



COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE COMUNE DI TULA

Appalto dei lavori di:

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE RURALI L.R.21/2000 ART.18 OPERE DI INFRASTRUTTURAZIONE RURALE -TULA

Procedura Aperta

a	Importo lavori a base di gara	€. 77.239,07
b	oneri per la sicurezza lavori a base di gara	€. 1.000,00
a+b	Importo complessivo dell'appalto	€. 78.239,08

CODICE CUP: **I17H13001520006**

L'anno duemilaquattordici il giorno venti del mese di Febbraio, alle ore 09:00 presso la sede dell'Amministrazione in Tula si è riunita la commissione di gara composta dal dr. agr. Marco Spano in qualità di Presidente e dalla dr.ssa Luisa Pisoni dal dr. Dasara Luigi e dal geom. Piera Lai in qualità di componenti e dal geom. Piera Lai in qualità di segretario verbalizzante;

Il Presidente di gara da atto che alle operazioni di gara è presente la ditta Satta Giovanni Antonio di Ozieri.

PREMESSO CHE

- con determinazione Dirigenziale n. 168 del 17.04.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE RURALI L.R.21/2000 ART.18 OPERE DI INFRASTRUTTURAZIONE RURALE -TULA

- con determinazione del responsabile del servizio n. 400 del 19/12/2013 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi del d.lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante:

1. ribasso sull'importo posto a base della gara pari ad € 77.239,07, oltre € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nel sopraindicato bando e nel disciplinare;

- entro il termine stabilito nel bando di gara sono pervenute n° 46 offerte da parte delle seguenti imprese:

N°	Prot.	Data	Elenco ditte partecipanti
1	799	05/02/2014	PITARCO SRL





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

2	882	10/02/2014	IMPRESA COCCO FRANCESCO
3	897	11/02/2014	SANCIU GIACOMO
4	932	12/02/2014	IMPRESA SPEZZIGA PAOLO
5	939	12/02/2014	IMPRESA COSSU SALVATORE
6	940	12/02/2014	G.S. COSTRUZIONI SRL
7	943	12/02/2014	DITTA MONNE ANTONELLO
8	964	13/02/2014	IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO
9	968	13/02/2014	MANCA ANTONIO
10	971	13/02/2014	EDILSTRADE GALLURA S.R.L.
11	972	13/02/2014	CALA COSTRUZIONI SOC. COOP
12	973	13/02/2014	IMPRESA EDILE PIREDDA SALVATORE
13	974	13/02/2014	INGEGNERIA & AMBIENTE S.R.L.
14	975	13/02/2014	IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PIOSU
15	976	13/02/2014	EDILCOSTA 10 SRL
16	1020	14/02/2014	STEA SRL
17	1021	14/02/2014	IMPRESA GEOM. SABA ENRICO
18	1037	17/02/2014	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM GIUSEPPE POSADINU
19	1038	17/02/2014	SOCIETA' COOPERATIVA 2B COSTRUZIONI
20	1039	17/02/2014	IMPRESA EDILE ARTIGIANA PUDDU SERGIO
21	1041	17/02/2014	IMPRESA SATTA GIOVANNI ANTONIO
22	1042	17/02/2014	VIRDIS SALVATORE
23	1043	17/02/2014	SARDA COGE SRL
24	1044	17/02/2014	D.G ELETTROTECNICA S.N.C DI DEDOLA GIUSEPPE & C.
25	1046	17/02/2014	EDIMP SNC DI SATTA ALESSANDRO E SATTA GIOVANNI
26	1047	17/02/2014	DITTA MANDRAS AMEDEO PIETRO "MOVIMENTO TERRA"
27	1048	17/02/2014	IMPRESA EDILE GEOM. NICOLA CROSA
28	1049	17/02/2014	SARDINIART DI DONEDDU GAVINO SALVATORE
29	1050	17/02/2014	PUTZU APPALTI COSTRUZIONI S.R.L.
30	1051	17/02/2014	DEADDIS S.C.A.R.L.
31	1052	17/02/2014	IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO
32	1053	17/02/2014	FRESU COSTRUZIONI SRL
33	1054	17/02/2014	DITTA LISAI MASSIMO
34	1055	17/02/2014	IMPRESA PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL
35	1056	17/02/2014	SE.S.A. SRL
36	1057	17/02/2014	SA.GI.LE. SRL
37	1058	17/02/2014	IMPRESA LEDDA COSTRUZIONI SNC. DI LEDDA LUCIO E C.
38	1059	17/02/2014	S.C.A.E. S.R.L.
39	1060	17/02/2014	IMPRESA COSTRUZIONI MARIA AMELIA LAI
40	1061	17/02/2014	DITTA PIETRO BACCIU
41	1062	17/02/2014	IMPRESA MELONI ANTONIO
42	1063	17/02/2014	MAL.GA COSTRUZIONI





