I.V.A.;
2. **di approvare** il verbale di gara generato dalla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza (CRC RAS) nella piattaforma di Sardegna CAT in data 10/08/2022 che ne fa parte integrante e sostanziale, dal quale risulta aggiudicatario dei lavori di che trattasi, l'operatore economico DE.MO.TER. DI MICHELETTO GEOM. FREDIANO (P.IVA 02028330922);
3. **di aggiudicare** all'operatore economico DE.MO.TER. DI MICHELETTO GEOM. FREDIANO (P.IVA 02028330922), con sede legale in Via Armando Diaz, snc - 09012 - Capoterra - (CA), ai sensi dell'art. 1, co. 1, del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con Legge 11/09/2020, n. 120, così come aggiornato con D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito in Legge 29/07/2021, n. 108, i lavori di "*RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO - II° INTERVENTO - 3° LOTTO*", per il prezzo di €. 147.495,43 + I.V.A. al netto del ribasso offerto del 23,379%, cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari a €. 3.850,00 + I.V.A. non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di €. 151.345,43 + I.V.A.;
4. **di stabilire** che la presente diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale;
5. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.

6. **di impegnare** la somma complessiva di €. **166.479,97** (€. 151.345,43+I.V.A. 10%) così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria che fa parte integrante e sostanziale della presente nel seguente modo:
- €. 166.479,97 per lavori - Beneficiario: DE.MO.TER. DI MICHELETTO GEOM. FREDIANO (P.IVA 02028330922) a gravare sullo lo stanziamento di €. 250.000,00 messo a disposizione per l'attuazione dell'intervento, previsto sul Cap. 3249 - Titolo 2°, quale quota spettante del contributo riconosciuto dal Consorzio tra i Comuni della Provincia del Sud Sardegna, compresi nel Bacino Imbrifero Montano del Flumendosa, con sede in San Nicolò Gerrei, in esito alla contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di €. 3.000.000, con tasso fisso come regolato dallo stesso istituto, da restituire in 25 anni, al cui onere farà fronte il Consorzio BIM con gli introiti del canone idroelettrico previsto dalla Legge 27/12/1953, n. 959, previsto sul Cap. 3249 del Bilancio di Previsione 2022/2024 – Subimpegno 209.01/2020;
7. **di dare** atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il presente provvedimento:
- verrà trasmesso all'Ufficio di Ragioneria in quanto comporta impegni di spesa;
 - diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
8. **di dare, altresì, atto** che:
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Deiana;
 - Il contratto sarà formalizzato ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - sulla procedura di affidamento di che trattasi, è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 9079673F2D;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

Per presa visione:
IL SINDACO
F.to Antonio Quartu

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Deiana Giovanni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA - art. 151 co. 4 del TUEL 267/2000

V I S T O con parere In attesa
Armungia, 16/09/2022

IL RESPONSABILE
F.to Casula Alessia Rita

La presente determinazione è pubblicata all' Albo Pretorio per n. 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Armungia, 16/09/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Deiana Giovanni

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.
Armungia, 16/09/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Deiana Giovanni

