



# COMUNE DI GUSPINI

SETTORE SOCIO ASSISTENZIALE, PUBBLICA ISTRUZIONE E SPORT  
SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

ALLEGATO 01 ALLA DETERMINAZIONE

## AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” PROCEDURA APERTA MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT BANDO DI GARA

CIG: 8767050E84

CPV: 85320000-8

Approvato con Determinazione n° 59/SSP del 26.05.2021 Reg. Gen. 426

COMUNU DE GUSPINI  
PROVINTZIA DE SU  
SUD SARDIGNA



COMUNE DI GUSPINI  
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA  
Via Don Giovanni Minzoni, 10  
09036 GUSPINI (SU)  
Centralino: 07097601 - Fax: 070970180  
[protocollo@pec.comune.guspini.su.it](mailto:protocollo@pec.comune.guspini.su.it)  
[www.comune.guspini.su.it](http://www.comune.guspini.su.it)

SETTORE SOCIO ASSISTENZIALE,  
PUBBLICA ISTRUZIONE E SPORT  
Servizio Socio Assistenziale  
Tel. 0709760320 - 307  
[sociale@comune.guspini.su.it](mailto:sociale@comune.guspini.su.it)

Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Gigliola Fanari  
Responsabile del procedimento  
Dott.ssa Gigliola Fanari

# **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

## **INDICE GENERALE**

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice.....	4
I.1) Denominazione ed indirizzi.....	4
I.3) Comunicazione.....	5
I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice.....	5
I.5) Principali settori di attività.....	5
Sezione II: Oggetto.....	6
II.1)Entità dell'appalto.....	6
II.1.1) Denominazione:.....	6
II.1.2) Codice CPV principale:.....	6
II.1.3) Tipo di appalto.....	6
II.1.4) Breve descrizione:.....	6
II.1.5) Valore totale stimato <sup>2</sup> .....	7
II.1.6) Informazioni relative ai lotti.....	7
II.2) Descrizione <sup>1</sup> .....	7
Denominazione: <sup>2</sup> .....	7
II.2.2) Codici CPV supplementari <sup>2</sup> .....	7
II.2.3) Luogo di esecuzione.....	7
II.2.4) Descrizione dell'appalto:.....	8
II.2.5) Criteri di aggiudicazione.....	8
II.2.6) Valore stimato.....	8
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione.....	8
II.2.10) Informazioni sulle varianti.....	9
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni.....	9
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea.....	9
Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.....	10
III.1) Condizioni di partecipazione.....	10
III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.....	10
III.1.2) Capacità economica e finanziaria.....	10

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

III.1.3) Capacità tecnico professionale.....	10
III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto <sup>2</sup> .....	11
III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:.....	11
III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto.....	11
Sezione IV: Procedura.....	11
IV.1) Descrizione.....	11
IV.1.1) Tipo di procedura.....	11
IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica.....	11
IV.2) Informazioni di carattere amministrativo.....	11
IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura <sup>2</sup> .....	11
IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione.....	12
IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: <sup>1</sup> .....	12
IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta.....	12
IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte.....	12
Sezione VI: Altre informazioni.....	12
VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità.....	12
VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici.....	12
VI.4) Procedure di ricorso.....	13
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.....	13

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE ED INDIRIZZI<sup>1</sup>**

**Denominazione ufficiale:**

Comune di Guspini – Servizio Sociale

**Numero di identificazione nazionale:<sup>2</sup>**

-

**Indirizzo postale:**

Via Don Giovanni Minzoni 10

**Città:**

Guspini (SU)

**Codice NUTS:**

ITG2H

**Codice postale:**

09036

**Paese:**

Italia

**Persona di contatto:**

Gigliola Fanari

**Telefono:**

0709760320

**Email:**

sociale@comune.guspini.su.it

#### **INDIRIZZI INTERNET**

**Indirizzo principale: (URL)**

<https://www.comune.guspini.su.it>

**Indirizzo del profilo di committente: (URL)**

<https://egov5.halleysardegna.com/guspinizf/index.php/bandi-di-gara/profilo-committente/index>

---

<sup>1</sup> ripetere nel numero di volte necessario

<sup>2</sup> se del caso

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

### **I.3) COMUNICAZIONE**

- I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://egov5.halleysardegna.com/guspinizf/index.php/bandi-di-gara/profilo-committente/index>
- L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (*URL*)