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

43	1064	17/02/2014	IMPRESA EDILE ARTIGIANA MILIA ANTONIO
44	1065	17/02/2014	SARA & CANU DI CANU ANNA LUCIA
45	1069	17/02/2014	IMPRESA TOLA MICHELE
46	1070	17/02/2014	TERRA MOBIS SOC. COOP.

- preso atto che in data 18.02.2014 è pervenuta un'altra offerta prot.n. 1149 del 19.02.2014 della ditta Malagrida srl che è stata esclusa dalla gara in quanto pervenuta oltre i termini di presentazione offerte –
Preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;

LA COMMISSIONE

- procede alla verifica dell'integrità, della sigillatura, delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;
- procede all'apertura dei plichi uno per volta e secondo l'ordine di acquisizione al protocollo;
- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne;
- procede, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo, per ciascun concorrente, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- dichiara ammesse, in via provvisoria, n. 34 ditte ed escluse n.12 ditte con le motivazioni sotto elencate::

Ditta partecipante	Città	Ammissione o motivo di esclusione
PITARCO SRL	Alghero	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
IMPRESA COCCO FRANCESCO	Nule	ammessa
	Pattada	ammessa
IMPRESA SPEZZIGA PAOLO	Valledoria	ammessa
IMPRESA COSSU SALVATORE	Pozzomaggiore	ammessa
G.S. COSTRUZIONI SRL	Aritzo	ammessa
DITTA MONNE ANTONELLO	Irgoli	ammessa
IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO	Pattada	ammessa
MANCA ANTONIO	Benetutti	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
EDILSTRADE GALLURA S.R.L.	badesi	ammessa
CALA COSTRUZIONI SOC. COOP	Santa Maria Coghinas	ammessa
IMPRESA EDILE PIREDDA SALVATORE	Pozzomaggiore	ammessa
INGEGNERIA & AMBIENTE S.R.L.	Aosta	ammessa
IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU	Torpe	ammessa





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

EDILCOSTA 10 SRL	olbia	ammessa
STEA SRL	nuoro	ammessa
IMPRESA GEOM. SABA ENRICO	Ozieri	ammessa
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM GIUSEPPE POSADINU	Nulvi	Escluso non firma ogni pagina dell'istanza (pena Esclusione)
SOCIETA' COOPERATIVA 2B COSTRUZIONI	Valledoria	ammessa manca bollo
IMPRESA EDILE ARTIGIANA PUDDU SERGIO	Tula	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
IMPRESA SATTA GIOVANNI ANTONIO	Ozieri	ammessa
VIRDIS SALVATORE	Pattada	ammessa
SARDA COGE SRL	Viddalba	ammessa
D.G ELETTROTECNICA S.N.C DI DEDOLA GIUSEPPE & C.	Pattada	ammessa
EDIMP SNC DI SATTA ALESSANDRO E SATTA GIOVANNI	Pattada	ammessa
DITTA MANDRAS AMEDEO PIETRO "MOVIMENTO TERRA"	Padru	ammessa
IMPRESA EDILE GEOM. NICOLA CROSA	Pattada	ammessa
SARDINIART DI DONEDDU GAVINO SALVATORE	Pattada	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
PUTZU APPALTI COSTRUZIONI S.R.L.	Pattada	ammessa
DEADDIS S.C.A.R.L.	Sedini	Escluso non firma ogni pagina dell'istanza (pena Esclusione)
IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO	Arzana	ammessa
FRESU COSTRUZIONI SRL	Nughedu San Nicolo	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
DITTA LISAI MASSIMO	Nughedu San Nicolo	ammessa
IMPRESA PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL	Pattada	ammessa
SE.S.A. SRL	Ossi	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
SA.GI.LE. SRL	Santa Maria Coghinas	ammessa
IMPRESA LEDDA COSTRUZIONI SNC. DI LEDDA LUCIO E C.	Santa Maria Coghinas	ammessa
S.C.A.E. S.R.L.	Ozieri	ammessa
IMPRESA COSTRUZIONI MARIA AMELIA LAI	Ozieri	Escluso non firma ogni pagina dell'istanza (pena Esclusione)
DITTA PIETRO BACCIU	Ozieri	ammessa
IMPRESA MELONI ANTONIO	Nughedu San Nicolo	ammessa





