



## CITTÀ DI OZIERI

Provincia di Sassari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 232 Del 25-11-25

**Oggetto:**Adozione Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2027-2028 completo dell'elenco delle opere da realizzare nella prima annualità (2026)

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **venticinque** del mese di **novembre** alle ore **13:00**, nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

Peralta Marco	Sindaco	P
Manca Luca	Assessore	P
Molinu Margherita	Assessora	P
Piras Mario Salvatore Andrea	Assessore	P
ASSESSORE AL BILANCIO - COSSU MAURA ANNA	Assessore Esterno	P
Pino Alfonso	Assessore	P

risultano presenti n. **6** e assenti n. **0**.

Presiede l'adunanza il Sindaco Peralta Marco

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. Pireddu Anna Maria Giulia.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.

Premesso che il Sindaco, in qualità di Presidente della Giunta, nel rispetto delle vigenti disposizioni, ha disposto la convocazione di una seduta della Giunta Comunale in data odierna anche in modalità a distanza.

Accertato, a cura del Segretario, che partecipa alla seduta della Giunta in modalità a distanza l'assessore Pino, mentre il sindaco e gli assessori Molinu, Manca, Piras e Cossu sono presenti in sede.

Verificato preliminarmente, a cura del Segretario, che il collegamento in videoconferenza è idoneo a garantire la possibilità di accettare l'identità dei partecipanti alla seduta che intervengono in videoconferenza, a permettere un regolare svolgimento dell'adunanza, a constatare e proclamare i risultati della votazione ed a consentire al Segretario di distinguere chiaramente quanto viene dichiarato e deliberato nel corso della seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- **che** secondo il disposto normativo di cui all'art. 37, co. 1, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, *"Codice dei Contratti Pubblici"*, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
  - a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmati e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
  - b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;
- **che** per quanto concerne la realizzazione di lavori pubblici, ai sensi del 2° comma del medesimo articolo normativo, il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a € 150.000,00. I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione;
- **che** con l'allegato I.5 del D.lg. n. 36/2023 sono definiti:

- a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
- b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

**DATO ATTO:**

- **che** occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici, anche consistenti in lotti funzionali di un lavoro, nonché dei relativi elenchi annuali sulla base degli schemi-tipo di cui al sopra richiamato allegato I.5 del D.lg. n. 36/2023, in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e ai principi contabili di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- **che** in detta programmazione triennale sono inserite le opere pubbliche incompiute, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione, nonché i lavori realizzabili attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato e i lavori realizzabili tramite cessione del diritto di proprietà o altro titolo di godimento di beni immobili;
- **che** per ciascun lavoro inserito nel programma triennale è riportato l'importo complessivo stimato necessario per la realizzazione di detto intervento, comprensivo delle forniture e dei servizi connessi alla realizzazione dello stesso. Nell'elenco annuale per ciascun lavoro è riportato l'importo complessivo del relativo quadro economico;
- **che** i lavori inseriti nel programma triennale, da avviare nella prima annualità, costituiscono l'elenco annuale dei lavori pubblici. Sono inclusi in tale elenco i lavori, che soddisfano le seguenti condizioni:
  - a) previsione in bilancio della copertura finanziaria;
  - b) previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;
  - c) rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del codice;
  - d) conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27.01.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025/2027 di cui è parte il programma delle Opere Pubbliche Triennio 2025-2027 completo dell'elenco delle opere da

realizzare nella prima annualità (2025);

**VISTO** il citato Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2025-2026-2027 completo dell'elenco delle opere da realizzare nella prima annualità (2025), allegato al provvedimento soprarichiamato;

**TENUTO CONTO** dello stato di attuazione degli interventi previsti nell'elenco annuale (2025) del Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2025/2027 nonché degli ulteriori interventi scaturiti da più recenti esigenze, che costituiscono la base di aggiornamento dell'adottando programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e del relativo elenco annuale (2026);

**RIBADITO** che occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e del relativo elenco annuale (2026), sulla base degli schemi-tipo di cui al sopra richiamato allegato I.5 del D.lg. n. 36/2023, secondo il dettato normativo di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36/2023 e in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e ai principi contabili di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011;

**RILEVATO** che sono state individuate le caratteristiche economico-finanziarie dei lavori inseriti nei documenti di programmazione;

**EVIDENZIATO** che nell'ambito della definizione degli ordini di priorità le amministrazioni individuano come prioritari lavori di ricostruzione, riparazione e ripristino conseguenti a calamità naturali, di completamento delle opere incompiute, di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, i progetti definitivi o esecutivi già approvati, i lavori cofinanziati con fondi europei, con PNRR e PNC nonché i lavori per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;

**VISTO** lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2026-2027-2028 completo dell'elenco delle opere da realizzare nella prima annualità (2026), allegato al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;

**DATO ATTO:**

- *che* successivamente alla avvenuta adozione, lo schema del programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale di questa amministrazione e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- *che* le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale dei questa amministrazione;
- *che* l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione sul sito dell'amministrazione e con pubblicazione in formato open data

presso i siti informatici della stessa amministrazione;

- *che* le amministrazioni possono adottare ulteriori forme di pubblicità;