---

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- L'indirizzo sopra indicato
- altro indirizzo: <https://www.sardegnacat.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>

---

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

- In versione elettronica: (*URL*)  
<https://www.sardegnacat.it>
- all'indirizzo sopraindicato
- al seguente indirizzo: (*fornire altro indirizzo*)
- La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.sardegna.cat/>

### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro tipo:

### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività: Servizi Sociali

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO**

#### ***II.1.1) DENOMINAZIONE:***

Affidamento del servizio Progetto “Abitare Diffuso”

**Numero di riferimento:**<sup>2</sup>

-

#### ***II.1.2) CODICE CPV PRINCIPALE:***

85320000-8 - Servizi Sociali

**Codice CPV supplementare:** <sup>1, 2</sup>

-

#### ***II.1.3) TIPO DI APPALTO***

- Lavori
- Forniture
- Servizi

#### ***II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:***

L'affidamento ha per oggetto la gestione del progetto Abitare diffuso rivolto alle persone che possiedono un buon livello di autosufficienza e che versano in una condizione di fragilità socio assistenziale. Detto Progetto consente loro di vivere in piccoli gruppi, individuati in base alle caratteristiche personali di ciascuno, presso civili abitazioni del Paese, dove riprendere una vita più calata nel contesto sociale di appartenenza, riallacciando rapporti con il vicinato e la comunità. L'importo posto a base di gara è € 47.820,00, corrispondente al servizio per n.

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

12 mensilità, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; mentre, il valore massimo dell'appalto stimato è di €. 118.800,00, comprensivo di n. 1 rinnovi per n. 12 mesi e servizi supplementari.

### ***II.1.5) VALORE TOTALE STIMATO<sup>2</sup>***

**Valore, IVA esclusa:**

**47.820,00**

**Valuta (€, £, \$ ecc)**

euro (€)

### ***II.1.6) INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI***

**Questo appalto è suddiviso in lotti**

- sì
- no

**Le offerte vanno presentate per**

- tutti i lotti
- numero massimo di lotti \_\_
- un solo lotto
- Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: \_\_
- L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

## ***II.2) DESCRIZIONE<sup>1</sup>***

### ***DENOMINAZIONE:<sup>2</sup>***

**Affidamento della gestione del servizio “Progetto Abitare Diffuso”**

**Lotto n.:<sup>2</sup>**

unico

### ***II.2.2) CODICI CPV SUPPLEMENTARI<sup>2</sup>***

**Codice CPV principale:<sup>1</sup>**

85320000-8 - Servizi Sociali

**Codice CPV supplementare:<sup>1,2</sup>**

-

### ***II.2.3) LUOGO DI ESECUZIONE***

**Codice Nuts:<sup>1</sup>**

ITG2B

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

### **Luogo principale di esecuzione**

Sardegna – Sud Sardegna -Comune di Guspinì

#### ***II.2.4) DESCRIZIONE DELL'APPALTO:***

Oggetto dell'appalto è la gestione del Servizio - *Progetto Abitare Diffuso*, Tutte le indicazioni su natura, quantità ed indicazione di esigenze e requisiti sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Disciplinare di gara.

#### ***II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE***

- I criteri indicati di seguito
  - Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: <sup>1, 2, 3</sup>
  - Costo – Nome: / Ponderazione: <sup>1, 3</sup>
  - Prezzo – Ponderazione: <sup>4</sup>
- Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara;

#### ***II.2.6) VALORE STIMATO***

**Valore, IVA esclusa:**

**47.820,00**

**Valuta (€, £, \$ ecc)**

euro (€)

#### ***II.2.7) DURATA DEL CONTRATTO D'APPALTO, DELL'ACCORDO QUADRO O DEL SISTEMA***

**DINAMICO DI ACQUISIZIONE**

**Durata in mesi:**

12

*oppure*

**Durata in giorni:**

*oppure*

**Inizio: (gg/mm/aaaa)**

02-08-2021

**Fine: (gg/mm/aaaa)**

1-08-2022

<sup>3</sup> i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione

<sup>4</sup> i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo:

- sì
- no

### **Descrizione dei rinnovi:**

l'Ente si riserva di effettuare sino a 1 rinnovi della durata di 12 mesi, mantenendo gli stessi patti e condizioni del contratto originario.