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

MAL.GA COSTRUZIONI	Osidda	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) non possiede la Soa per cat OG3)
IMPRESA EDILE ARTIGIANA MILIA ANTONIO	Tula	ammessa
SARA & CANU DI CANU ANNA LUCIA	ossi	Esclusa non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.
IMPRESA TOLA MICHELE	Pattada	ammessa
TERRA MOBIS SOC. COOP.	Sedini	Esclusa documento d'identità scaduto (dichiarazioni non valide) - non dichiara come intende partecipare alla gara (se con art. 90 del D.P.R. 207/2010) o SOA o Avvalimento.

- procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche relative alla gara ;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa:

Ditta partecipante	Città	Ribasso %
PITARCO SRL	Alghero	ESCLUSA
IMPRESA COCCO FRANCESCO	Nule	21,710
	Pattada	21,828
IMPRESA SPEZZIGA PAOLO	Valledoria	21,470
IMPRESA COSSU SALVATORE	Pozzomaggiore	21,420
G.S. COSTRUZIONI SRL	Aritzo	21,672
DITTA MONNE ANTONELLO	Irgoli	21,747
IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO	Pattada	21,880
MANCA ANTONIO	Benetutti	ESCLUSA
EDILSTRADE GALLURA S.R.L.	badesi	21,820
CALA COSTRUZIONI SOC. COOP	Santa Maria Coghinas	21,844
IMPRESA EDILE PIREDDA SALVATORE	Pozzomaggiore	21,261
INGEGNERIA & AMBIENTE S.R.L.	Aosta	21,888
IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU	Torpe	18,388
EDILCOSTA 10 SRL	olbia	21,787
STEA SRL	nuoro	21,482
IMPRESA GEOM. SABA ENRICO	Ozieri	20,351
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM GIUSEPPE POSADINU	Nulvi	ESCLUSA
SOCIETA' COOPERATIVA 2B COSTRUZIONI	Valledoria	22,113





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

IMPRESA EDILE ARTIGIANA PUDDU SERGIO	Tula	ESCLUSA
IMPRESA SATTA GIOVANNI ANTONIO	Ozieri	21,458
VIRDIS SALVATORE	Pattada	21,630
SARDA COGE SRL	Viddalba	20,687
D.G ELETTROTECNICA S.N.C DI DEDOLA GIUSEPPE & C.	Pattada	21,799
EDIMP SNC DI SATTA ALESSANDRO E SATTA GIOVANNI	Pattada	21,889
DITTA MANDRAS AMEDEO PIETRO "MOVIMENTO TERRA"	Padru	22,870
IMPRESA EDILE GEOM. NICOLA CROSA	Pattada	21,898
SARDINIART DI DONEDDU GAVINO SALVATORE	Pattada	ESCLUSA
PUTZU APPALTI COSTRUZIONI S.R.L.	Pattada	21,717
DEADDIS S.C.A.R.L.	Sedini	ESCLUSA
IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO	Arzana	22,713
FRESU COSTRUZIONI SRL	Nughedu San Nicolo	ESCLUSA
DITTA LISAI MASSIMO	Nughedu San Nicolo	20,426
IMPRESA PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL	Pattada	20,540
SE.S.A. SRL	Ossi	ESCLUSA
SA.GI.LE. SRL	Santa Maria Coghinas	22,157
IMPRESA LEDDA COSTRUZIONI SNC. DI LEDDA LUCIO E C.	Santa Maria Coghinas	22,037
S.C.A.E. S.R.L.	Ozieri	22,830
IMPRESA COSTRUZIONI MARIA AMELIA LAI	Ozieri	ESCLUSA
DITTA PIETRO BACCIU	Ozieri	20,381
IMPRESA MELONI ANTONIO	Nughedu San Nicolo	20,728
MAL.GA COSTRUZIONI	Osidda	ESCLUSA
IMPRESA EDILE ARTIGIANA MILIA ANTONIO	Tula	19,4300
SARA & CANU DI CANU ANNA LUCIA	ossi	ESCLUSA
IMPRESA TOLA MICHELE	Pattada	21,811
TERRA MOBIS SOC. COOP.	Sedini	ESCLUSA

