



# UNIONE DEI COMUNI PARTE MONTIS

## Area Paesaggistica

Reg. generale n. 149

### DETERMINAZIONE N. 41 DEL 06-12-2022

**OGGETTO: Autorizzazione paesaggistica ex art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.lgs. n.42/04 e ss.mm.ii.) - Progetto di sviluppo territoriale (PST) PT CRP 06 "Parte Montis Cultura, artigianato, storia, agroalimentare - C.A.S.A." - Lavori di completamento casa delle tradizioni - Comune di Simala**

### Il Responsabile del Servizio

Visto l'art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio emanato con Decreto Legislativo n.42 del 22.1.2004;

Visto il D.P.R.S. n. 82 del 7.9.2006, di approvazione del Piano Paesaggistico Regionale – Primo Ambito Omogeneo e delle relative Norme Tecniche di Attuazione;

Vista la determinazione n. 2438 del 02.11.2010 dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, con la quale si approva l'integrazione dell'elenco degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio in cui è compresa per la Provincia di Oristano l'Unione Parte Montis;

Visto l'art.3 della L.R. n.28 del 12.08.1998 che elenca gli interventi di competenza degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio;

Vista l'istanza presentata dall'Unione dei Comuni Parte Montis assunta agli atti d'ufficio in data 24.11.2022, prot. 1717;

Vista la relazione tecnica illustrativa prevista al comma 7 dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio trasmessa al MIBAC in data 24.11.2022 prot. n. 1718;

Visto il Parere Favorevole Rilasciato dal Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, prot. 42776-P del 05.12.2022, nostro prot. 1781 del 06.12.2022;

Visto l'art. 146, comma 9 del D.L. n. 42/04, così come modificato alla Legge 98 del 09.08.2013;

Tanto visto e acquisito, per quanto di competenza,

## **Determina**

Ai sensi dell'art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio emanato con D.lgs. n.42 del 22.01.2004, di autorizzare, la realizzazione delle opere aventi per oggetto Lavori di "Progetto di sviluppo territoriale (PST) – PT CRP 06 "Parte Montis – Cultura, artigianato, storia, agroalimentare - C.A.S.A." – lavori di completamento casa delle tradizioni - Comune di Simala;

La presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto del permesso di costruire o degli altri titoli legittimanti l'intervento. Essa rappresenta, pertanto, un momento procedimentale del tutto autonomo e indipendente rispetto al rilascio del permesso di costruire e non costituisce titolo per l'esecuzione delle opere, in relazione al quale è compito del Comune accertare la rispondenza alle vigenti disposizioni in materia edilizia ed urbanistica, anche con riferimento all'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle Norme Tecniche di Attuazione del P.P.R.;

Ogni eventuale variante al progetto approvato dovrà essere preventivamente autorizzata da questo Servizio per non incorrere nelle sanzioni previste dall'articolo 167 del D.lgs. n.42 del 22.01.2004;

La presente autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art.146, comma 4, del D.Lgs n.42/2004, ha validità per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione;

Resta fermo l'obbligo dell'osservanza di ogni ulteriore prescrizione derivante da altre distinte Autorità.

Il presente provvedimento è impugnabile, ai sensi dell'art.146, comma 12, del D.lgs. n.42 del 22.01.2004, con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Mogoro, 06-12-2022

Il Responsabile del Servizio Paesagistico  
Arch. Fernando Andrea Scanu