



COMUNE DI  
**GUSPINI**

SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PROGETTO “ABITARE DIFFUSO”  
- PROCEDURA RISTRETTA MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT  
CIG: 7196558388**

**Art. 1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Guspini (VS) – Via Don Minzoni n. 10, c.a.p. 09036 Guspini (VS) Tel. 07097601 – fax 070970180, sito istituzionale [www.comune.guspini.vs.it](http://www.comune.guspini.vs.it), PEC protocollo@pec.comune.guspini.vs.it

**Art. 2. OGGETTO DELL'APPALTO:**

L'appalto ha per oggetto la gestione del Progetto denominato "Abitare diffuso".

**Art. 3. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTI:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 4. IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 5. IMPORTO A BASE DI GARA:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 6. TERMINE DI ESECUZIONE:**

Il Progetto, che decorre dalla data fissata nel contratto, viene conferito presumibilmente per il periodo dal 14/10/2017 al 31/12/2019, salvo risoluzione anticipata. La stazione appaltante si riserva la facoltà, di affidare alla ditta aggiudicataria ulteriori prestazioni non programmabili, nel rispetto di quanto disciplinato dal D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50 e secondo quanto meglio specificato nel Bando di gara.

**Art. 7. SOGGETTI AMMESSI:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 8. ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO:**

Le offerte ammesse saranno sottoposte a valutazione tecnica ed economica. A ciascuna delle offerte ammesse verrà attribuito un punteggio complessivo fino a 100 punti, ripartiti per il 95% in relazione al valore dell'offerta tecnica e per il restante 5% in relazione all'offerta economica (ribasso offerto). L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata, sulla base dei seguenti parametri e coefficienti di valutazione:

**A Offerta tecnica – max punti 95 su 100.**

L'Offerta tecnica dovrà essere redatta nel seguente modo: su file ".pdf" non modificabile, foglio A4 - formato verticale, dimensione carattere non inferiore a 10, interlinea "esatta" - valore 12 pt, con carattere leggibile per forma e dimensione.

L'Offerta tecnica dovrà contenere tutte le informazioni necessarie ai fini della valutazione, tenendo strettamente conto di quanto sotto indicato e specificato:

CRITERIO / INDICATORI	PUNTEGGIO	DETTAGLIO PUNTEGGIO
<b>PUNTI: max 40</b> A) Organizzazione e gestione del Servizio Max 60 righe	0 / 40	ottimo: 40
		buono: 32
		sufficiente: 24
		insufficiente: 16
<b>PUNTI: max 35</b> B) Modalità di raccordo con i soggetti coinvolti Max 40 righe	0 / 35	ottimo: 35
		buono: 28
		sufficiente: 21
		insufficiente: 14
<b>PUNTI: max 20</b> C) Monitoraggio e valutazione del Servizio Max 30 righe	0 / 20	ottimo: 20
		buono: 16
		sufficiente: 12
		insufficiente: 8



Clausola di sbarramento: Le Ditte partecipanti alla gara non potranno accedere alla valutazione economica nel caso in cui non ottengano almeno 45 punti complessivi nell'offerta tecnica.

**B Offerta economica** – max punti 5 su 100.

All'offerta con maggior ribasso verrà attribuito il punteggio massimo di 5 punti. Alle altre offerte il punteggio sarà attribuito mediante l'applicazione della seguente proporzione matematica:

$$X_i = \frac{R_o}{R_i} \times C$$

Ove:

$X_i$  = coefficiente totale attribuito al concorrente

$R_o$  = ribasso offerto

$R_i$  = ribasso più alto

$C$  = coefficiente di ponderazione (5)

**Art. 9. SOGGETTO ED INDIRIZZO CUI POSSONO CHIEDERSI IL CAPITOLATO, IL BANDO DI GARA, IL PRESENTE DISCIPLINARE E GLI ALLEGATI:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 10. MODALITÀ DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E TERMINI DI RICEZIONE:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 11. CONTENUTO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI CONFEZIONAMENTO:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 12. OPERAZIONE DI GARA:**

Come indicato nel Bando di gara.

**Art. 13. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua previa verifica a cura della stazione appaltante della veridicità delle dichiarazioni rese.

**Art. 14. INFORMAZIONI GENERALI – AVVERTENZE - ESCLUSIONI:**

Come indicato nel Bando di gara.

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ass. Soc. Dr.ssa Cera Sara*