

# COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

<b>N. 48 in data 13-04-2016</b>	<b>Oggetto: "Servizio gestione tecnica del patrimonio immobiliare - Manutenzione strade, cimitero, aree e immobili pubblici - Anno 2016-2017". Determinazione a contrattare ex art. 192 D.Lgs 267/00 - CIG n° 6663778391</b>
---	--

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 12.04.2016 con la quale è stato approvato il progetto relativo al "**Servizio gestione tecnica del patrimonio immobiliare - Manutenzione strade, cimitero, aree e immobili pubblici - Anno 2016-2017**" dell'importo complessivo di € 75.000,00, redatto dal responsabile del settore tecnico Dott. Ing. Giovanni Luca Balzano;

**RITENUTO** di dover ricorrere, per l'affidamento del servizio di cui trattasi, come da previsione di cui all'art. 33, comma 3 bis, secondo periodo, del D.Lgs n° 163/2006, al mercato elettronico gestito da Consip ovvero da altro soggetto aggregatore di riferimento, che in Sardegna è gestita dalla RAS e denominata SARDEGNA CAT;

**RITENUTO** opportuno fare ricorso alla procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento del "**Servizio gestione tecnica del patrimonio immobiliare - Manutenzione strade, cimitero, aree e immobili pubblici - Anno 2016-2017**" giustamente art. 125 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, come previsto dal "Regolamento comunale per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture" (approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 28.10.2010);

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni, con particolare riferimento agli artt. 107, 183 e 192;

**VISTA** la L.R. 07.08.2007 n° 5 ed il D. Lgs. 12.04.2006 n° 163 e ss. mm. ed ii.;

**VISTO** il Decreto Sindacale n° 2 del 04.01.2016 con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile del Settore Tecnico;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

**DI AVVIARE** la contrattazione in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 15 comma 1 della Legge Regionale, individuando gli elementi essenziali e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

<p><b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b></p>	<p>T.U. D. Lgs. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b</p>	<p>Esecuzione del <i>“Servizio gestione tecnica del patrimonio immobiliare - Manutenzione strade, cimitero, aree e immobili pubblici - Anno 2016-2017”</i>.</p> <p>Importo di affidamento € 75.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza.</p>
<p><b>FINE DA PERSEGUIRE</b></p>	<p>T.U. D. Lgs. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a</p>	<p>Mantenimento del patrimonio comunale attraverso:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) manutenzione del verde pubblico, pulizia delle strade e spazi pubblici in genere, taglio ed estirpazione infestanti esistenti;</li> <li>2) manutenzione immobili comunali;</li> <li>3) Riattamento e manutenzione della viabilità rurale, sistemazione delle strade, ripristino e sistemazione cunette laterali ai fini del regolare deflusso delle acque piovane, pulizie parti laterali strade, scarpate mediante taglio arbusti e siepi;</li> <li>4) Sistemazione delle sorgenti, lavatoi e abbeveratoi pubblici, taglio arbusti e specie infestanti quali rovi e cespugli;</li> </ol>
<p><b>FORMA DEL CONTRATTO</b></p>	<p>T.U. D. Lgs. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b</p>	<p>Atto pubblico a rogito del Segretario Comunale.</p>
<p><b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b></p>	<p>T.U. D. Lgs. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b</p>	<p>Contratto stipulato a corpo.</p> <p>Termine per l'esecuzione del servizio è di 40 (quaranta) settimane, naturali e consecutive, a partire dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto (il periodo potrà essere prorogato di ulteriori 40 settimane semplice</p>

		richiesta dell'amministrazione comunale)
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</b>	T.U. D. Lgs. n. 267/2000 Art. 192 c.1/c	Affidamento in economia previsto dall'articolo 125, comma 11, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006; l'operatore economico, in possesso dei requisiti generali e speciali, sarà individuato con ricorso al <b>portale di SARDEGNA CAT</b> ( <a href="https://www.sardegncat.it">https://www.sardegncat.it</a> ), trasmettendo l'invito a n° 5 operatori individuati con indagine di mercato.

**DI DARE ATTO** che per la spesa complessiva del primo stralcio pari ad € 75.000,00 si farà fronte come segue:

- € 25.000,00 - Eserc. Finanz. 2016 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 1/05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
- € 15.000,00 - Eserc. Finanz. 2016 Cap./Art. 11470/0 Miss./Progr. 1/05 PdC finanz. U.1.03.01.02.000;
- € 10.000,00 - Eserc. Finanz. 2016 Cap./Art. 14300/0 Miss./Progr. 9/02 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
- € 25.000,00 - Eserc. Finanz. 2016 Cap./Art. 21470/0 Miss./Progr. 1/06 PdC finanz. U.2.02.01.09.000;

**DI APPROVARE** la lettera di invito con i relativi modelli, allegata alla presente.

**Il Responsabile del Servizio**  
Ing. Giovanni Luca Balzano

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria  
(artt. 49, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000)

Li,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott.ssa Ruda Maria Gavina

**VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA**

Il Responsabile del Servizio

**RILASCIA**

Il **VISTO DI COMPATIBILITÀ** monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Li, 13-04-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ing. Giovanni Luca Balzano

**VISTO DI COPERTURA MONETARIA**

( art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

- POSITIVO**
- NEGATIVO**

**Favorevole**

Li, 13-04-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott.ssa Ruda Maria Gavina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi dal 23-05-2016.

Li, 23-05-2016

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Giovanni Luca Balzano