**RITENUTO** indispensabile ed urgente provvedere l'adozione del Programma come da schema allegato;

**CONSTATATO** che nullaosta a provvedere in merito;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica, reso ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1°comma, del D.Lgs.vo n°267/2000, nonché il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art.174 bis, c.1, del D.lgs. n°267/2000, denominato Testo Unico per gli Enti Locali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma di legge

#### DELIBERA

1. **di adottare**, per le motivazioni espresse in atto, lo schema del Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2027-2028 completo dell'elenco delle opere da realizzare nella prima annualità (2026), allegato al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;
2. **di dare atto** che, secondo i dettami normativi, sono da ritenere come prioritari i lavori di ricostruzione, riparazione e ripristino conseguenti a calamità naturali, di completamento delle opere incompiute, di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, i progetti definitivi o esecutivi già approvati, i lavori cofinanziati con fondi europei, nonché i lavori per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato;
3. **di dare atto** che successivamente alla avvenuta adozione, lo schema del programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale di questa amministrazione e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
4. **di disporre** che il presente documento programmatico, come disciplinato al paragrafo 8.2 del principio contabile applicato concernente la programmazione, venga adottato autonomamente dal DUP ed una volta concluso l'iter di approvazione venga inserito nel DUP o nella sua nota di aggiornamento;
5. **di impegnarsi** ad effettuare, prima della definitiva approvazione del programma triennale unitamente al D.U.P. da parte dell'organo competente, le eventuali rettifiche e rivisitazioni sulla base degli apporti e dei suggerimenti o ulteriori interventi legislativi che dovessero pervenire;
6. **di disporre** la pubblicazione dello schema così adottato all'Albo Pretorio e sul Sito Internet del Comune di Ozieri "Amministrazione trasparente" tenendo conto dei termini previsti per l'approvazione definitiva di cui al punto 4.

#### DELIBERA

Infine di dichiarare, con separata ed unanime votazione la presente delibera urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, 4° co. Del d.Lgs. n. 267/2000, considerata l'urgenza di rispettare i termini per la conclusione della manovra di bilancio al 31.12.2025.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Saba Giovanni

---

Sulla presente deliberazione sono espressi, ai sensi dell'art. n. 49 del D.lgs n. 267/2000, i seguenti pareri:

**In ordine alla REGOLARITA' TECNICA**  
parere Favorevole

Ozieri, 12-11-25

Il Responsabile  
Dott. Giovanni Saba

**In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE**  
parere Favorevole

Richiamato l'art. 153, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00, che affida al Responsabile del Servizio Finanziario la verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, da iscriversi nel bilancio annuale e pluriennale, nonché la salvaguardia degli equilibri finanziari e complessivi della gestione, nel rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

Visto il Bilancio di Previsione 2026/2028 in fase di predisposizione;  
Esaminato la proposta di deliberazione di G.C. 241/2025 e nello specifico la previsione di finanziare la quota di cofinanziamento di talune opere pubbliche con il ricorso all'indebitamento pari a € 457.505,68 (anno 2027) e € 843.967,76 (anno 2028);

Verificato che l'ammontare dei prestiti previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 risulta compatibile con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del Tuel;

Richiamato il parere contabile sulla proposta di G.C. n.72 del 04.04.2025

*“La quota di cofinanziamento a carico dell'Amministrazione può trovare copertura finanziaria dalle risorse dell'avanzo disponibile /libero (da utilizzare nelle modalità prescritte dal Tuel), da contributi di altre amministrazioni pubbliche (Ras, etc) ed eventualmente mediante ricorso all'indebitamento previa verifica della sostenibilità finanziaria e degli equilibri di bilancio”.*

Dato atto che in fase di approvazione del Bilancio di Previsione non è possibile applicare avanzo disponibile/libero sino all'avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio precedente che ne accerta la reale entità (art. 186 TUEL) e in ogni caso rispettando le priorità stabilite dal Testo Unico degli Enti Locali (ART. 187, c.2, TUEL).

Tutto ciò premesso nelle more dell'approvazione del rendiconto di gestione

DELIBERA DI GIUNTA n.232 del 25-11-2025 COMUNE DI OZIERI -

Pag. 6 -

dell'esercizio precedente è ammesso il ricorso all'indebitamento per le annualità 2027, prevedendo già in fase di predisposizione del bilancio di previsione la copertura del piano di ammortamento con la riduzione delle spese correnti e/o con incremento delle entrate.

Relativamente all'indebitamento previsto nell'anno 2028, il cui ammortamento si presume abbia impatto sugli equilibri finanziari dell'anno successivo, la rata derivante dal mutuo deve essere coperta con l'aumento delle entrate tributarie e extratributarie a partire dal 2029 al fine di garantire l'equilibrio finanziario pluriennale, ovvero la copertura degli oneri di ammortamento mutui può trovarsi a seguito concrete di azioni di razionalizzazione della spesa dei servizi comunale, in particolare di quelli affidati alla Società Prometeo S.r.l., procedendo all'individuazione di una forma gestionale, che consenta di ridurre i costi e di rispondere in modo altrettanto efficace alle esigenze dell'utenza. Quest'ultima misura è da impostare già dall'anno 2026 per valutarne concretamente gli effetti nelle annualità successive e evitare il ricorso all'imposizione tributaria.

Ozieri, 24-11-25

Il Responsabile  
Dott.ssa Lucia Tintori

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Peralta Marco

Dott. Pireddu Anna Maria Giulia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).