### ***II.2.10) INFORMAZIONI SULLE VARIANTI***

**Sono autorizzate varianti:**

- sì
- no

### ***II.2.11) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI***

#### **Opzioni**

- sì
- no

#### **Descrizione delle opzioni**

Possibilità di rinnovo del contratto per max 1 anno.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 63 del D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è prevista la possibilità di avvalersi della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara

### ***II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA***

**L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea**

- si
- no

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,  
FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

*III.1.1) ABILITAZIONE ALL’ESERCIZIO DELL’ATTIVITÀ PROFESSIONALE, INCLUSI I REQUISITI  
RELATIVI ALL’ISCRIZIONE NELL’ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE*

**Elenco e breve descrizione delle condizioni:**

Vedere Disciplinare di Gara

*III.1.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA*

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:**

Requisiti di capacità economico-finanziaria ai sensi dell'art. 83 comma 1, lettera b) del Codice comprovati mediante **idonea dichiarazione bancaria** rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che attesti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. L'attestazione deve essere rilasciata in data successiva alla pubblicazione del bando di gara.

*III.1.3) CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE*

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:**

Dimostrazione di aver svolto negli ultimi cinque anni decorrenti dalla data del 30.04.2016 e sino al 29.04.2021 e per un periodo pari ad almeno un anno anche non continuativo, attività di gestione di servizi oggetto della presente procedura o, in mancanza, di servizi similari o analoghi, per conto di amministrazioni pubbliche per un fatturato complessivo nell'anno di riferimento non inferiore al valore annuale stimato dal presente appalto;

Maggiori dettagli sono desumibili dal disciplinare di gara

**Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:** <sup>2</sup>

Si rimanda al disciplinare di gara

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

### **III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO<sup>2</sup>**

#### *III.2.2) CONDIZIONI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO:*

- indicati nei documenti di gara

#### *III.2.3) INFORMAZIONI RELATIVE AL PERSONALE RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO*

- Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto:

RUP – Responsabile del Servizio Dott.ssa Gigliola Fanari

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) DESCRIZIONE**

#### *IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA*

- Procedura aperta
- Procedura accelerata

Motivazione:

#### *IV.1.6) INFORMAZIONI SULL'ASTA ELETTRONICA*

- Ricorso ad un'asta elettronica

#### **Ulteriori informazioni sull'asta elettronica**

Verrà utilizzata la piattaforma di e-procurement SardegnaCAT raggiungibile all'indirizzo [www.sardegnaCAT.it](http://www.sardegnaCAT.it)

### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### *IV.2.1) PUBBLICAZIONE PRECEDENTE RELATIVA ALLA STESSA PROCEDURA<sup>2</sup>*

**Numero dell'avviso nella GU UE S:**

- - -

**Numero dell'avviso nella GU S:**

N 62 del 31.05.2021

#### *IV.2.2) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE*

**Data**

30-06-2021

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

### **Ora locale**

13:00

#### **IV.2.4) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI**

**PARTECIPAZIONE:** <sup>1</sup>

Italiano

#### **IV.2.6) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA**

**OFFERTA**

L'offerta deve essere valida per la durata di 6 mesi  
(dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

#### **IV.2.7) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE**

### **Luogo**

Comune di Guspinì, in modalità telematica.

### **Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:**

Trattandosi di gara telematica la pubblicità delle sedute non è necessaria come ribadito anche dal Consiglio di Stato (sez. III, n. 4990/2016) in quanto sono escluse alla radice le possibilità di modifica delle offerte ed è garantita la tracciabilità di ogni operazione eseguita.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ**

#### **Si tratta di appalto rinnovabile**

- sì
- no

### **VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI**

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

## **COMUNE DI GUSPINI - SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO-PROGETTO “ABITARE DIFFUSO” - BANDO

### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

#### **VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO**

##### **Denominazione ufficiale**

TAR Sardegna

##### **Indirizzo postale**

via Sassari, 17

##### **Città:**

Cagliari (CA)

##### **Codice postale:**

09124

##### **Paese:**

Italia

##### **Email:**

seggen.ca@giustizia-amministrativa.it

##### **Tel.:**

070679751

##### **Indirizzo internet: (URL)**

-