- Essendo state ammesse più di dieci offerte, la commissione procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1, del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

- al fine del calcolo delle ali di esclusione la commissione accerta che il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a **4 (x 2)**;

- di conseguenza, la commissione procede ad escludere dal calcolo della soglia di anomalia le offerte con il maggior ribasso presentate dalle seguenti imprese:

Ditta	Ribasso%
DITTA MANDRAS AMEDEO PIETRO "MOVIMENTO TERRA"	22,870
S.C.A.E. S.R.L.	22,830
IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO	22,713
SA.GI.LE. SRL	22,157

- nonché quelle con il minore ribasso formulate dalle seguenti imprese:

Ditta	Ribasso%
DITTA PIETRO BACCIU	20,381
IMPRESA GEOM. SABA ENRICO	20,351
IMPRESA EDILE ARTIGIANA MILIA ANTONIO	19,4300
IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU	18,388

- La commissione procede quindi al calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte che risulta essere pari a **21.559 %**;

- procede inoltre al calcolo della soglia di anomalia che risulta essere pari al **21.828 %**;

- successivamente, constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa **EDILSTRADE GALLURA S.R.L.** di Badesi con il ribasso del **21.820 %**, aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad **€ 60.385,51** oltre **€ 1.000.00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi **€ 61.385.51**;

L'impresa provvisoriamente aggiudicataria ha indicato all'atto dell'offerta che non intende subappaltare a terzi lavorazioni.

L'impresa provvisoriamente aggiudicataria ha presentato la seguente documentazione:

All'1 istanza di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo del legale rappresentante dell'impresa;

All'2 Dichiarazione dei soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettere b-c-m-ter del D.Lgs 163/2006;

Certificazione **SOA**;

Polizza garanzia fideiussoria per cauzione provvisoria;

Attestazione di presa visione;

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del Codice;

- all'esito positivo degli accertamenti in materia di normativa antimafia;

- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione.

La commissione provvede:





COMUNE DI TULA

Corso Repubblica, 93 - 07010 Tula (SS)
Tel. 0797189020-21-22 / Fax 0797189040
ufficio tecnico@comune.tula.ss.it
ufficio tecnico@pec.comune-tula.ss.it

Ufficio Tecnico

- alla raccolta di tutto il materiale e alla custodia dello stesso;
- ad allegare al presente atto il foglio di calcolo delle offerte presentate per farne parte integrante e sostanziale;

La commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 16:00 del 20.02.2014

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente F.to Dr. Spano Marco

Il Segretario verbalizzante. F.to Geom. Lai Piera

I Componenti :

F.to Dr.ssa Pisoni Luisa

F.to Dr. Dasara Luigi

F.to Geom. Lai Piera

La commissione provvede alla raccolta di tutto il materiale e alla custodia dello stesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente F.to dr. agr. Marco Spano

Il Segretario verbalizzante F.to Geom. Piera Lai

I Componenti

F.to Dr.ssa Pisoni Luisa

F.to Dr. Dasara Luigi

F.to Geom Lai Piera

